

Årsredovisning för

Farbo Fastighetsutveckling AB

556671-8317

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

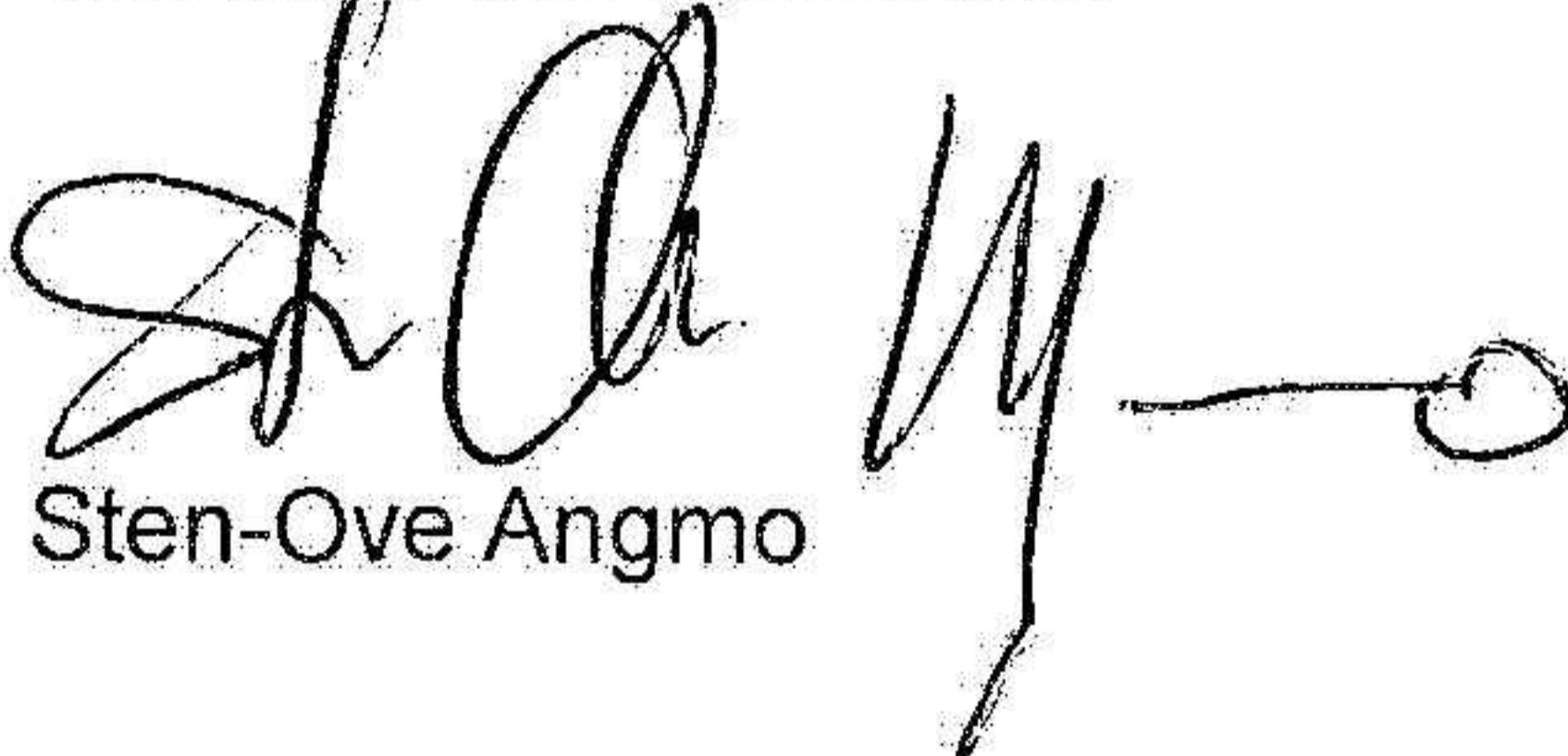
Innehållsförteckning:**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Farbo Fastighetsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 30/5 2023



Sten-Ove Angmo

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Farbo Fastighetsutveckling AB, 556671-8317 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att bedriva byggledning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	362 715	262 954	195 061	404 001
Resultat efter finansiella poster	-164 195	-128 947	-234 465	-192 345
Soliditet, %	96	94	94	93

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		3 022 746
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-187 500
Årets resultat			4 874
Vid årets slut	100 000		2 840 120

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 835 246
årets resultat	4 874
Totalt	2 840 120
disponeras för	
utdelning, [1000 antal aktier * 195 kr per aktie]	195 000
balanseras i ny räkning	2 645 120
Summa	2 840 120

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		362 715	262 954
Övriga rörelseintäkter		64 897	124 668
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		427 612	387 622
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-208 987	-256 376
Personalkostnader	2	-120 945	-114 146
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-261 892	-146 041
Summa rörelsekostnader		-591 824	-516 563
Rörelseresultat		-164 212	-128 941
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-6
Summa finansiella poster		17	-6
Resultat efter finansiella poster		-164 195	-128 947
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		175 000	150 000
Summa bokslutsdispositioner		175 000	150 000
Resultat före skatt		10 805	21 053
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 930	-12 779
Årets resultat		4 875	8 274

2023060821976

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		-	1 222 115
Maskiner och andra tekniska anläggningar		270 239	436 239
Inventarier, verktyg och installationer		124 950	110 842
Summa materiella anläggningstillgångar		395 189	1 769 196
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 274 915	1 489 915
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 274 915	1 489 915
Summa anläggningstillgångar		1 670 104	3 259 111
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 375	28 200
Övriga fordringar		13 958	12 755
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	-2 636
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		23 332	38 318
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 574 041	388 723
Summa kassa och bank		1 574 041	388 723
Summa omsättningstillgångar		1 597 373	427 041
SUMMA TILLGÅNGAR		3 267 477	3 686 152

2023060821977

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 835 246	3 014 471
Årets resultat		4 875	8 274
Summa fritt eget kapital		2 840 121	3 022 745
Summa eget kapital		2 940 121	3 122 745
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		252 700	427 700
Summa obeskattade reserver		252 700	427 700
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		66 542	128 706
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 114	7 001
Summa kortfristiga skulder		74 656	135 707
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 267 477	3 686 152

2023060821978

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Män	1	1
Kvinnor	-	-
Totalt	1	1

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Västerås den 15/5 2023


Sten-Ove Angmo

2023060821980