

ÅRSREDOVISNING

för

Hyrit i Stockholm AB

Org.nr. 559106-6138

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Blomster, Styrelseledamot

2024-03-26

Styrelsen för Hyrit i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019 (8 mån)
Nettoomsättning	31 360	90 255	68 008	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 150	37 732	19 763	-15 017	-15 800
Balansomslutning	102 305	129 546	216 207	23 010 480	14 293 279
Soliditet (%)	96,4	80,8	33,2	0,2	0,5

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	21 819	32 908	104 726
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning		32 908	-32 908	0
Årets resultat	0	0	-6 150	-6 150
Belopp vid årets utgång	50 000	54 726	-6 150	98 576

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	54 726
Årets resultat	-6 150
Summa	48 576

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	48 576
Summa	48 576

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		31 360	90 255
Övriga rörelseintäkter		0	9 613
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31 360	99 868
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-30 600	0
Övriga externa kostnader		-6 910	-61 293
Summa rörelsekostnader		-37 510	-61 293
Rörelseresultat		-6 150	38 576
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-844
Summa finansiella poster		0	-844
Resultat efter finansiella poster		-6 150	37 732
Resultat före skatt		-6 150	37 732
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 824
Årets resultat		-6 150	32 908

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	3 700
Övriga fordringar		0	44 556
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 490	0
Summa kortfristiga fordringar		3 490	48 256
Kassa och bank			
Kassa och bank		98 815	81 290
Summa kassa och bank		98 815	81 290
Summa omsättningstillgångar		102 305	129 546
Summa tillgångar		102 305	129 546

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		54 726	21 819
Årets resultat		-6 150	32 908
Summa fritt eget kapital		48 576	54 726
Summa eget kapital		98 576	104 726
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 490	0
Skatteskulder		4 824	4 824
Övriga skulder		-4 585	736
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	19 260
Summa kortfristiga skulder		3 729	24 820
Summa eget kapital och skulder		102 305	129 546

Noter

1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Nyckeltalsdefinitioner Soliditet (%) Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutningen.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Johan Blomster

Johan Blomster

2024-03-25

Styrelseledamot