

Årsredovisning och koncernredovisning

Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag

Org.nr 556082-4269

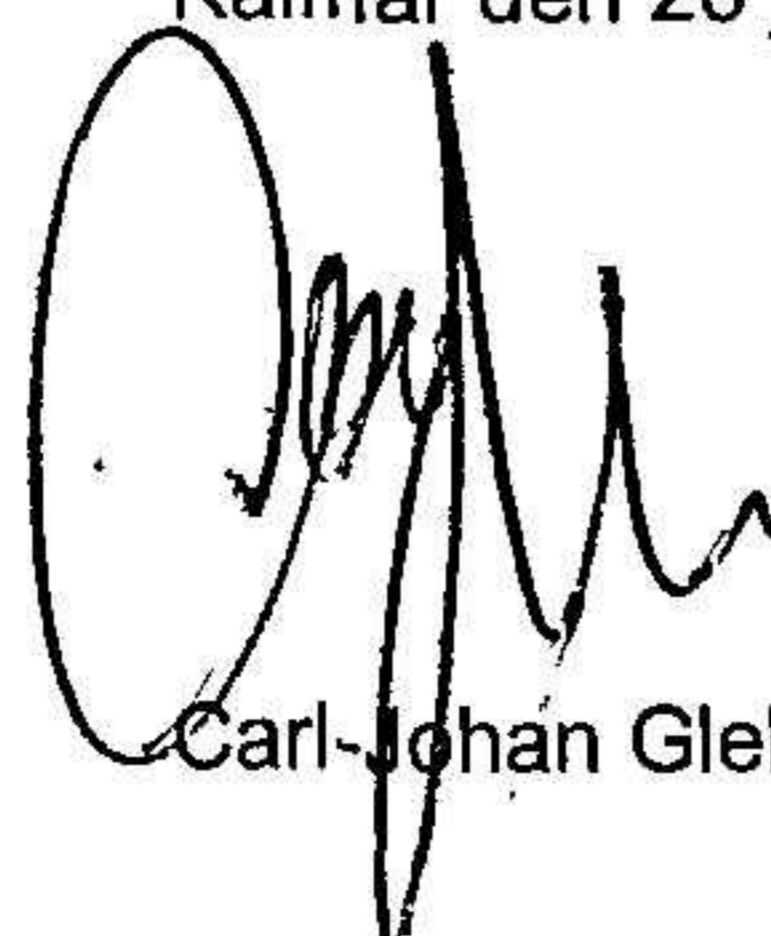
Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 26 juni. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 26 juni 2025



Carl-Johan Glebe

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	5
Balansräkning koncern	6
Kassaflödesanalys koncern	8
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Tilläggsupplysningar	13
Noter	16

Styrelsens säte: Kalmar

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har som verksamhet att utföra byggnationer på entreprenad och löpande räkning främst inom Kalmar kommun. I koncernen ingår också det helägda dotterföretaget Fastighets AB Helstöten. Dotterföretagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inge väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens huvudsakliga verksamhet kommer fortsatt att vara att utföra entreprenad- och servicearbeten. Byggbranchen har hög korrelation mot konjunkturen vilket innebär att anpassning av organisationen mot rådande konjunktur är viktigt. Byggnadsfirma Ivar Glebe AB har verkat inom Kalmar Kommun och Öland i mycket lång tid, vilket medfört att ett starkt varumärke och förtroendekunder byggts upp. Företaget förväntas att hantera framtida risker och utmaningar på ett bra sätt.

Andra icke-finansiella upplysningar

Koncernens personalstyrka har i genomsnitt under året uppgått till 46 heltidsanställda. Inga aktiva rekryteringskampanjer är planerade under kommande år men vi är alltjämt lyhörda vid möjlighet att rekrytera personal med kompetens och engagemang. Bolaget skall verka för miljövänliga val av material och arbetsmetoder. Vidare söker vi ständigt efter nya metoder att minimera spill genom att effektivisera inköp och arbetsplanering.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Peter Glebe	400	400
Carl-Johan Glebe	600	600

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	204 301	177 124	139 197	162 454
Resultat efter finansiella poster	7 250	5 939	7 112	4 365
Rörelsemarginal (%)	3	3	5	3
Avkastning på eget kap. (%)	17	13	16	10
Balansomslutning	84 428	82 603	78 072	79 636
Soliditet (%)	52	55	58	54
Antal anställda	46	46	47	49

