

Hofman-Bang Förvaltning AB

556202-1559

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Hofman-Bang, Styrelseledamot

2025-07-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i uthyrning av bostäder och lokaler. Bolaget har sitt säte i Danderyd, Stockholms län.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	1 295 100	1 259 582	1 252 200	1 254 500
Resultat efter finansiella poster	11 901	-363 491	23 338	58 944
Soliditet (%)	17	17	20	19

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	559 166	1 471 246	-363 491	1 766 921
Balanseras i ny räkning			-363 491	363 491	0
Årets resultat				11 901	11 901
Vid årets utgång	100 000	559 166	1 107 755	11 901	1 778 822

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 107 755
Årets resultat	11 901
Summa	1 119 656
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 119 656
Summa	1 119 656

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	- 2024-12-31	- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 295 100	1 259 582
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 295 100	1 259 582
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-132 736	-110 645
Övriga externa kostnader		-371 309	-378 324
Personalkostnader	2	-249 292	-473 778
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 010	-178 283
Övriga rörelsekostnader		0	-7
Summa rörelsekostnader		-775 347	-1 141 037
Rörelseresultat		519 753	118 545
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 650	10 881
Räntekostnader och liknande resultatposter		-516 502	-492 917
Summa finansiella poster		-507 852	-482 036
Resultat efter finansiella poster		11 901	-363 491
Resultat före skatt		11 901	-363 491
Årets resultat		11 901	-363 491

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 747 382	9 747 382
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	198 090	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 945 472	9 747 382
Summa anläggningstillgångar		9 945 472	9 747 382
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		17 118	52
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	18 900
Summa kortfristiga fordringar		17 118	18 952
Kassa och bank			
Kassa och bank		386 982	526 148
Summa kassa och bank		386 982	526 148
Summa omsättningstillgångar		404 100	545 100
Summa tillgångar		10 349 572	10 292 482

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	6	559 166	559 166
Summa bundet eget kapital		659 166	659 166
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 107 755	1 471 246
Årets resultat		11 901	-363 491
Summa fritt eget kapital		1 119 656	1 107 755
Summa eget kapital		1 778 822	1 766 921
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 440 250	8 440 250
Summa långfristiga skulder		8 440 250	8 440 250
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 491	0
Skatteskulder		0	-17 180
Övriga skulder		43 259	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 750	102 491
Summa kortfristiga skulder		130 500	85 311
Summa eget kapital och skulder		10 349 572	10 292 482

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	67
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantal anställda under året	1,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2024-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	10 666 247
Utgående anskaffningsvärden	10 666 247
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-2 500 865
Utgående avskrivningar	-2 500 865
Uppskrivningar	
Ingående uppskrivningar	2 000 000
Utgående uppskrivningar	2 000 000
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	-418 000
Utgående nedskrivningar	-418 000
Redovisat värde	9 747 382

Hofman-Bang Förvaltning AB
556202-1559

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	559 392
Inköp	220 100
Utgående anskaffningsvärden	779 492
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-559 392
Årets avskrivningar	-22 010
Utgående avskrivningar	-581 402
Redovisat värde	198 090

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	69 604
Utgående anskaffningsvärden	69 604
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-69 604
Utgående avskrivningar	-69 604
Redovisat värde	0

Not 6 - Uppskrivningsfond

2024-01-01
- 2024-12-31

Belopp vid årets ingång	559 166
Belopp vid årets utgång	559 166
Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	9 386 306

Not 7 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 440 250
--	-----------

Not 8 - Ställda säkerheter

2024-01-01
- 2024-12-31

Fastighetsinteckning	10 000 000
Summa ställda säkerheter	10 000 000

Underskrifter

Årsredovisning för Hofman-Bang Förvaltning AB, 556202-1559
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Hans Hofman-Bang
Hans Hofman-Bang
Styrelseledamot
2025-07-22