

Tekonom-Konsult AB

556143-1494

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Engstrand, Styrelseledamot

2026-03-26

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1971 och bedriver sedan 1986 fastighetsförvaltning av egna fastigheter. Verksamheten förväntas fortsätta i samma omfattning nästa år. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	2 291 784	2 348 163	2 320 547	2 217 152
Resultat efter finansiella poster	1 604 630	2 601 889	1 757 900	2 042 225
Soliditet (%)	99	99	99	98

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	120 000	24 000	32 456 427	2 103 660	34 704 087
Utdelning			-900 000		-900 000
Balanseras i ny räkning			2 103 660	-2 103 660	0
Årets resultat				1 378 729	1 378 729
Vid årets utgång	120 000	24 000	33 660 087	1 378 729	35 182 816

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	33 660 087
Årets resultat	1 378 729
Summa	35 038 816

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	900 000
Balanseras i ny räkning	34 138 816
Summa	35 038 816

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	- 2025-12-31	- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 291 784	2 348 163
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 291 784	2 348 163
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 359 864	-1 418 035
Personalkostnader	2	-197 130	-197 130
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 400	-20 400
Summa rörelsekostnader		-2 577 394	-1 635 565
Rörelseresultat		-285 610	712 598
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		795 439	521 102
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 094 801	1 368 189
Summa finansiella poster		1 890 240	1 889 291
Resultat efter finansiella poster		1 604 630	2 601 889
Resultat före skatt		1 604 630	2 601 889
Skatter			
Skatt på årets resultat		-225 901	-498 229
Årets resultat		1 378 729	2 103 660

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	81 625	102 025
Summa materiella anläggningstillgångar		81 625	102 025
Summa anläggningstillgångar		81 625	102 025
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-101 719	-23 106
Övriga fordringar		408 478	136 009
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		103 530	-292 940
Summa kortfristiga fordringar		410 289	-180 037
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		33 722 650	33 598 702
Summa kortfristiga placeringar		33 722 650	33 598 702
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 449 855	1 556 779
Summa kassa och bank		1 449 855	1 556 779
Summa omsättningstillgångar		35 582 794	34 975 444
Summa tillgångar		35 664 419	35 077 469

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		120 000	120 000
Reservfond		24 000	24 000
Summa bundet eget kapital		144 000	144 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		33 660 087	32 456 427
Årets resultat		1 378 729	2 103 660
Summa fritt eget kapital		35 038 816	34 560 087
Summa eget kapital		35 182 816	34 704 087
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		181 211	213 877
Leverantörsskulder		25 392	159 505
Övriga skulder		275 000	0
Summa kortfristiga skulder		481 603	373 382
Summa eget kapital och skulder		35 664 419	35 077 469

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 020 000
Utgående anskaffningsvärden	1 020 000

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-917 975
Årets avskrivningar	-20 400
Utgående avskrivningar	-938 375

Redovisat värde	81 625
------------------------	---------------

Underskrifter

Årsredovisning för Tekonom-Konsult AB, 556143-1494
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Årsredovisningens innehåll blev klart
2026-03-20

Bertil Larsson
Bertil Larsson
Ordförande
2026-03-21

Christian Engstrand
Christian Engstrand
Styrelseledamot
2026-03-21

Martin Larsson
Martin Larsson
Styrelseledamot
2026-03-21