

Årsredovisning för  
**Sörbyhallen AB**  
556518-9148

Räkenskapsåret  
**2023-05-01 - 2024-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sörbyhallen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-09 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå 2024-10-09



Tomas Stoltz

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Sörbyhallen AB, 556518-9148, med säte i Norrbottens Luleå kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror. Bolaget driver verksamheten "ICA Nära Sörbyhallen" i Luleå.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	Belopp i SEK				
	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30	2020-04-30
Nettomsättning	62 062 660	60 030 572	58 555 824	58 940 000	49 084 522
Rörelsemarginal %	1	2,3	3,1	4,8	3,2
Soliditet %	58	55	55	53	45

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 och 2024 har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet, främst i form av stigande energipriser, prisinflation och förändrade kundbeteenden. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan.

### Ägarförhållanden

Tomas Stoltz äger 33% av aktierna, Joakim Stoltz äger 33% av aktierna och Maj-Lis Stoltz äger 34% av aktierna i bolaget.

### Förväntad framtida utveckling

Bolagets förväntade framtida utveckling är att driva en fortsatt god försäljning och skapa utrymme för framtida satsningar.

Bolagets verksamhet och produkter påverkas i stor utsträckning av marknadsförändringar, såsom förändringar i konsumtionsmönster och kundbeteenden liksom konkurrenternas agerande. Tillgång till en effektiv och väl fungerande distributionskedja är nödvändigt för att bedriva bolagets verksamhet. Bedömningen är att väsentliga risker i verksamheten beaktas och hanteras löpande.

6

## Eget kapital

	<i>Aktiekapital,</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	20 000	5 245 967
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-500 000
Årets resultat			1 286 985
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 032 952</b>

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 032 952, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i SEK</i>
Utdelning,	500 000
Balanseras i ny räkning	5 532 952
<b>Summa</b>	<b>6 032 952</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

6

2024101504881

## Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Nettoomsättning		62 062 660	60 030 572
Kostnad för sålda varor		<u>-51 754 133</u>	<u>-49 357 757</u>
<b>Bruttoresultat</b>		10 308 527	10 672 815
Försäljningskostnader		-6 941 222	-6 525 967
Administrationskostnader		-3 555 303	-3 490 675
Övriga rörelseintäkter	2	<u>794 685</u>	<u>728 873</u>
<b>Rörelseresultat</b>		606 687	1 385 046
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	146 214	119 317
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	<u>-38 343</u>	<u>-63 499</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		714 558	1 440 864
Bokslutsdispositioner		<u>1 327 567</u>	<u>-</u>
<b>Resultat före skatt</b>		2 042 125	1 440 864
Skatt på årets resultat	6	<u>-755 139</u>	<u>-308 039</u>
<b>Årets resultat</b>		1 286 986	1 132 825

2024101504882

6

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	2 533 816	2 891 051
Inventarier, verktyg och installationer	8	909 021	635 946
		<u>3 442 837</u>	<u>3 526 997</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	9	4 739 651	4 882 266
		<u>4 739 651</u>	<u>4 882 266</u>
		<u>8 182 488</u>	<u>8 409 263</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager mm</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		1 892 074	1 939 617
		<u>1 892 074</u>	<u>1 939 617</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		90 306	145 154
Aktuell skattefordran		150 003	196 069
Övriga fordringar		586 859	645 336
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		190 693	187 794
		<u>1 017 861</u>	<u>1 174 353</u>
		<u>1 957 607</u>	<u>2 504 081</u>
<b>Kassa och bank</b>			
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>4 867 542</u>	<u>5 618 051</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>13 050 030</u>	<u>14 027 314</u>

2024101504883

h

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 745 967	4 113 141
Årets resultat		1 286 986	1 132 825
		<u>6 032 953</u>	<u>5 245 966</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>6 152 953</u>	<u>5 365 966</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar	10	1 100 000	1 100 000
Periodiseringsfonder		600 000	1 927 567
		<u>1 700 000</u>	<u>3 027 567</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	171 425	399 997
		<u>171 425</u>	<u>399 997</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		228 572	228 572
Förskott från kunder		-	250
Leverantörsskulder		2 032 400	2 132 015
Skatteskulder		103 036	92 511
Övriga kortfristiga skulder		1 026 937	1 152 232
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 634 707	1 628 204
		<u>5 025 652</u>	<u>5 233 784</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>13 050 030</u>	<u>14 027 314</u>

2024101504884

6

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

## Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnadsinventarier	10-20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Datainventarier	3

## Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen. Vid värdering har hänsyn tagits till normalt kapacitetsutnyttjande.

## Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Övrigt	794 685	728 873
<b>Summa</b>	<b>794 685</b>	<b>728 873</b>

## Not 3 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Totalt	15	16

## Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Ränteintäkter, övriga	146 214	119 317
<b>Summa</b>	<b>146 214</b>	<b>119 317</b>

## Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Räntekostnader, övriga	-38 343	-63 499
<b>Summa</b>	<b>-38 343</b>	<b>-63 499</b>

*u*

**Not 6 Skatt på årets resultat**

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Aktuell skatt	755 139	308 039
	<b>755 139</b>	<b>308 039</b>

**Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	4 548 233	4 548 233
Vid årets slut	4 548 233	4 548 233
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 657 182	-1 295 615
-Årets avskrivning	-357 235	-361 567
Vid årets slut	-2 014 417	-1 657 182
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 533 816</b>	<b>2 891 051</b>

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 274 291	2 274 291
-Nyanskaffningar	476 785	-
	2 751 076	2 274 291
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 638 345	-1 444 662
-Årets avskrivning	-203 710	-193 683
	-1 842 055	-1 638 345
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>909 021</b>	<b>635 946</b>

**Not 9 Andra långfristiga fordringar**

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	4 882 266	4 435 364
-Tillkommande fordringar	-	446 902
-Reglerade fordringar	-142 615	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 739 651</b>	<b>4 882 266</b>

**Not 10 Ackumulerade överavskrivningar**

	2024-04-30	2023-04-30
Överavskrivningar	1 100 000	1 100 000
	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

2024101504887

u

## Not 11 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	171 425	399 997
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	-

## Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Ställda säkerheter för skuld och kreditinstitut</i>		
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
<i>Säkerhet för annat</i>		
Deposition för tidningsleverans	14 000	14 000
	<u>14 000</u>	<u>14 000</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 014 000</b>	<b>3 014 000</b>

### Eventalförpliktelser

Inga

2024101504888

h

## Underskrifter

2024101504889

  
Maj-Lis Stoltz  
Styrelseledamot


2024-10-09

Datum

  
Tomas Stoltz  
Styrelseledamot

2024-10-09

Datum

  
Joakim Stoltz  
Styrelseledamot

2024-10-09

Datum

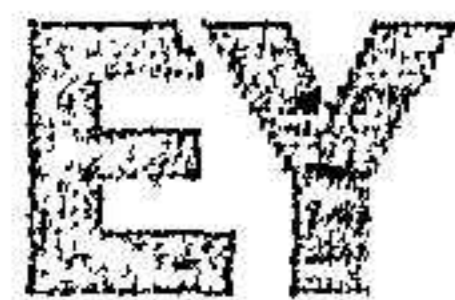
Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-09

Ernst & Young



Gustav Eliasson

Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2024101504890

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sörbyhallen AB, org.nr 556518-9148

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sörbyhallen AB för år 2023-05-01 - 2024-04-30

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sörbyhallen ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sörbyhallen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024101504891

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Sörbyhallen AB för år 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sörbyhallen AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 9 oktober 2024

Ernst & Young AB

Gustav Eliasson  
Auktoriserad revisor