

Årsredovisning för
K2A Studenthus i Eskilstuna AB

559377-2527

Räkenskapsåret

2022-04-26 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Knaust
Styrelseledamot

2023-06-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för K2A Studenthus i Eskilstuna AB, 559377-2527, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-26 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2022-04-26 och detta är bolagets första räkenskapsår.

Företaget med säte i Stockholm utvecklar och förvaltar bostäder.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till K2A Studenthus Hold 1 AB org nr 559350-2098 med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bildades 2022-03-26 och registrerades 2022-04-26.

Bolaget har under året namnändrat från K2A Stud Förvärv I AB till K2A Studenthus i Eskilstuna AB.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-15 441
Soliditet %	70,1

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000	
Årets resultat			-15 441
Belopp vid årets utgång	25 000	1 000 000	-15 441

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 000 000
Årets resultat	-15 441
Summa	984 559
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	984 559
Summa	984 559

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-26 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-15 441
Summa rörelsekostnader		-15 441
Rörelseresultat		-15 441
Resultat efter finansiella poster		-15 441
Resultat före skatt		-15 441
Årets resultat		-15 441

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	384 781
Summa materiella anläggningstillgångar		384 781
Summa anläggningstillgångar		384 781
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		1 000 000
Övriga fordringar		54 719
Summa kortfristiga fordringar		1 054 719
Summa omsättningstillgångar		1 054 719
SUMMA TILLGÅNGAR		1 439 500

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		1 000 000
Årets resultat		-15 441
Summa fritt eget kapital		984 559
Summa eget kapital		1 009 559
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		252 000
Skulder till koncernföretag		177 941
Summa kortfristiga skulder		429 941
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 439 500

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutstransaktion i resultaträkningen.

Koncernredovisning

Moderbolag i den största koncern, bolaget ingår i och där koncernredovisning upprättas är K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ) org. nr 556943-7600 med säte i Stockholm.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	384 781
Utgående anskaffningsvärden	384 781
Redovisat värde	384 781

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte skett några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm

Johan Knaust
Johan Knaust
Styrelseledamot

2023-06-02
Datum