

ÅRSREDOVISNING

för

Albèr Stallrännnet AB

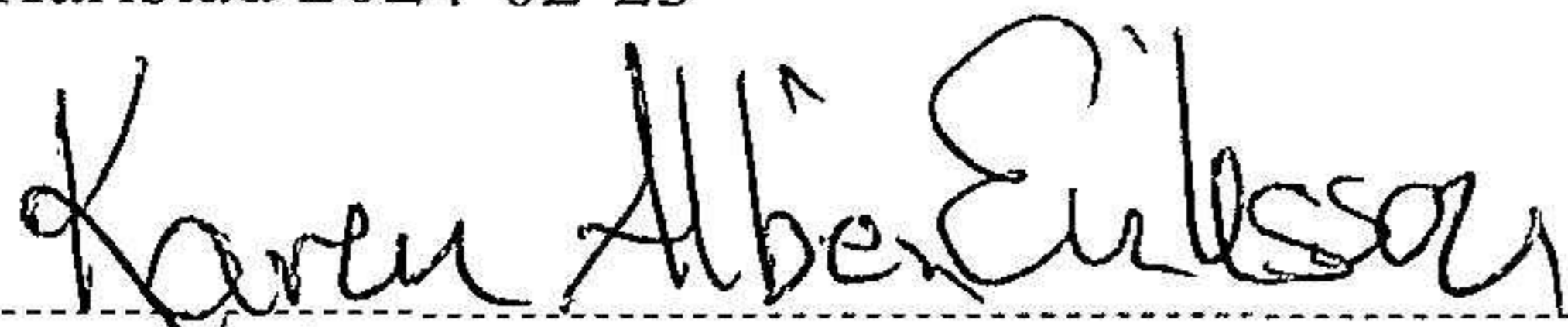
Org.nr. 556441-4455

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Albèr Stallrännnet AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 23 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad 2024-02-23



Karen Albèr Eriksson

ÅRSREDOVISNING

för

Albèr Stallrännnet AB

Org.nr. 556441-4455

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Albèr Stallrännnet AB

Org.nr. 556441-4455

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheten Vågen 2 i Karlstad.

Företagets säte är Karlstad.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	2 784	2 749	2 681	2 220
Resultat efter finansiella poster	616	655	-117	-1 675
Soliditet (%)	13,47	11,80	11,24	7,99

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 453 305	254 372	1 827 677
Balanseras i ny räkning			254 372	-254 372	0
Årets resultat				287 975	287 975
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 707 677	287 975	2 115 652

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 707 677
Årets resultat	287 975
	<u>1 995 652</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 995 652
	<u>1 995 652</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Handwritten mark

2024030109946

Albèr Stallrännnet AB

Org.nr. 556441-4455

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 784 361	2 748 819
Övriga rörelseintäkter		736 025	600 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 520 386</u>	<u>3 348 820</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-944 471	-1 282 145
Personalkostnader	2	-1 590 343	-1 220 895
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-115 835	-115 835
Summa rörelsekostnader		<u>-2 650 649</u>	<u>-2 618 875</u>
Rörelseresultat		869 737	729 945
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 338	244
Räntekostnader och liknande resultatposter		-296 039	-75 290
Summa finansiella poster		<u>-253 701</u>	<u>-75 046</u>
Resultat efter finansiella poster		616 036	654 899
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		-328 000	-400 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-328 000</u>	<u>-400 000</u>
Resultat före skatt		288 036	254 899
Skatter			
Skatt på årets resultat		-61	-527
Årets resultat		<u>287 975</u>	<u>254 372</u>

AK

2024030109947

Albër Stallrännat AB

Org.nr. 556441-4455

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

4

11 870 710

11 986 545

Inventarier, verktyg och installationer

5

10 00010 000**Summa materiella anläggningstillgångar**

11 880 710

11 996 545

Summa anläggningstillgångar

11 880 710

11 996 545

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

247 958

920 079

Övriga fordringar

10 474

2 139 404

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

158 10848 784**Summa kortfristiga fordringar**

416 540

3 108 267

Kassa och bank

Kassa och bank

3 404 403374 506**Summa kassa och bank**

3 404 403

374 506

Summa omsättningstillgångar

3 820 943

3 482 773

SUMMA TILLGÅNGAR**15 701 653****15 479 318**

A

2024030109948

Albèr Stallrännnet AB

Org.nr. 556441-4455

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital120 000120 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 707 678

