

# ÅRSREDOVISNING

för

## Wallander & Marin P Horn AB

Org.nr. 559318-1919

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Niclas Wallander, Styrelseledamot  
2023-06-22

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver projektering med byggverksamhet av bostäder för försäljning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Västervik

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Bolaget har under året sålt en av de åtta tomterna på Horns Strandväg i Västervik som de förra året förvärvade.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021
Nettoomsättning	4 505 589	0
Resultat efter finansiella poster	509 299	-11 659
Soliditet (%)	4,36	0,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-11 659	13 341
Balanseras i ny räkning		-11 659	11 659	0
Årets resultat			404 322	404 322
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-11 659</u>	<u>404 322</u>	<u>417 663</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-11 659
Årets resultat	<u>404 322</u>
	<b>392 663</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	<u>-7 337</u>
	<b>392 663</b>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 1 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-05-19 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 505 589	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>4 505 589</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 725 000	0
Övriga externa kostnader		<u>-105 068</u>	<u>-11 659</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 830 068</u>	<u>-11 659</u>
<b>Rörelseresultat</b>		675 521	-11 659
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-166 222</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-166 222</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		509 299	-11 659
<b>Resultat före skatt</b>		509 299	-11 659
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-104 977	0
<b>Årets resultat</b>		<u>404 322</u>	<u>-11 659</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>7 827 648</u>	<u>6 935 985</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>7 827 648</b>	<b>6 935 985</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		933 000	0
Övriga fordringar		239 750	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>414</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 173 164</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>569 780</u>	<u>262 383</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>569 780</b>	<b>262 383</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 570 592</b>	<b>7 198 368</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 570 592</b>	<b>7 198 368</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-11 659	0
Årets resultat		404 322	-11 659
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>392 663</u>	<u>-11 659</u>
<b>Summa eget kapital</b>		417 663	13 341
<b>Långfristiga skulder</b>	2		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 513 417	3 450 000
Skulder till koncernföretag		54 160	1 721 160
Övriga skulder		1 928 180	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>7 495 757</u>	<u>5 171 160</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	1 611 367
Skatteskulder		104 977	0
Övriga skulder		239 750	402 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 312 445	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>1 657 172</u>	<u>2 013 867</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 570 592</b>	<b>7 198 368</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	7 495 757	6 838 160

### Övriga noter

Not 3	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	8 719 000	0

### Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Wallander & Marin H2 AB, Org. nr 559318-1901, säte Västervik.

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### VÄSTERVIK

Kristoffer Marin  
Kristoffer Marin

Niclas Wallander  
Niclas Wallander

2023-06-21

2023-06-21