

**Årsredovisning**  
för  
**Mannersons Fastigheter i Linköping AB**  
556391-0263

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Mannersons Fastigheter i Linköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 7 mars 2023



Carl-Fredrik Grönhagen

2023032901333

# Årsredovisning

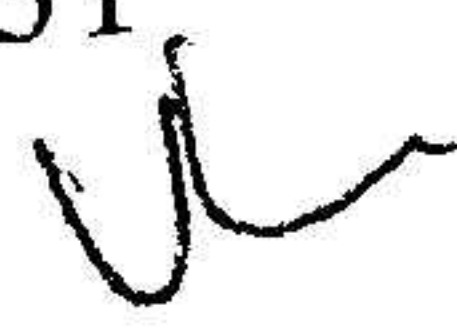
för

## Mannersons Fastigheter i Linköping AB

556391-0263

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31



Styrelsen för Mannersons Fastigheter i Linköping AB, med säte i Linköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 21 318      | 20 477      | 19 420      | 39 084      |
| Resultat efter finansiella poster | 6 057       | 4 946       | 3 772       | 2 239       |
| Soliditet (%)                     | 9,6         | 8,0         | 9,3         | 9,7         |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändring av eget kapital

|  | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 100 000                   | 20 000                  | 15 330 943                     | -296 561                  | <b>15 154 381</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                           |                         | -296 561                       | 296 561                   | <b>0</b>          |
| Årets resultat                                   |                           |                         |                                | 2 898 636                 | <b>2 898 636</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                   | <b>100 000</b>            | <b>20 000</b>           | <b>15 034 381</b>              | <b>2 898 636</b>          | <b>18 053 017</b> |

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst       | 15 034 381        |
| årets vinst            | 2 898 636         |
|                        | <b>17 933 017</b> |
| disponeras så att      |                   |
| utdelning              | 15 000 000        |
| i ny räkning överföres | 2 933 017         |
|                        | <b>17 933 017</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



## Resultaträkning

|   | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
|   | 1   |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 21 318 499                | 20 477 023                |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 96 126                    | 437 043                   |
|   |     | <b>21 414 625</b>         | <b>20 914 066</b>         |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  | 2   |                           |                           |
| Driftskostnader   |     | -3 493 152                | -3 150 226                |
| Underhållskostnader   |     | -5 089 412                | -7 778 298                |
| Fastighetsskatt   |     | -496 424                  | -423 417                  |
| Administrationskostnader  |     | -258 133                  | -243 263                  |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -3 284 823                | -3 184 116                |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-12 621 944</b>        | <b>-14 779 320</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>  | 3   | <b>8 792 681</b>          | <b>6 134 746</b>          |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag  |     | 119 025                   | 191 734                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                      |     | 1 260                     | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  |     | -2 856 360                | -1 380 459                |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-2 736 075</b>         | <b>-1 188 725</b>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |     | <b>6 056 606</b>          | <b>4 946 021</b>          |
| Bokslutsdispositioner   | 4   | -1 937 000                | -5 170 000                |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>4 119 606</b>          | <b>-223 979</b>           |
| Skatt på årets resultat   |     | -1 739                    | -714                      |
| Uppskjuten skatt  |     | -1 219 231                | -71 868                   |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>2 898 636</b>          | <b>-296 561</b>           |



| <b>Balansräkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b>  | <b>2021-12-31</b>  |
|--|------------|--------------------|--------------------|
|  | 1          |                    |                    |
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |            |                    |                    |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |            |                    |                    |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>  |            |                    |                    |
| Byggnader och mark   | 5          | 138 821 914        | 134 089 618        |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 6          | 0                  | 0                  |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 7          | 3 913 982          | 7 020 076          |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                  |            | <b>142 735 896</b> | <b>141 109 693</b> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                                       |            |                    |                    |
| Andelar i koncernföretag   | 8          | 56 562             | 57 047             |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>                                 |            | <b>56 562</b>      | <b>57 047</b>      |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |            | <b>142 792 458</b> | <b>141 166 741</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |            |                    |                    |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>   |            |                    |                    |
| Kundfordringar   |            | 340 058            | 368 709            |
| Fordringar hos koncernföretag  |            | 45 619 167         | 46 147 479         |
| Aktuella skattefordringar  |            | 0                  | 1 092 825          |
| Övriga fordringar  |            | 18 490             | 46 500             |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   |            | 269 677            | 251 655            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>   |            | <b>46 247 392</b>  | <b>47 907 168</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |            | <b>46 247 392</b>  | <b>47 907 168</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |            | <b>189 039 850</b> | <b>189 073 909</b> |



## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

15 034 381

15 330 943

Årets resultat

2 898 636

-296 561

**Summa fritt eget kapital**

**17 933 017**

**15 034 381**

**Summa eget kapital**

**18 053 017**

**15 154 381**

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

9

2 017 450

798 219

**Summa avsättningar**

**2 017 450**

**798 219**

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

10

153 859 451

157 359 119

Skulder till koncernföretag

8

8 196 228

8 315 739

**Summa långfristiga skulder**

**162 055 679**

**165 674 858**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

3 188 800

2 774 300

Leverantörsskulder

1 874 825

2 207 788

Aktuella skatteskulder

30 648

0

Övriga skulder

87 654

100 392

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 731 776

2 363 971

**Summa kortfristiga skulder**

**6 913 703**

**7 446 450**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**189 039 850**

**189 073 909**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I de fall anläggningstillgångarna består av komponenter där varje del har en förväntad nyttjandeperiod som skiljer sig väsentligt från övriga delar av tillgången, sker avskrivningen av sådana komponenter var för sig utifrån varje komponents bedömda nyttjandeperiod. Utgifter som förväntas tillföra framtida ekonomiska fördelar, exempelvis genom kapacitetsförbättringar eller kostnadsrationaliseringar, ökar tillgångens värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

|  |                    |
|--|--------------------|
| Byggnader                                | 1-5                |
| Markanläggningar                         | 5                  |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-20               |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 10-33              |
| Hyresgästpassningar                      | Kontraktets löptid |

#### Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mannersons Fastighets AB (556314-5647).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Sullditel (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

U

**Not 2 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

**Not 4 Bokslutsdispositioner**

|                       | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Lämnade koncernbidrag | -1 937 000<br>-1 937 000  | -5 170 000<br>-5 170 000  |

**Not 5 Byggnader och mark**

|   | 2022-12-31         | 2021-12-31         |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 160 455 395        | 158 854 145        |
| Inköp   | 203 000            | 1 601 250          |
| Omklassificeringar                              | 7 814 119          |                    |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>168 472 514</b> | <b>160 455 395</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -26 365 777        | -23 194 685        |
| Årets avskrivningar                             | -3 284 823         | -3 171 092         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-29 650 600</b> | <b>-26 365 777</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>138 821 914</b> | <b>134 089 618</b> |

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2022-12-31         | 2021-12-31         |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 12 996 870         | 12 996 870         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>12 996 870</b>  | <b>12 996 870</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -12 996 870        | -12 983 846        |
| Årets avskrivningar                             | 0                  | -13 024            |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-12 996 870</b> | <b>-12 996 870</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>           | <b>0</b>           |

0  
U

**Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

|                    | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--------------------|------------------|------------------|
| Vid årets början   | 7 020 076        | 0                |
| Omklassificeringar | -7 814 119       | 0                |
| Inköp              | 4 708 025        | 7 020 076        |
|                    | <b>3 913 982</b> | <b>7 020 076</b> |

**Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag**

| Namn                                   | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel |
|--|-------------------|---------------------|
| Senioren Kommanditbolag                | 1 %               | 1 %                 |
| Malmskogen Östra 1:23<br>Handelsbolag  | 1 %               | 1 %                 |
| Linköping Idéskissen 2<br>Handelsbolag | 1 %               | 1 %                 |

|  | Org.nr      | Säte      |
|--|-------------|-----------|
| Senioren Kommanditbolag                | 969620-3952 | Linköping |
| Malmskogen Östra 1:23<br>Handelsbolag  | 969766-3509 | Linköping |
| Linköping Idéskissen 2<br>Handelsbolag | 916523-2126 | Linköping |

**Not 9 Uppskjuten skatteskuld**

|                                | 2022-12-31       | 2021-12-31     |
|--------------------------------|------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 798 219          | 723 351        |
| Årets avsättningar             | 1 219 231        | 74 868         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>2 017 450</b> | <b>798 219</b> |

**Not 10 Långfristiga skulder**

|  | 2022-12-31         | 2021-12-31         |
|--|--------------------|--------------------|
| Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen | 138 973 811        | 120 998 042        |
|  | <b>138 973 811</b> | <b>120 998 042</b> |

**Not 11 Ställda säkerheter**

|                        | 2022-12-31         | 2021-12-31         |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Fastighetsinteckningar | 160 829 302        | 160 829 302        |
|                        | <b>160 829 302</b> | <b>160 829 302</b> |



### Not 12 Eventualförpliktelser

|                                     | 2022-12-31         | 2021-12-31         |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ansvar som bolagsman i handelsbolag | 309 681 117        | 308 764 798        |
|                                     | <b>309 681 117</b> | <b>308 764 798</b> |

