

Årsredovisning för
Nässelfjärilens Fastighet & Entreprenad AB
556896-2517

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31


Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nässelfjärilens Fastighet & Entreprenad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping 28 maj 2025

Kristofer Arvidsson



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nässelfjärilens Fastighet & Entreprenad AB, 556896-2517, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping ska äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har uthyrningen minskat.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	25 000	27 500	324 001	168 106
Resultat efter finansiella poster	-208 553	-181 128	104 000	-64 928
Soliditet, %	7	13	17	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		580 558	-181 128
Omföring av föreg års vinst			-181 128	181 128
Årets resultat				-208 553
Vid årets slut	50 000		399 430	-208 553

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	399 429
Årets resultat	-208 553
Totalt	190 876
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	190 876
Summa	190 876

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-1	-4
Övriga rörelseintäkter		25 000	27 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		24 999	27 496
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-129 785	-108 752
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 621	-68 505
Summa rörelsekostnader		-202 406	-177 257
Rörelseresultat		-177 407	-149 761
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		649	174
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 795	-31 541
Summa finansiella poster		-31 146	-31 367
Resultat efter finansiella poster		-208 553	-181 128
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-208 553	-181 128
Skatter			
Årets resultat		-208 553	-181 128

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 303 185	3 375 806
Summa materiella anläggningstillgångar		3 303 185	3 375 806
Summa anläggningstillgångar		3 303 185	3 375 806
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		43 337	75 074
Summa kortfristiga fordringar		43 337	75 074
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		85 803	158 453
Summa kassa och bank		85 803	158 453
Summa omsättningstillgångar		129 140	233 527
SUMMA TILLGÅNGAR		3 432 325	3 609 333

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		399 429	580 558
Årets resultat		-208 553	-181 128
Summa fritt eget kapital		190 876	399 430
Summa eget kapital		240 876	449 430
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		14 249	14 249
Summa långfristiga skulder		14 249	14 249
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		15 155	15 155
Övriga skulder		3 111 499	3 080 273
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 546	50 226
Summa kortfristiga skulder		3 177 200	3 145 654
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 432 325	3 609 333

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 941 237	3 734 849
-Nyanskaffningar		206 388
	<u>3 941 237</u>	<u>3 941 237</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-565 431	-496 926
-Årets avskrivning enligt plan	-72 621	-68 505
	<u>-638 052</u>	<u>-565 431</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>3 303 185</u>	<u>3 375 806</u>

Underskrifter

Norrköping


Kristofer Arvidsson 2025-05-20
Styrelseledamot Datum

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

