

**Årsredovisning**  
för  
**Kontrollservice i Sverige AB**  
556778-1256

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Thomas Lidström, Styrelseledamot  
2024-12-19

Styrelsen och verkställande direktören för Kontrollservice i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet med ventilation, isolering, brandskydd, bygg, el, rör, vvs, håltagning och rivning. Bolaget bedriver även annan förenlig verksamhet inom byggbranschen, fastighetsförvaltning och fastighetsservice samt handel inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har i januari 2024 investerat och köpt en egen fastighetslokal i Norrtälje.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	2 032	2 235	3 079	2 418	1 414
Resultat efter finansiella poster	199	364	784	465	538
Soliditet (%)	84	89	91	79	91
Kassalikviditet (%)	407	1 645	2 053	524	2 054

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 509 273	243 604	<b>2 852 877</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-196 000		<b>-196 000</b>
Balanseras i ny räkning		243 604	-243 604	<b>0</b>
Årets resultat			102 434	<b>102 434</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 556 877</b>	<b>102 434</b>	<b>2 759 311</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 556 877
årets vinst	102 434
	<b>2 659 311</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	2 459 311
	<b>2 659 311</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen med hänsyn till bolagets verksamhet och de krav som dess art, omfattning och risker ställer på det egna kapitalets och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		2 031 765	2 234 776
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 031 765</b>	<b>2 234 776</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-897 768	-981 414
Övriga externa kostnader		-292 365	-295 169
Personalkostnader	2	-554 960	-531 847
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-123 755	-84 973
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 868 848</b>	<b>-1 893 403</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>162 917</b>	<b>341 373</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		36 218	22 348
Räntekostnader		-67	-10
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>36 151</b>	<b>22 338</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>199 068</b>	<b>363 711</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		5 257	-42 826
Förändring av överavskrivningar		-67 310	-18 005
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-62 053</b>	<b>-60 831</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>137 015</b>	<b>302 880</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-34 581	-59 276
<b>Årets resultat</b>		<b>102 434</b>	<b>243 604</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	2 080 534	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	389 435	426 369
Inventarier, verktyg och installationer	5	120 600	168 639
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 590 569</b>	<b>595 008</b>

#### Summa anläggningstillgångar

2 590 569

595 008

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		171 037	239 657
Skattefordringar		126 548	101 853
Övriga fordringar		115 200	8 078
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		56 173	48 114
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 184	28 953
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>482 142</b>	<b>426 655</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 308 867	3 170 354
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 308 867</b>	<b>3 170 354</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 791 009</b>	<b>3 597 009</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 381 578

4 192 017

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 556 877

2 509 273

Årets resultat

102 434

243 604

**Summa fritt eget kapital**

**2 659 311**

**2 752 877**

**Summa eget kapital**

**2 759 311**

**2 852 877**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

760 510

765 767

Ackumulerade överavskrivningar

422 035

354 725

**Summa obeskattade reserver**

**1 182 545**

**1 120 492**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

101 606

84 664

Övriga skulder

277 067

79 090

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

61 049

54 894

**Summa kortfristiga skulder**

**439 722**

**218 648**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 381 578**

**4 192 017**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6,67%
Inventarier, verktyg och installationer	20%
Bilar och andra transportmedel	20-6,67%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	2 119 316	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 119 316</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar		0
Årets avskrivningar	-38 782	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-38 782</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 080 534</b>	<b>0</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	554 000	554 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>554 000</b>	<b>554 000</b>
Ingående avskrivningar	-127 631	-90 697
Årets avskrivningar	-36 934	-36 934
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-164 565</b>	<b>-127 631</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>389 435</b>	<b>426 369</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	263 532	263 532
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>263 532</b>	<b>263 532</b>
Ingående avskrivningar	-94 893	-46 854
Årets avskrivningar	-48 039	-48 039
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-142 932</b>	<b>-94 893</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>120 600</b>	<b>168 639</b>

Stockholm 2024-12-19

*Thomas Lidström*  
Thomas Lidström  
Verkställande direktör

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-19

*Frida Wilson*  
Frida Wilson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kontrollservice i Sverige AB  
Org.nr 556778-1256

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kontrollservice i Sverige AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kontrollservice i Sverige ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kontrollservice i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kontrollservice i Sverige AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kontrollservice i Sverige AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-12-19

*Frida Wilson*

---

Frida Wilson  
Auktoriserad revisor

Kontrollservice i Sverige AB, Org.nr 556778-1256