

Fastställelseintyg

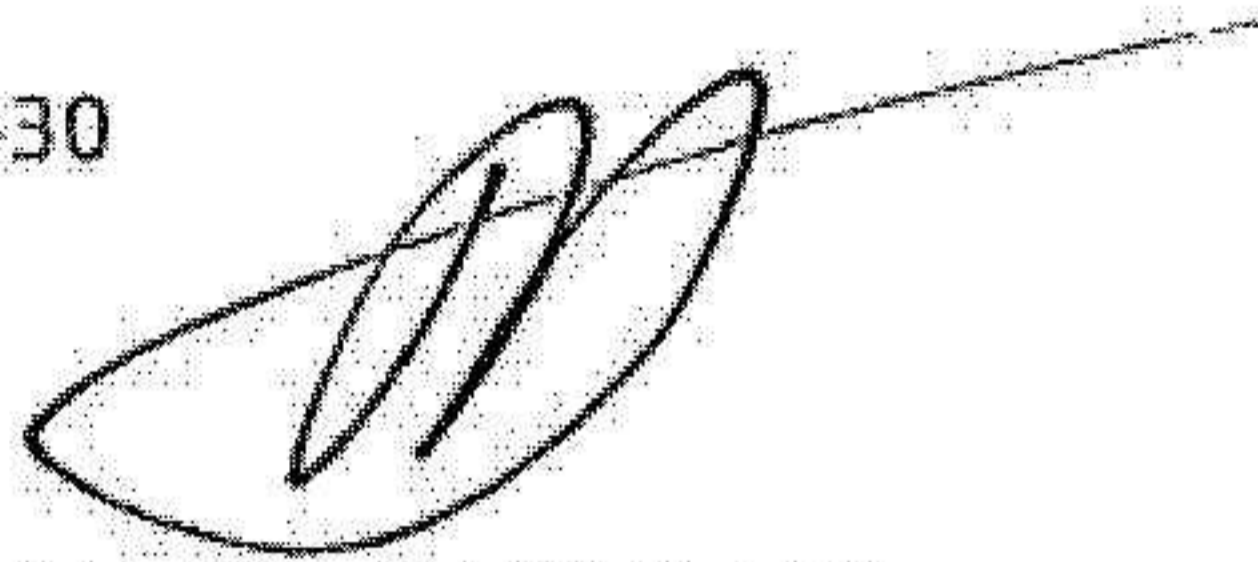
Grön Fastighetsutveckling Holding TAF AB (559387-5791)

Räkenskapsår 2022-07-01 – 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Solna, 2024-06-30



Thomas Andreasson, Styrelseledamot

Årsredovisning

för

Grön Fastighetsutveckling Holding TAF AB

Org.nr. 559387-5791

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Styrelsen för Grön Fastighetsutveckling Holding TAF AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska äga och förvalta samt bedriva uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga förändringar i ägarstrukturen

Bolaget har förvärvat samtliga aktier i Grön TAFAB Entreprenad och Bygg AB, 559201-6280.

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	2 989 850
Balansomslutning	3 514 850
Soliditet (%)	85,77

Kommentar flerårsöversikt

Detta är bolagets första verksamma år. Flerårsöversikten avser 2022-07-01/2023-12-31.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	2 989 850	2 989 850
Belopp vid årets utgång	25 000	0	2 989 850	3 014 850

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	2 989 850
Summa	2 989 850

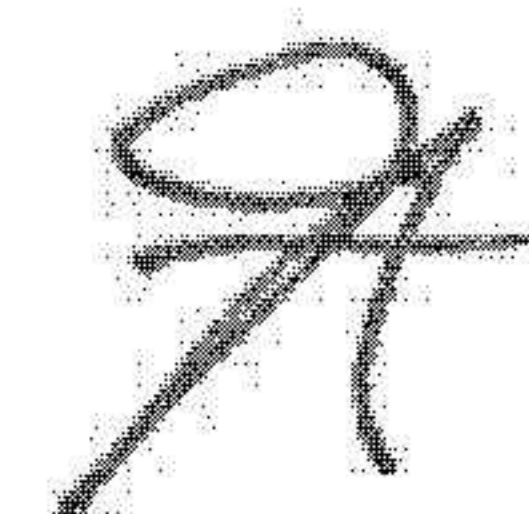
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 900 000
Balanseras i ny räkning	89 850
Summa	2 989 850

Specifikation av utdelning per aktieslag

Yttrande från styrelsen

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dem krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

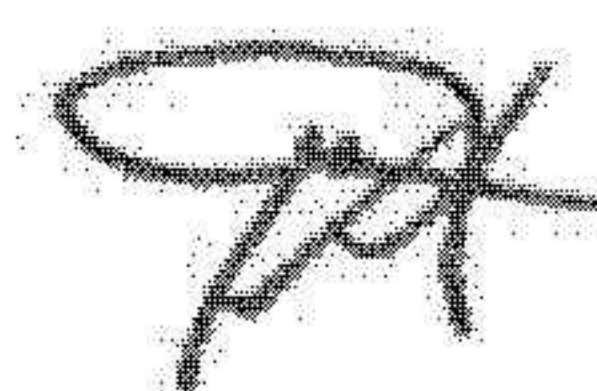


Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2022-07-01 2023-12-31
Rörelseresultat		
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-10 150
Summa rörelsens kostnader		-10 150
Rörelseresultat		-10 150
Resultat från finansiella poster		
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post		
Resultat från andelar i koncernföretag	2	3 000 000
Summa resultat från finansiella poster		3 000 000
Resultat efter finansiella poster		2 989 850
Bokslutsdispositioner		
Summa bokslutsdispositioner		0
Resultat före skatt		2 989 850
Skatter	3	
Årets resultat		2 989 850

