

ÅRSREDOVISNING

för

Atlasmuren Sjöboden AB

Org.nr. 556895-4514

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Atlasmuren Sjöboden AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 11 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Solna 11 maj 2023



Carl Wale

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Stockholms län, Solna kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 070 861	5 960 765	6 089 307	5 505 685
Resultat efter finansiella poster	298 121	-184 599	376 215	-447 055
Soliditet (%)	0,59	0,56	0,73	0,16

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	190 831
Årets resultat			0
Belopp vid årets utgång	50 000	0	190 831

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	190 831
Årets resultat	0
	190 831
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	190 831
	190 831

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	6 070 861	5 960 765
Övriga rörelseintäkter		0	16 032
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 070 861	5 976 797
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 135 925	-3 586 766
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 085 820	-2 085 820
Summa rörelsekostnader		-5 221 745	-5 672 586
Rörelseresultat		849 116	304 211
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		80	340
Räntekostnader och liknande resultatposter		-551 075	-489 150
Summa finansiella poster		-550 995	-488 810
Resultat efter finansiella poster		298 121	-184 599
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-298 121	100 000
Summa bokslutsdispositioner		-298 121	100 000
Resultat före skatt		0	-84 599
Årets resultat		0	-84 599

Atlasmuren Sjöboden AB

Org.nr. 556895-4514

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>40 141 237</u>	<u>42 227 057</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		40 141 237	42 227 057
Summa anläggningstillgångar		40 141 237	42 227 057
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 053	1 588
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>27 358</u>	<u>59 578</u>
Summa kortfristiga fordringar		30 411	61 166
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 906</u>	<u>1 114</u>
Summa kassa och bank		1 906	1 114
Summa omsättningstillgångar		32 317	62 280
SUMMA TILLGÅNGAR		40 173 554	42 289 337

202305102246

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	190 831	275 430
Årets resultat	-0	-84 599
Summa fritt eget kapital	190 831	190 831
Summa eget kapital	240 831	240 831
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut	0	30 000 000
Summa långfristiga skulder	0	30 000 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	30 000 000	0
Leverantörsskulder	76 086	239 865
Skulder till koncernföretag	8 090 971	10 565 650
Övriga skulder	404 142	300 616
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 361 524	942 375
Summa kortfristiga skulder	39 932 723	12 048 506
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	40 173 554	42 289 337

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25

Noter till resultaträkningen

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

2022

2021

Årets inköp från koncernföretag

1 123 000

1 695 000

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

62 029 575

62 029 575

Utgående anskaffningsvärden

62 029 575

62 029 575

Ingående avskrivningar

-19 802 518

-17 716 698

Årets avskrivningar

-2 085 820

-2 085 820

Utgående avskrivningar

-21 888 338

-19 802 518

Redovisat värde

40 141 237

42 227 057

Taxeringsvärden

Mark

10 000 000

10 000 000

Byggnader

28 112 000

28 112 000

38 112 000

38 112 000

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller senare än 5 år

0

30 000 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Fastighetsinteckningar

60 000 000

60 000 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Atlasmuren Fastigheter AB, Org. nr 556358-4159, säte Stockholms län, Solna kommun.

Not 7 Definition av nyckeltal


Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

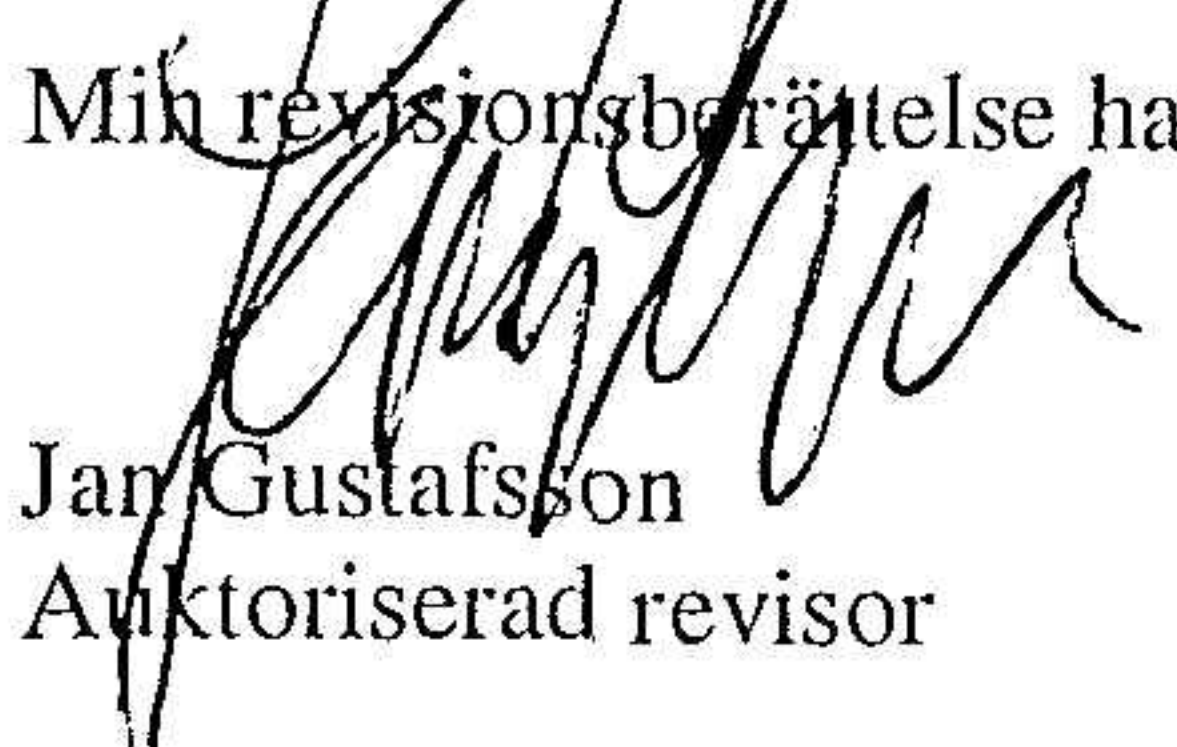
Solna 2023-03-02

2023051923419


Carl Wale
Styrelseledamot


Marlene Åkerberg
Verkställande direktör

Mitt revisionsberättelse har lämnats den 2023-03-06


Jan Gustafsson
Auktoriserad revisor

Viktimeras: 
Pontus Heulberg

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Atlasmuren Sjöboden AB
Org.nr 556895-4514

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Atlasmuren Sjöboden AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Atlasmuren Sjöboden ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Atlasmuren Sjöboden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Atlasmuren Sjöboden AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Atlasmuren Sjöboden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 6 mars 2023


 Jan Gustafsson
 Auktoriserad revisor

Vidimeras 
 Pontus Hedberg