

Årsredovisning för
Utredningshem Villa Båtsman HVB
559072-3283

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5-6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Utredningshem Villa Båtsman HVB AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-08-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Halmstad 2025-08-27



Styrelseledamot
Lina Karlsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Utredningshem Villa Båtsman HVB AB, 559072-3283, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad registrerades år 2016. Bolaget äger fastigheten Utby 29:2.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	4	-59	-	-
Resultat efter finansiella poster	-111 254	-1 136 969	-658 598	-371 314
Soliditet, %	16	17	26	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 394 160
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-111 255
Vid årets slut	50 000		2 282 905

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 4 561 041,00 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 282 905, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 394 160
Årets resultat	-111 255
Totalt	2 282 905
Disponeras för	2 282 905
Summa	2 282 905

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		4	-59
Övriga rörelseintäkter		1 422 138	894 914
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 422 142	894 855
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-291 947	-975 007
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-282 346	-493 069
Summa rörelsekostnader		-574 293	-1 468 076
Rörelseresultat		847 849	-573 221
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	103
Räntekostnader och liknande resultatposter		-959 166	-563 851
Summa finansiella poster		-959 103	-563 748
Resultat efter finansiella poster		-111 254	-1 136 969
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-111 254	-1 136 969
Skatter			
Årets resultat		-111 254	-1 136 969

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
<i>Byggnader och mark</i>	2	10 814 784	10 761 211
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 281 891	3 405 215
Summa materiella anläggningstillgångar		14 096 675	14 166 426
Summa anläggningstillgångar		14 096 675	14 166 426
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	108 737
Fordringar hos koncernföretag		100 000	-
Övriga fordringar		19 158	13 865
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 450	-
Summa kortfristiga fordringar		131 608	122 602
Kassa och bank			
Kassa och bank		115 976	26 072
Summa kassa och bank		115 976	26 072
Summa omsättningstillgångar		247 584	148 674
SUMMA TILLGÅNGAR		14 344 259	14 315 100

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 394 160	3 531 129
Årets resultat		-111 254	-1 136 969
Summa fritt eget kapital		2 282 906	2 394 160
Summa eget kapital		2 332 906	2 444 160
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	9 565 346	9 725 342
Skulder till koncernföretag		2 318 706	2 044 500
Summa långfristiga skulder		11 884 052	11 769 842
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		117 777	91 573
Skatteskulder		9 525	9 525
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-
Summa kortfristiga skulder		127 301	101 098
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 344 259	14 315 100

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning	År
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	15

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Inhående anskaffningsvärden	11 604 565	10 878 745
Förändringar av anskaffningsvärden	212 595	725 820
Inköp	-	-
Utgående anskaffningsvärden	11 817 160	11 604 565
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-843 354	-708 017
-Årets avskrivning enligt plan	-159 022	-135 337
	-1 002 376	-843 354
Redovisat värde vid årets slut	10 814 784	10 761 211

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer


	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 783 969	3 783 969
Vid årets slut	3 783 969	3 783 969
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-378 754	-21 022
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-123 324	-357 732
Vid årets slut	-502 078	-378 754
Redovisat värde vid årets slut	3 281 891	3 405 215

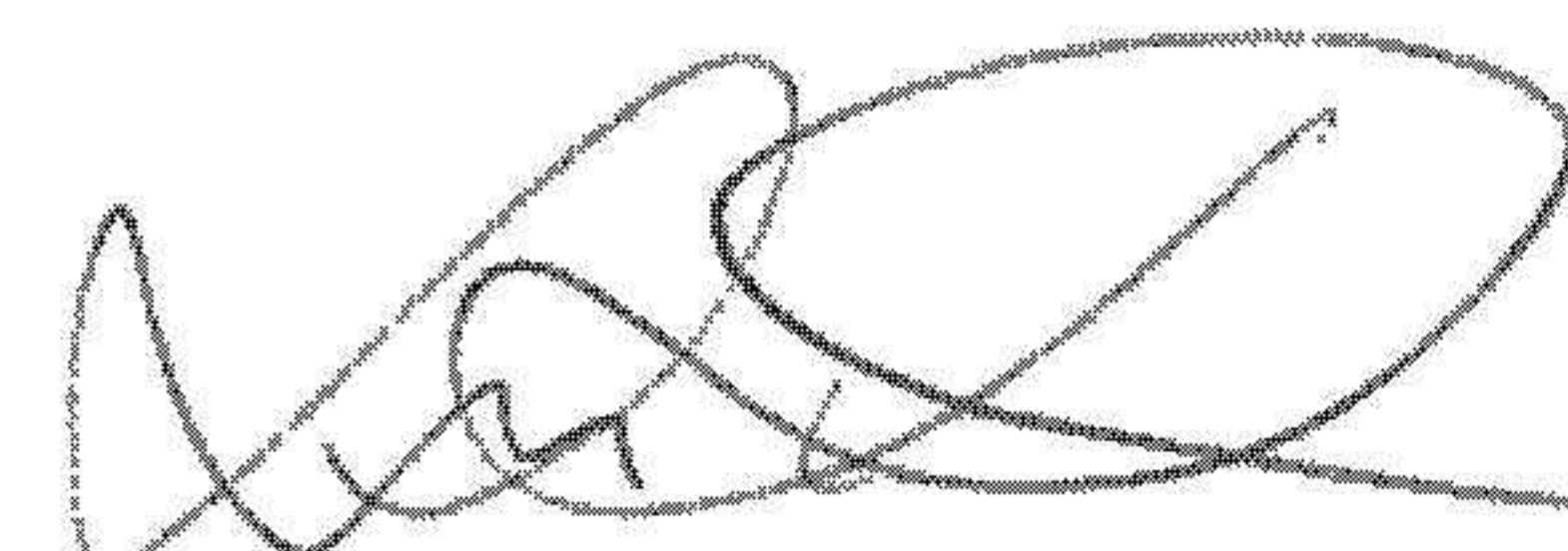
Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut


	2025-04-30	2024-04-30
Skulder till kreditinstitut	9 565 346	9 725 342

Underskrifter

Halmstad


2025-08-27
Datum
Kjell-Ake Karlsson
Styrelseordförande


2025-08-27
Datum
Lina Karlsson
Styrelseledamot


2025-08-27
Datum
Sara Viktorsson
Styrelseledamot