

# ÅRSREDOVISNING

för

## Alfakronan Frösundavik AB

Org.nr. 559168-0151

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jacob Haddad, Styrelseledamot  
2025-06-29

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver verksamhet inom fastigheter.

Företagets säte är Stockholm.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-59 957	-89 052	-8 009	-87 600
Soliditet (%)	0	1	3	10

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	154 021	-89 052	114 969
Balanseras i ny räkning		-89 052	89 052	0
Återbetalning aktieägartillskott		0		0
Erhållna aktieägartillskott				0
Årets resultat			-59 957	-59 957
Belopp vid årets utgång	50 000	64 969	-59 957	55 012

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	250 000	250 000

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	64 970
Årets resultat	-59 957
	<u>5 013</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 013
	<u>5 013</u>

Alfakronan Frösundavik AB

Org.nr. 559168-0151

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Alfakronan Frösundavik AB

Org.nr. 559168-0151

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-62 343</u>	<u>-97 503</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-62 343</b>	<b>-97 503</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-62 343</b>	<b>-97 503</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		<u>2 386</u>	<u>8 451</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 386</b>	<b>8 451</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-59 957</b>	<b>-89 052</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-59 957</b>	<b>-89 052</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-59 957</b></u>	<u><b>-89 052</b></u>

**Alfakronan Frösundavik AB**

Org.nr. 559168-0151

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	700 000	700 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>17 204 174</u>	<u>11 149 775</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 904 174</b>	<b>11 849 775</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 904 174</b>	<b>11 849 775</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>109 381</u>	<u>675 149</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>109 381</b>	<b>675 149</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>477 108</u>	<u>1 025 938</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>477 108</b>	<b>1 025 938</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>586 489</b>	<b>1 701 087</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 490 663</b>	<b>13 550 862</b>

**Alfakronan Frösundavik AB**

Org.nr. 559168-0151

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	64 970	154 021
Årets resultat	-59 957	-89 052
Summa fritt eget kapital	5 013	64 969
<b>Summa eget kapital</b>	<b>55 013</b>	<b>114 969</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	17 011 390	13 341 390
Skatteskulder	0	243
Övriga skulder	1 424 260	94 260
Summa kortfristiga skulder	18 435 650	13 435 893
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>18 490 663</b>	<b>13 550 862</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

## Noter till resultaträkningen

## Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
	Redovisat värde	700 000	700 000
Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	11 149 775	2 651 125
	Inköp	<u>6 054 399</u>	<u>8 498 650</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>17 204 174</u>	<u>11 149 775</u>
	Redovisat värde	17 204 174	11 149 775

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

*Pierre Sawma*

Pierre Sawma

2025-06-28

*Jacob Haddad*

Jacob Haddad

2025-06-28