

Årsredovisning för
B Sundqvist Förvaltning AB
556448-9440

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i B Sundqvist Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arjeplog

2023


Björn Sundqvist



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för B Sundqvist Förvaltning AB, 556448-9440, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Arjeplog bedriver fastighetsförvaltning. Fastigheterna hyrs i huvudsak ut till dotterbolaget AB Granns Järn & Bygg. Från oktober månad är aktier i alla dotterbolag avyttrade. Hyresintäkterna i bolaget är därmed fram t.o.m 30/9 -2022. Bolagets bedriver därefter konsultverksamhet inom Bygg och Entreprenad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolagen och fastigheten avyttrades under hösten. Bolaget har därefter varit vilande.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	531	676	689	738
Resultat efter finansiella poster	20 213	121	132	145
Soliditet, %	96	68	46	42

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	1 666 856	2 016 753
Omföring av föreg års resultat		2 016 753	-2 016 753
Årets resultat			20 412 670
Vid årets slut	100 000	3 683 609	20 412 670

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 24 096 279, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 683 609
Värderöverföringar	-850 000
årets resultat	20 412 670
Totalt	23 246 279
disponeras för	
utdelning, 1000 st aktier * utdelning 3000 kr per aktie	3 000 000
balanseras i ny räkning	20 246 279
Summa	23 246 279

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. /

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		530 897	675 794
Övriga rörelseintäkter		197	-
Summa rörelseintäkter		<u>531 094</u>	<u>675 794</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-321 399	-369 532
Personalkostnader	2	-12 009	-
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-	-136 817
Summa rörelsekostnader		<u>-333 408</u>	<u>-506 349</u>
Rörelseresultat		<u>197 686</u>	<u>169 445</u>
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		20 021 840	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 436	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 699	-48 087
Summa finansiella poster		<u>20 015 577</u>	<u>-48 087</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>20 213 263</u>	<u>121 358</u>
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	3 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		310 000	-580 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>310 000</u>	<u>2 420 000</u>
Resultat före skatt		<u>20 523 263</u>	<u>2 541 358</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-110 593	-524 605
Årets resultat		<u>20 412 670</u>	<u>2 016 753</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	-	3 802 102
Summa materiella anläggningstillgångar		-	3 802 102
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	-	750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	750 000
Summa anläggningstillgångar		-	4 552 102
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	2 116 656
Övriga fordringar		1 134 422	86
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	18 462
Summa kortfristiga fordringar		1 134 422	2 135 204
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 897 525	383 155
Summa kassa och bank		24 897 525	383 155
Summa omsättningstillgångar		26 031 947	2 518 359
SUMMA TILLGÅNGAR		26 031 947	7 070 461

2023071316376

✓

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 683 609	1 666 856
Årets resultat		20 412 670	2 016 753
Summa fritt eget kapital		24 096 279	3 683 609
Summa eget kapital		24 196 279	3 783 609
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		990 000	1 300 000
Summa obeskattade reserver		990 000	1 300 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	1 209 344
Summa långfristiga skulder		-	1 209 344
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	186 256
Leverantörsskulder		16 863	-
Skatteskulder		441 884	434 661
Övriga skulder		333 921	92 831
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 000	63 760
Summa kortfristiga skulder		845 668	777 508
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 031 947	7 070 461

2023071316377

✓

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	3

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 231 691	5 167 116
-Nyanskaffningar	-	64 575
-Avyttringar och utrangeringar	-5 231 691	-
	-	5 231 691
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 429 589	-1 292 772
-Avyttringar och utrangeringar	1 429 589	
-Årets avskrivning enligt plan		-136 817
	-	-1 429 589
Redovisat värde vid årets slut	-	3 802 102
Försäkringsersättningar har minskat anskaffningsvärdet med	-	54 203

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	750 000	750 000
-Förvärv	2 215 000	-
-Avyttring	-2 965 000	-
Redovisat värde vid årets slut	-	750 000 /

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	-	3 750 000
Aktier i dotterföretag	-	750 000
Summa ställda säkerheter	-	4 500 000

Eventualförpliktelser

<i>Eventualförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
------------------------------	-------------	-------------

