

Årsredovisning

för

Bygg & Installation Fastigheter i Arboga AB

556433-2921

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Bodin, Styrelseledamot

2025-01-28

Styrelsen för Bygg & Installation Fastigheter i Arboga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företags verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Arboga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	342	405	324	574
Resultat efter finansiella poster	285	351	217	403
Soliditet (%)	83,7	71,1	62,0	41,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	462 066	232 187	794 253
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		232 187	-232 187	0
Årets resultat			186 947	186 947
Belopp vid årets utgång	100 000	494 253	186 947	781 200

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	494 252
årets vinst	186 947
	681 199
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	481 199
	681 199

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

342 095

404 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

342 095

404 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-33 049

-27 475

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-26 932

-26 932

Summa rörelsekostnader

-59 981

-54 407

Rörelseresultat

282 114

350 592

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 405

1 029

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-281

Summa finansiella poster

2 405

748

Resultat efter finansiella poster

284 519

351 340

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-45 500

-56 000

Summa bokslutsdispositioner

-45 500

-56 000

Resultat före skatt

239 019

295 340

Skatter

Skatt på årets resultat

-52 072

-63 153

Årets resultat

186 947

232 187

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 314 107	1 341 039
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 314 107	1 341 039
Summa anläggningstillgångar		1 314 107	1 341 039
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		146 229	124 387
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	54 000
Summa kortfristiga fordringar		146 229	178 387
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 717	192 180
Summa kassa och bank		19 717	192 180
Summa omsättningstillgångar		165 946	370 567
SUMMA TILLGÅNGAR		1 480 053	1 711 606

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		494 252	462 065
Årets resultat		186 947	232 187
Summa fritt eget kapital		681 199	694 252
Summa eget kapital		781 199	794 252
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		577 000	531 500
Summa obeskattade reserver		577 000	531 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		94 854	385 854
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 000	0
Summa kortfristiga skulder		121 854	385 854
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 480 053	1 711 606

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 642 807	1 642 807
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 642 807	1 642 807
Ingående avskrivningar	-301 768	-274 836
Årets avskrivningar	-26 932	-26 932
Utgående ackumulerade avskrivningar	-328 700	-301 768
Utgående redovisat värde	1 314 107	1 341 039

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	231 670	231 670
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	231 670	231 670
Ingående avskrivningar	-231 670	-231 670
Utgående ackumulerade avskrivningar	-231 670	-231 670
Utgående redovisat värde	0	0

Arboga

Gunnar Bodin
Gunnar Bodin

2025-01-14