Moderbolaget	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	203 838	175 720	137 874	167 637
Resultat efter finansiella poster	7 005	5 714	6 697	4 451
Rörelsemarginal (%)	3	3	5	3
Avkastning på eget kap. (%)	18	14	16	11
Balansomslutning	72 007	70 084	68 872	69 145
Soliditet (%)	55	59	61	57
Antal anställda	46	46	47	49

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst/förlust	Årets resultat	Totalt
Koncernen				
Belopp vid årets ingång	100 000	40 549 684	4 621 514	45 271 198
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		4 621 514	-4 621 514	0
Utdelning		-7 000 000		-7 000 000
Årets resultat			5 644 835	5 644 835
Belopp vid årets utgång	100 000	38 171 198	5 644 835	43 916 033

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Moderbolaget					
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	27 139 296	4 395 322	31 654 618
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			4 395 322	-4 395 322	0
Utdelning			-7 000 000		-7 000 000
Årets resultat				5 593 453	5 593 453
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	24 534 618	5 593 453	30 248 071

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 534 618
årets vinst	5 593 453
	30 128 071
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	27 128 071
	30 128 071

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefbolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens	Not	2024-01-01	2023-01-01
Resultaträkning		-2024-12-31	-2023-12-31
Nettoomsättning		204 300 708	177 124 126
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 607 413	-5 966 585
Övriga rörelseintäkter		438 533	283 570
		203 131 828	171 441 111
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Materialkostnader, underentreprenörer och fastighetskostnader		-151 998 320	-124 111 915
Övriga externa kostnader	1	-9 108 668	-7 821 765
Personalkostnader	2	-33 356 314	-32 070 673
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-1 581 484	-1 541 731
		-196 044 786	-165 546 084
Rörelseresultat		7 087 042	5 895 027
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		565 233	448 108
Räntekostnader och liknande resultatposter		-401 462	-404 127
		163 771	43 982
Resultat efter finansiella poster		7 250 813	5 939 008
Resultat före skatt		7 250 813	5 939 008
Skatt på årets resultat	7	-1 626 532	-1 356 040
Uppskjuten skatt	8	20 554	38 546
Årets resultat		5 644 835	4 621 514
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		5 644 835	4 621 514

Koncernens	Not	2024-12-31	2023-12-31
Balansräkning			
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	18 017 249	17 511 601
Inventarier, verktyg och installationer	10	4 044 733	3 148 572
		22 061 982	20 660 173
Summa anläggningstillgångar		22 061 982	20 660 173
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m m</i>			
Pågående arbete för annans räkning	14	11 281 248	12 888 661
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 439 738	17 165 259
Övriga fordringar	15	498 894	507 513
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	3 764 826	13 856 055
		32 703 458	31 528 827
<i>Kassa och bank</i>		18 381 468	17 525 171
Summa omsättningstillgångar		62 366 174	61 942 659
SUMMA TILLGÅNGAR		84 428 156	82 602 832

Koncernens Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		43 816 033	45 171 198
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		43 916 033	45 271 198
Summa eget kapital		43 916 033	45 271 198
<i>Avsättningar</i>	20		
Avsättningar för uppskjuten skatt		3 506 119	3 526 673
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		6 963 750	7 172 033
Leverantörsskulder		13 748 440	14 791 299
Övriga skulder		7 766 194	4 938 015
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	8 527 620	6 903 614
		37 006 004	33 804 961
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		84 428 156	82 602 832

Koncernens	Not	2024-01-01	2023-01-01
Kassaflödesanalys		-2024-12-31	-2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		7 250 813	5 939 008
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	23	1 630 897	1 541 731
Betald skatt		-1 412 701	-446 973
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		7 469 009	7 033 766
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		1 607 413	5 966 585
Förändring kundfordringar		-11 274 479	214 716
Förändring av kortfristiga fordringar		9 979 513	-12 788 594
Förändring leverantörsskulder		-1 042 859	3 750 255
Förändring av kortfristiga skulder		4 358 689	1 622 392
Kassaflöde från den löpande verksamheten		11 097 286	5 799 120
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-3 032 706	-4 634 666
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 032 706	-4 634 666
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-208 283	-424 689
Utbetald utdelning		-7 000 000	-5 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-7 208 283	-5 424 689
Årets kassaflöde		856 297	-4 260 235
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		17 525 171	21 785 406
Likvida medel vid årets slut		18 381 468	17 525 171