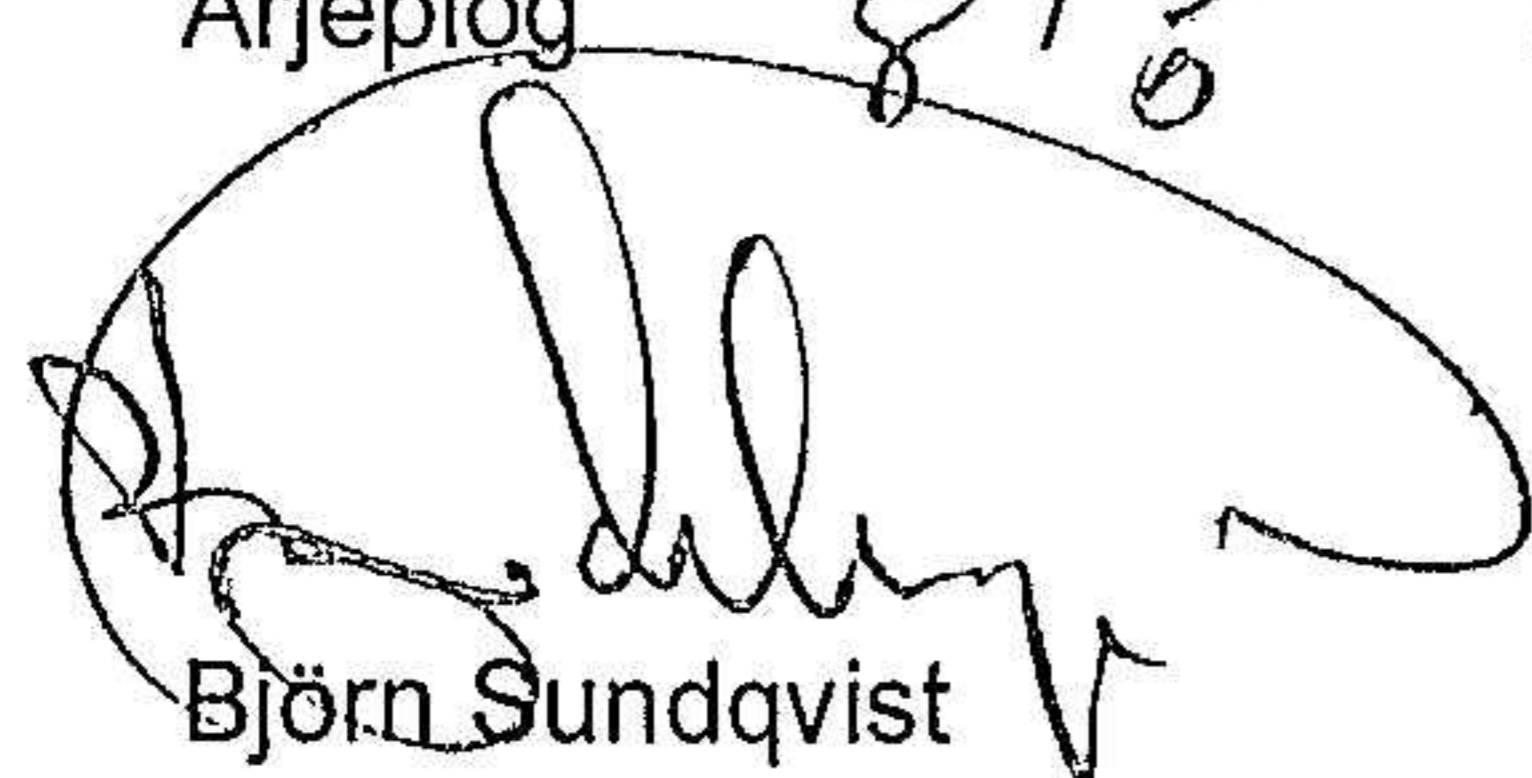
Not 6 Koncernuppgifter

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag, till 2023-09-30, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap 3 § ÅRL

2023071316379

Underskrifter

Arjeplog 8/6 2023



Björn Sundqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den 27/6 2023



Lennart Olofsson
Auktoriserad revisor

2023071316380

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i B Sundqvist Förvaltning AB, org.nr 556448-9440

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för B Sundqvist Förvaltning AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B Sundqvist Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B Sundqvist Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för B Sundqvist Förvaltning AB för år 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B Sundqvist Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå den 27 juni 2023


Lennart Olofsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.



1000
1000
1000