

Årsredovisning
för
EOX Fastigheter AB
559061-3831

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niclas Andréson, Styrelseledamot

2025-12-26

Styrelsen för EOX Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Haninge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-31	-30	-28	-28
Soliditet (%)	16,1	16,3	16,2	16,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	50 000	1 401	-185	51 216
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-185	185	0
Årets resultat			52	52
Belopp vid årets utgång	50 000	1 216	52	51 268

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 216
årets vinst	52
	1 268
disponeras så att i ny räkning överföres	1 268
	1 268

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 970

-30 851

Summa rörelsekostnader

-30 970

-30 851

Rörelseresultat

-30 970

-30 851

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6

460

Räntekostnader och liknande resultatposter

-217

-1

Summa finansiella poster

-211

459

Resultat efter finansiella poster

-31 181

-30 392

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

31 300

30 400

Summa bokslutsdispositioner

31 300

30 400

Resultat före skatt

119

8

Skatter

Skatt på årets resultat

-67

-193

Årets resultat

52

-185

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	220 000	220 000
Summa materiella anläggningstillgångar		220 000	220 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	82 875	86 575
Summa finansiella anläggningstillgångar		82 875	86 575
Summa anläggningstillgångar		302 875	306 575
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 432	906
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 820	0
Summa kortfristiga fordringar		9 252	906
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 546	7 347
Summa kassa och bank		6 546	7 347
Summa omsättningstillgångar		15 798	8 253
SUMMA TILLGÅNGAR		318 673	314 828

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 216

1 401

Årets resultat

52

-185

Summa fritt eget kapital

1 268

1 216

Summa eget kapital

51 268

51 216

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

251 376

249 556

Summa långfristiga skulder

251 376

249 556

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

14 120

12 167

Övriga skulder

1 909

1 889

Summa kortfristiga skulder

16 029

14 056

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

318 673

314 828

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	220 000	220 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 000	220 000
Utgående redovisat värde	220 000	220 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	86 575	86 175
Tillkommande fordringar	0	400
Avgående fordringar	-10 700	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 875	86 575
Utgående redovisat värde	75 875	86 575

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Naxton Group AB	559059-5632	Haninge kommun

Årsredovisningen beslutades 2025-12-17

Haninge

Niclas Andréson
Niclas Andréson

2025-12-22