

Årsredovisning
för
Robert Kullberg Invest AB
559133-9675

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-01-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Kullberg, Verkställande direktör
2026-02-11

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sollentuna registrerades år 2017 och bedriver sedan dess förmedling av fastigheter och förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har bolaget sålt av sitt innehav i Järva Mäklaren AB vilket resulterat i minskad omsättning. Bolaget har under samma verksamhetsår förvärvat 100% av aktierna i Bostäder i kista AB.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024
Nettoomsättning	284	411
Resultat efter finansiella poster	-164	-171
Soliditet (%)	10,2	13,9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	551 675	-170 636	431 039
Balanseras i ny räkning		-170 636	170 636	0
Årets resultat			-164 058	-164 058
Belopp vid årets utgång	50 000	381 039	-164 058	266 981

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	381 039
Årets resultat	-164 058
Totalt	216 981

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	216 981
Totalt	216 981

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 –2025-12-31	2024-01-01 –2024-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		283 584	410 932
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		283 584	410 932
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 330	-14 773
Övriga externa kostnader		-135 344	-379 585
Personalkostnader		-0	-44 169
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 500	-0
Summa rörelsekostnader		-148 174	-438 527
Rörelseresultat		135 410	-27 595
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		613	739
Räntekostnader och liknande resultatposter		-300 081	-143 780
Summa finansiella poster		-299 468	-143 041
Resultat efter finansiella poster		-164 058	-170 636
Resultat före skatt		-164 058	-170 636
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-164 058	-170 636

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		142 500	0
Summa materiella anläggningstillgångar		142 500	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		333 280	0
Andra långfristiga fordringar		2 143 419	3 064 996
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 476 699	3 064 996
Summa anläggningstillgångar		2 619 199	3 064 996
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-1 936	-15 661
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	54 080
Summa kortfristiga fordringar		-1 936	38 419
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167	8 356
Summa kassa och bank		167	8 356
Summa omsättningstillgångar		-1 769	46 775
Summa tillgångar		2 617 430	3 111 771

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		381 039	551 675
Årets resultat		-164 058	-170 636
Summa fritt eget kapital		216 981	381 039
Summa eget kapital		266 981	431 039
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		90 045	0
Övriga skulder		2 387 898	2 600 000
Summa långfristiga skulder		2 477 943	2 600 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	25 875
Övriga skulder		-133 744	48 607
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 250	6 250
Summa kortfristiga skulder		-127 494	80 732
Summa eget kapital och skulder		2 617 430	3 111 771

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-31

SOLLENTUNA

Robert Kullberg
Robert Kullberg
Styrelseledamot och VD
2026-01-31