1 453 305

Årets resultat

287 975

254 372

Summa fritt eget kapital1 995 6531 707 677**Summa eget kapital**

2 115 653

1 827 677

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

8 184 487

8 184 487

Summa långfristiga skulder8 184 4878 184 487**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

65 114

269 231

Skulder till koncernföretag

4 235 700

3 907 700

Övriga skulder

790 006

1 009 045

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

310 693

281 178

Summa kortfristiga skulder5 401 5135 467 154**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****15 701 653****15 479 318**

ALV

2024030109949

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	100
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2022/2023** **2021/2022**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2	2
--------------------------------	---	---

Not 3 Övriga externa kostnader **2022/2023** **2021/2022**

Driftkostnader inkl administration	792 741	682 887
Reparationer och underhåll	128 945	380 979
Fastighetskatt	119 749	118 279
Hysesförluster	-96 964	100 000
	944 471	1 282 145

Noter till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark **2023-08-31** **2022-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	13 085 083	13 085 083
Utgående anskaffningsvärden	13 085 083	13 085 083
Ingående avskrivningar	-1 098 538	-982 703
Årets avskrivningar	-115 835	-115 835
Utgående avskrivningar	-1 214 373	-1 098 538
Redovisat värde	11 870 710	11 986 545

Taxeringsvärden

Mark	8 892 000	8 892 000
Byggnader	22 546 000	22 546 000
	31 438 000	31 438 000

44

2024030109950

Albèr Stallrännat AB

Org.nr. 556441-4455

NOTER

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
	Redovisat värde	10 000	10 000

Not 6	Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
	Förfaller senare än 5 år	8 184 487	8 184 487

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Fastighetsinteckningar	8 185 000	8 185 000
	Summa ställda säkerheter	<u>8 185 000</u>	<u>8 185 000</u>

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Albèr Gapern AB, org. nr 556448-4800 med säte i Karlstad.

Moderbolaget för koncernen är Nordiska Företagsgruppen AB, org. nr 556394-1789 med säte i Karlstad.

Ägare till Nordiska Företagsgruppen AB är Theatre Catering BV, med säte i Holland.

Koncern

Inga transaktioner har ägt rum med koncernbolagen.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

X/

Albèr Stallrännnet AB

Org.nr. 556441-4455

NOTER

2024030109952

Karlstad 2024-02-23

Karen Albèr Eriksson
2024-02-23

Tommy Eriksson
2024-02-23

David Eriksson
2024-02-23

Filip Eriksson
2024-02-23

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 februari 2024.

Anders Eliasson
Auktoriserad revisor

Vidimeras i

Ann-Louise Dixelius

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Albér Stallrännnet AB
Org.nr. 556441-4455

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Albér Stallrännnet AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Albér Stallrännnet ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Albér Stallrännnet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

AW

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

AK

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Albér Stallrännnet AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Albér Stallrännnet AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

