

Årsredovisning för  
**AR Arkitekter AB**  
556820-5818

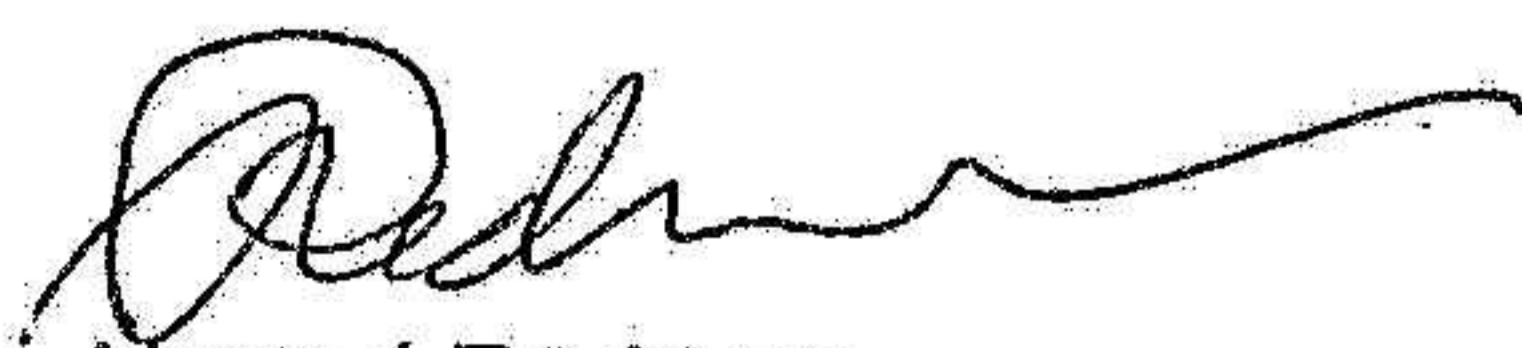
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6-8
Underskrifter	9

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i AR Arkitekter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-04-18. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 18 april 2023



Ahmed Radwan  
Verkställande direktör

Årsredovisning för  
**AR Arkitekter AB**  
556820-5818

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6-8
Underskrifter	9

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för AR Arkitekter AB, 556820-5818 får härmed avge årsredovisning för 2022, företagets 12:e räkenskapsår.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arkitektverksamhet, projektering, projekt- och projekteringsledning och handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

### Ekonomisk översikt

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	-	331 526,0	125 445,0	1 038 936,0	493 742,0
Resultat efter finansiella poster	22 643,0	-182 822,0	-168 399,0	382 405,0	-86 438,0
Räntabilitet på sysselsatt kapital	0,6	-4,6	-10,1	8,3	-1,9
Soliditet, %	97,7	96,9	96,7	93,5	92,3

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3 544 742
årets resultat	70 573
Totalt	3 615 315
disponeras för	
utdelning, [100 x 1 800]	180 000
balanseras i ny räkning	3 435 315
Summa	3 615 315

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsprincipen i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning		-1	331 526
Aktiverat arbete för egen räkning		410 000	-
Övriga rörelseintäkter		135 016	-
		<u>545 015</u>	<u>331 526</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-238 196	-179 164
Personalkostnader	1	-284 019	-303 134
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-	-31 660
<b>Rörelseresultat</b>		<u>22 800</u>	<u>-182 432</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		29	-
Räntekostnader och liknande kostnader	3	-186	-390
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>22 643</u>	<u>-182 822</u>
Bokslutsdispositioner	4	69 500	188 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>92 143</u>	<u>5 178</u>
Skatt på årets resultat	5	-21 570	-4 770
<b>Årets resultat</b>		<u>70 573</u>	<u>408</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	-	94 980
		-	94 980
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	7	3 095 406	3 095 406
		3 095 406	3 095 406
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 095 406</b>	<b>3 190 386</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 500	1 500
Aktuell skattefordran		41 585	47 108
Övriga fordringar		3 783	24 506
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		530 016	172 133
		576 884	245 247
<b>Kassa och bank</b>		<b>251 062</b>	<b>697 805</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>827 946</b>	<b>943 052</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 923 352</b>	<b>4 133 438</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	8		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 544 742	3 734 334
Årets resultat		70 573	408
		<u>3 615 315</u>	<u>3 734 742</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>3 665 315</u>	<u>3 784 742</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	9	213 800	283 300
		<u>213 800</u>	<u>283 300</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 548	-
Övriga kortfristiga skulder		28 989	46 013
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 700	19 383
		<u>44 237</u>	<u>65 396</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>3 923 352</u>	<u>4 133 438</u>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

### Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Redovisning av (övriga) intäkter

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt alternativregeln.

## Noter

### Not 1 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Män	1	1
Kvinnor	-	-
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

#### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Löner och andra ersättningar:	252 000	268 000
<b>Summa</b>	<b>252 000</b>	<b>268 000</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	31 613 -	31 764 -

### Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Inventarier, verktyg och installationer	-	31 660
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>31 660</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	186	390
<b>Summa</b>	<b>186</b>	<b>390</b>

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Förändring av periodiseringsfond	-69 500	-188 000
<b>Summa</b>	<b>-69 500</b>	<b>-188 000</b>

### Not 5 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad(-) [/skatteintäkt(+)]		
Periodens skattekostnad (/skatteintäkt)	21 570	4 770
	<b>21 570</b>	<b>4 770</b>

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	169 729	169 729
-Avyttringar och utrangeringar	-158 300	
	11 429	169 729
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-74 749	-43 089
-Avyttringar och utrangeringar	63 320	
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-	-31 660
	-11 429	-74 749
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>94 980</b>

## Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	Bokfört värde
<b>Kapitalspardepå försäkringsnummer: EPB101971</b>	1 080 375	
SHB nummer: 332345-7360	1 590 178	
Totalt försäkringskapital 2022-12-31		2 095 406
SkandiaFramtid Kapitalförsäkring S916304-4195-01	1 732 740	1 000 000
	<b>4 403 293</b>	<b>3 095 406</b>

### Handelsbanken Kapitalspar Depå

Försäkringskapital 2022-12-31 enligt värdebesked 2 670 553 kr Bokfört värde: 2 095 406 kr

### Skandia Framtid Kapitalförsäkring

Försäkringskapital enligt årsbesked 1 732 740 kr Bokfört värde: 1 000 000 kr.

## Not 8 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-	3 734 742
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-190 000
Årets resultat			70 573
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>-</b>	<b>3 615 315</b>

### Not 9 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	-	63 500
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	-	40 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	23 000	23 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	130 000	130 000
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2020	26 800	26 800
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2022	34 000	
	<b>213 800</b>	<b>283 300</b>

Av periodiseringsfonder utgör 44 042 (58 360) uppskjuten skatt.

2023041905959

## Underskrifter

Stockholm 18 april 2023



Ahmed Radwan  
Verkställande direktör

2023041905960

