

Starkotter Industrier AB
Kvällsjön 104
864 91 MATFORS

Bolagsverket

2023 -07- 31

Årsredovisning

för

Starkotter Industrier AB

(559153-2790)

Räkenskapsåret

220101 - 221231

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.
Sundsvall


Robert Backe

Starkotter Industrier AB
Kvällsjön 104
864 91 MATFORS

2023073110763

Årsredovisning

för

Starkotter Industrier AB

(559153-2790)

Räkenskapsåret

220101 - 221231

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget startades 2018-03-21 och skall förvärva, förvalta, utveckla och försälja fastigheter. Bolaget har sitt säte i Sundsvalls Kommun.

Flerårsöversikt	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Omsättning	758 299	979 610	678 969	453 007
Resultat före skatt	-174 678	378 395	261 851	-60 404
Soliditet	5%	8%	1%	-

Förändringar i eget kapital

	220101 - 221231		
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Års- resultat
Årets förändring av eget kapital			
Belopp vid årets ingång	50 000	25 386	378 395
Disposition enligt årsstämmo-protokoll		378 395	-378 395
Årets resultat			-174 678
Belopp vid årets utgång	50 000	403 781	-174 678

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 550 000 kronor

Förslag till balanserat resultat

Styrelsen föreslår att	
Balanserat resultat	403 781
årets resultat	-174 678
Totalt	229 103
disponeras för	
överföring till balanserat resultat	229 103
Totalt	229 103

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	220101-221231	210101-211231
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		758 299	979 610
Summa rörelseintäkter		758 299	979 610
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-652 728	-403 244
Av-/nedskrivning av anläggningstillgångar enligt plan	1,2	-122 860	-91 835
Summa rörelsekostnader		-775 588	-495 079
Rörelseresultat		-17 289	484 531
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-157 389	-106 136
Summa finansiella poster		-157 389	-106 136
Resultat före skatt		-174 678	378 395
Årets resultat		-174 678	378 395

BALANSRÄKNING	Not	221231	211231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1,2,3	1 694 788	1 734 748
Pågående ny-, till-, ombyggnad	4	3 776 177	3 776 177
Inventarier, verktyg och installationer	5	211 326	294 226
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 682 291</i>	<i>5 805 151</i>
Summa anläggningstillgångar		5 682 291	5 805 151
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 060	44 206
Övriga fordringar		107 294	80 047
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>130 354</i>	<i>124 253</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		74 339	57 112
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>74 339</i>	<i>57 112</i>
Summa omsättningstillgångar		204 693	181 365
SUMMA TILLGÅNGAR		5 886 984	5 986 516
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (4 000 st)		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		403 781	25 386
Årets resultat		-174 678	378 395
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>229 103</i>	<i>403 781</i>
Summa eget kapital		279 103	453 781
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 680 492	2 730 492
Summa långfristiga skulder		2 680 492	2 730 492
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	300 000
Leverantörsskulder		156 261	0
Övriga skulder		2 484 967	2 383 673
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		106 161	118 570
Summa kortfristiga skulder		2 927 389	2 802 243
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 886 984	5 986 516

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Värderingsprinciper

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Personal

Bolaget har ej haft några anställda under året.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Avskrivningarna görs enligt en systematisk plan över tillgångarnas förväntade nyttjandeperiod enligt nedanstående förteckning:

Avskrivningstider

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

**UPPLYSNINGAR TILL
BALANSRÄKNINGEN**

	221231	211231
1 Byggnader		
Anskaffningsvärden	999 000	999 000
Summa	999 000	999 000
Ingående avskrivningar enligt plan	-115 252	-75 292
Årets avskrivningar enligt plan	-39 960	-39 960
Utgående avskrivningar enligt plan på fastigheter	-155 212	-115 252
Utgående bokfört värde på kvarvarande fastigheter	843 788	883 748
2 Mark		
Anskaffningsvärden	851 000	851 000
Utgående bokfört värde på kvarvarande mark	851 000	851 000
3 Taxeringsvärden		
Fastigheten Skallböle 1:63		
Byggnad	322 000	322 000
Mark	284 000	284 000
Summa	606 000	606 000
4 Pågående ny-, till-, ombyggnad		
Anskaffningsvärden	3 776 177	3 276 177
Anskaffat under året	0	500 000
Utgående bokfört värde på pågående ny-, till-, ombyggnad	3 776 177	3 776 177
5 Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärde	414 500	295 500
Inköp under året	0	119 000
Summa utgående anskaffningsvärden	414 500	414 500
Ingående avskrivningar enligt plan	-120 274	-68 399
Årets avskrivningar	-82 900	-51 875
Summa utgående avskrivningar enligt plan	-203 174	-120 274
Utgående bokfört värde på kvarvarande inventarier	211 326	294 226

	221231	211231
6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser		
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	3 205 492	2 994 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

UNDERSKRIFTER

Sundsvall 2023-06-30



Robert Backe