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		500 000
<hr/>		
Summa anläggningstillgångar		500 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag	5	3 014 850
Summa kortfristiga fordringar		3 014 850
<hr/>		
Summa omsättningstillgångar		3 014 850
<hr/>		
SUMMA TILLGÅNGAR		3 514 850



Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		2 989 850
Summa fritt eget kapital		2 989 850
Summa eget kapital		3 014 850
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		500 000
Summa kortfristiga skulder		500 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 514 850

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta, royaltty och utdelning

Kassaflöden från in- och utbetalningar som avser räntor och utdelningar ska redovisas separat.

Andelar i koncernföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Not 2 – Resultat från andelar i koncernföretag inkl. nedskrivningar

Resultat från andelar i koncernföretag inklusive nedskrivningar

Resultat från andelar i koncernföretag	2023-12-31
Utdelning från dotterbolag Grön TAFAB Entreprenad och Bygg AB	3 000 000

Not 3 – Totala skattebetalningar

Totala skattebetalningar

	2023-12-31
Belopp	0

Kommentar till specifikation av totala skattebetalningar

Redovisat intäkt på 3 000 000 kr avser utdelning på näringsbetingade andelar i dotterbolaget, som är skattebefriad.

Not 4 – Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	500 000
Försäljningar	0
Utgående anskaffningsvärden	500 000

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
Grön TAFAB Entreprenad och Bygg AB	559201-6280	Stockholm	1 000	3 279 710

<u>Företagets namn</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Kapitalandel</u>	<u>Rösträttsandel</u>	<u>Redovisat värde</u>
Grön TAFAB Entreprenad och Bygg AB	3 182 730	100%	100%	500 000

Not 5 – Fordringar hos koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

	<u>2023-12-31</u>
Ingående fordringar hos koncernföretag	14 850
Förändringar av anskaffningsvärdet	
Tillkommande fordringar	3 000 000
Reglerade fordringar	0
Bortskrivna fordringar	0
Utgående anskaffningsvärdet	3 014 850

Kommentar till specifikation av fordringar hos koncernföretag.

Tillkommande fordring hos koncernföretag avser utdelning från dotterföretag.

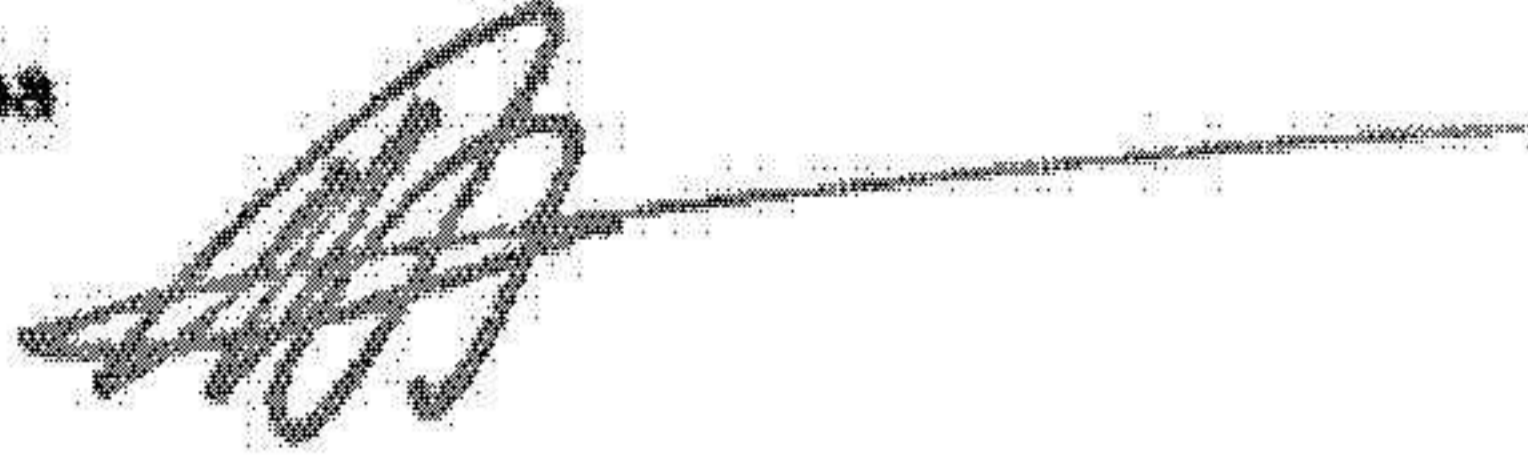
Not 6 – Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap §3 upprättas inte någon koncernredovisning.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Solna



Thomas Andreasson

2024-06-30

Styrelseledamot