### Not 13 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 15 034 381        |
| årets vinst      | 2 898 636         |
|                  | <b>17 933 017</b> |

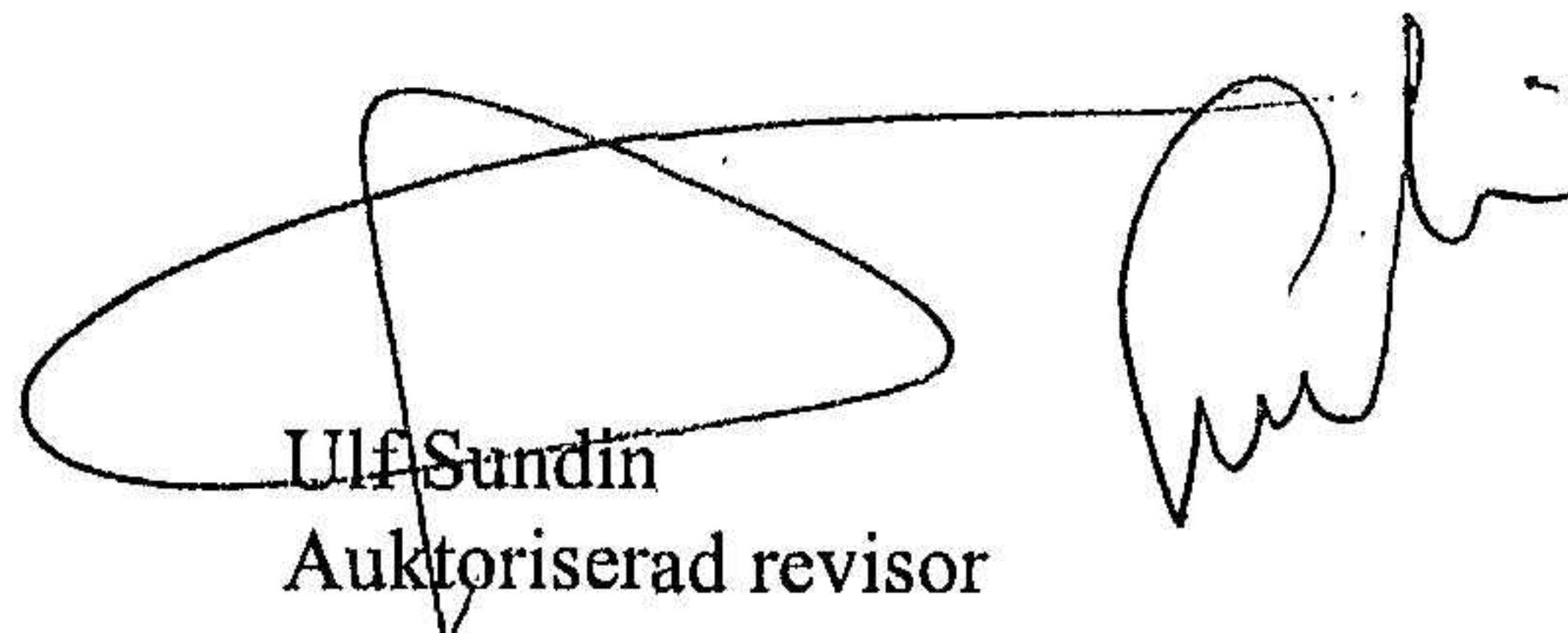
|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| disponeras så att<br>utdelning | 15 000 000        |
| i ny räkning överföres         | 2 933 017         |
|                                | <b>17 933 017</b> |

Linköping den 7 mars 2023



Carl-Fredrik Grönhagen  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 mars 2023



Ulf Sundin  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mannersons Fastigheter i Linköping AB, org.nr 556391-0263

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mannersons Fastigheter i Linköping AB för räkenskapsåret 2022-01-01—2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mannersons Fastigheter i Linköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mannersons Fastigheter i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

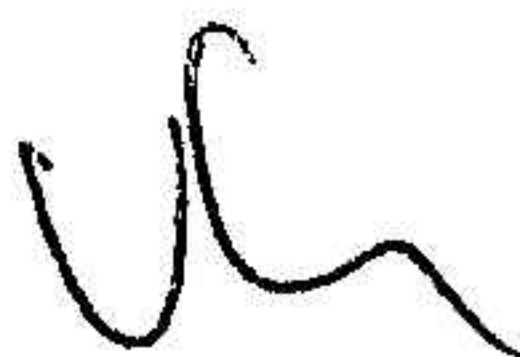
#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mannersons Fastigheter i Linköping AB för räkenskapsåret 2022-01-01—2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mannersons Fastigheter i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och



överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 7 mars 2023

Ulf Sundin

Auktoriserad revisor

