

ÅRSREDOVISNING

för

Amlovaa Projekt AB

Org.nr. 559055-8036

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Amlovaa Projekt AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 2024-05-28


Jörgen Holmquist

ÅRSREDOVISNING

för

Amlovaa Projekt AB

Org.nr. 559055-8036

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Amlova Projekt AB

Org.nr. 559055-8036

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotter- och intresseföretag samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Umeå.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	110 098
Resultat efter finansiella poster	1 083	-206	-354	171 503
Soliditet (%)	100,00	100,00	77,18	82,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	35 243	-206	35 037
Erhållna aktieägartillskott		35 900 000		35 900 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-206	206	0
Årets resultat			1 011	1 011
Belopp vid årets utgång	50 000	35 935 037	1 011	35 936 048

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	35 935 037
Årets resultat	1 011
	<u>35 936 048</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>35 936 048</u>
	35 936 048

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Amlova Projekt AB

Org.nr. 559055-8036

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-850	0
Summa rörelsekostnader		<u>-850</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat		-850	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 934	395
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-601
Summa finansiella poster		<u>1 933</u>	<u>-206</u>
Resultat efter finansiella poster		1 083	-206
Resultat före skatt		1 083	-206
Skatter			
Skatt på årets resultat		-72	0
Årets resultat		<u>1 011</u>	<u>-206</u>

2024070529917

Amlovaa Projekt AB

Org.nr. 559055-8036

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

Not

2

2023-12-31

12 321 364

2022-12-31

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3

23 603 949

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

35 925 313

0

Summa anläggningstillgångar

35 925 313

0

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

10 242

10 314

Summa kortfristiga fordringar

10 242

10 314

Kassa och bank

Kassa och bank

50 493

74 723

Summa kassa och bank

50 493

74 723

Summa omsättningstillgångar

60 735

85 037

SUMMA TILLGÅNGAR

35 986 048

85 037

2024070529918

Amlova Projekt AB

Org.nr. 559055-8036

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

50 000

50 000

50 000

50 000

35 935 037

35 243

1 011

-206

35 936 048

35 037

35 986 048

85 037

35 986 048

85 037

2024070529919

Amlova Projekt AB

Org.nr: 559055-8036

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

			2023-12-31	2022-12-31
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Umeå Bostadsutveckling AB		250	10 006 250	0
559321-5568	Umeå	25,00%		
Adomus Fastighets AB		450	2 013 111	0
556712-8201	Umeå	45,00%		
Umeå Bladet 2 AB		1 000	159 600	0
559250-2925		40,00%		
Holmsund C Bostäder AB		40	124 903	0
556606-2997	Umeå	40,00%		
AMLI Umeå Invest AB		10 000	10 000	0
559345-3367	Umeå	33,33%		
Länsmannen i Umeå Fastighet AB		150	7 500	0
559408-1977	Umeå	30,00%		
			<hr/>	<hr/>
			12 321 364	0

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	23 603 949	0
Utgående anskaffningsvärden	23 603 949	0
Redovisat värde	23 603 949	0

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Amlova Holding AB, Org. nr 556752-4854, säte i Umeå.

Övergripande koncernredovisning upprättas av:

Amlova Holding AB, Org. nr 556752-4854, säte i Umeå.

Amlova Projekt AB

Org.nr. 559055-8036

NOTER

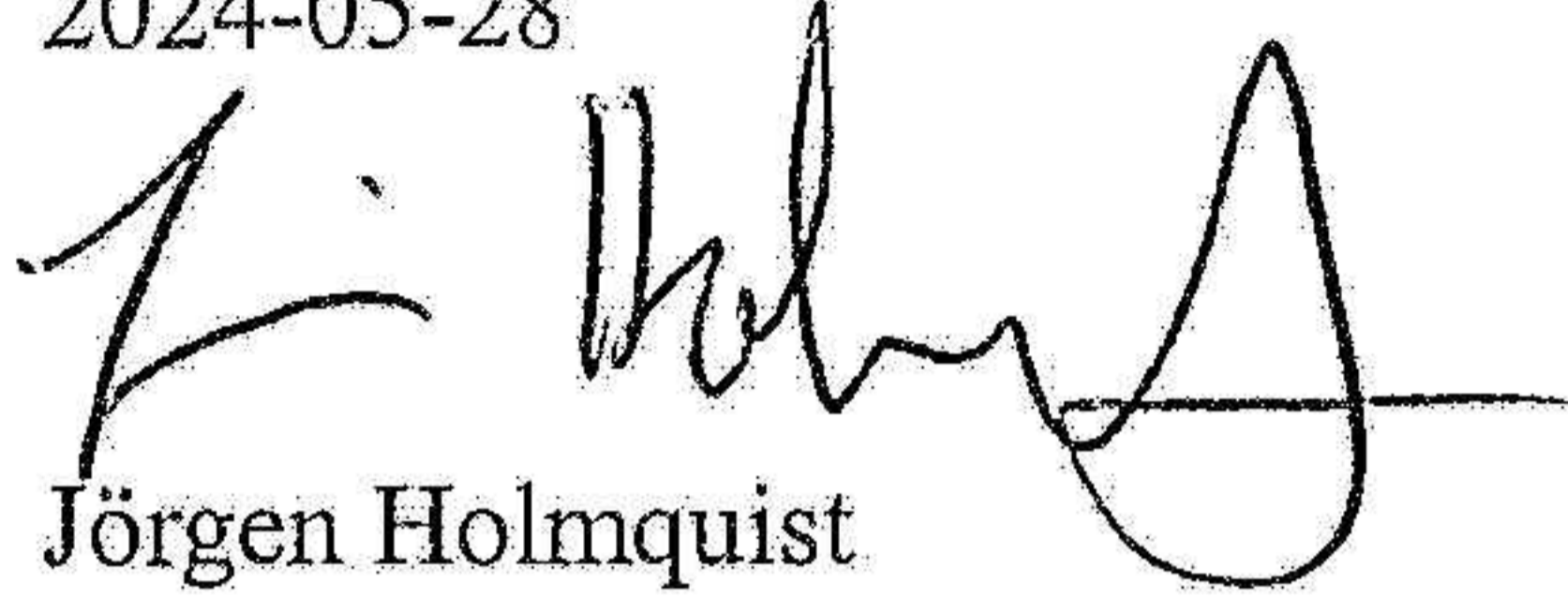
Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå

2024-05-28



Jörgen Holmquist

2024070529921