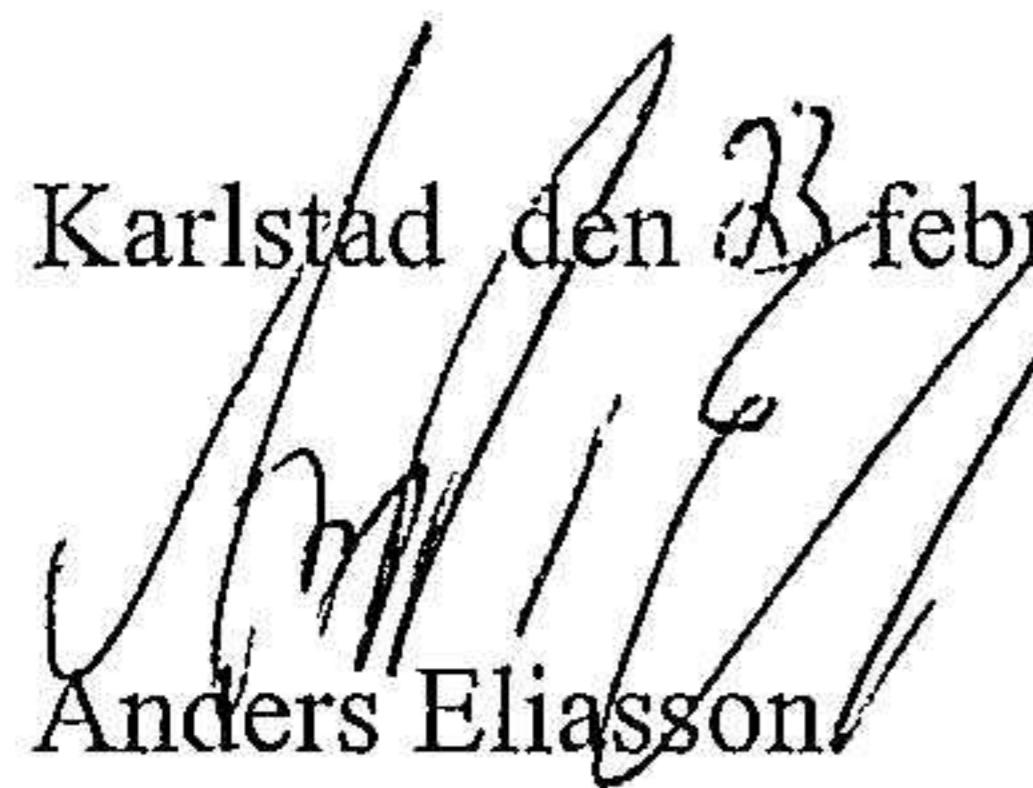
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

RA

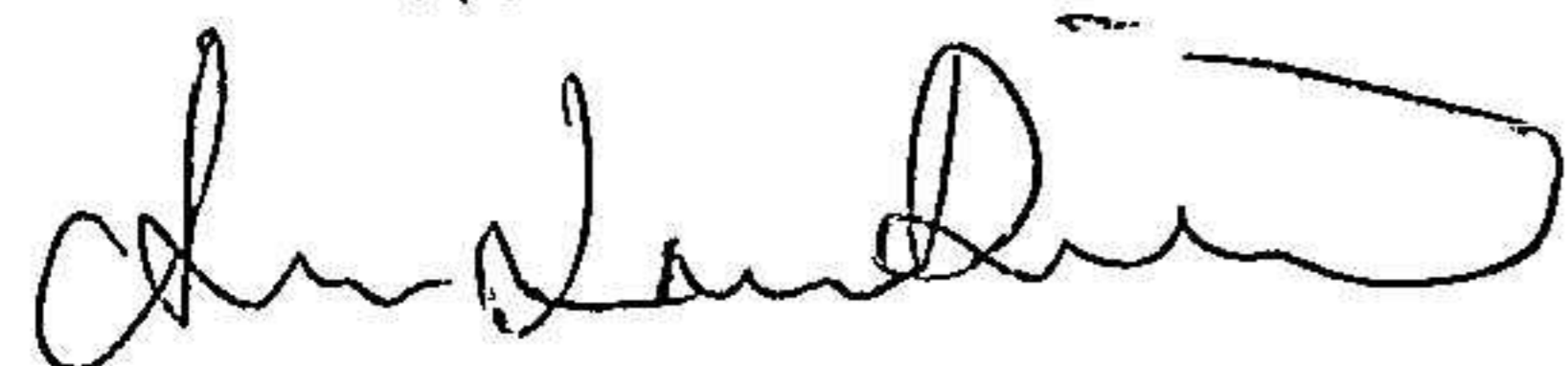
Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 23 februari 2024



Anders Eliasson
Auktoriserad revisor

Vidimeras:



Ann-Louise Dixelius