Moderbolagets	Not	2024-01-01	2023-01-01
Resultaträkning		-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		203 838 066	175 719 811
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 607 413	-5 966 585
Övriga rörelseintäkter		437 725	283 570
		202 668 378	170 036 796
Rörelsens kostnader			
Materialkostnader och underentreprenörer		-152 767 847	-123 920 715
Övriga externa kostnader	1	-9 062 602	-7 755 408
Personalkostnader	2	-33 356 314	-32 070 673
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-987 545	-962 431
		-196 174 308	-164 709 227
Rörelseresultat	4	6 494 070	5 327 569
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	542 927	429 753
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 964	-43 077
		510 963	386 676
Resultat efter finansiella poster		7 005 033	5 714 245
Bokslutsdispositioner		214 952	-42 421
Resultat före skatt		7 219 985	5 671 824
Skatt på årets resultat	7	-1 626 532	-1 276 502
Årets resultat		5 593 453	4 395 322

Moderbolagets Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	2 936 036	3 195 656
Inventarier, verktyg och installationer	10	4 044 733	3 148 572
		6 980 769	6 344 228
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	11, 12	2 800 000	2 800 000
Summa anläggningstillgångar		9 780 769	9 144 228
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m m</i>			
Pågående arbete för annans räkning	14	11 281 248	12 888 661
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 506 309	17 165 259
Fordringar hos koncernföretag		437 500	0
Övriga fordringar	15	359 539	459 654
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	3 756 296	13 847 823
		33 059 644	31 472 736
<i>Kassa och bank</i>		17 885 553	16 578 295
Summa omsättningstillgångar		62 226 445	60 939 692
SUMMA TILLGÅNGAR		72 007 214	70 083 920

Moderbolagets **Not** **2024-12-31** **2023-12-31**
Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER

<i>Eget kapital</i>	17, 18		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		24 534 618	27 139 296
Årets resultat		5 593 453	4 395 322
		30 128 071	31 534 618
Summa eget kapital		30 248 071	31 654 618
<i>Obeskattade reserver</i>	19	11 888 878	12 103 830
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		0	43 283
Leverantörsskulder		13 740 402	14 724 783
Aktuella skatteskulder		120 335	0
Övriga skulder		7 766 194	4 861 692
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	8 243 334	6 695 714
Summa kortfristiga skulder		29 870 265	26 325 472
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		72 007 214	70 083 920

Moderbolagets	Not	2024-01-01	2023-01-01
Kassaflödesanalys		-2024-12-31	-2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		7 005 033	5 714 245
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	987 545	962 431
Betald skatt		-1 276 501	-423 759
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
före förändring av rörelsekapital		6 716 077	6 252 917
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		1 607 413	5 966 585
Förändring av kundfordringar		-11 778 550	214 716
Förändring av kortfristiga fordringar		9 961 947	-12 818 695
Förändring av leverantörsskulder		-984 381	3 703 323
Förändring av kortfristiga skulder		4 452 121	-1 672 576
Kassaflöde från den löpande verksamheten		9 974 627	1 646 270
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 624 086	-522 966
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 624 086	-522 966
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-43 283	-259 689
Utbetald utdelning		-7 000 000	-5 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-7 043 283	-5 259 689
Årets kassaflöde		1 307 258	-4 136 385
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		16 578 295	20 714 681
Likvida medel vid årets slut		17 885 553	16 578 296

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster till fast pris redovisas som intäkt enligt färdigställandemetoden, det vill säga senast när arbetet väsentligen är fullgjort.

I balansräkningen redovisas för ej färdigställda uppdrag nettot av nedlagda kostnader minskat med fakturerade belopp som pågående arbete för annans räkning. Om ett uppdrag befaras gå med förlust redovisas en kostnad omgående i resultaträkningen.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stomme	1
Tak	3-4
Fasad	2-4

Fönster	2-3
Övrigt	2-4

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån anskaffningsvärde i enlighet med reglerna i kapitel 11 i BFNAR 2012:1 (K3).

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
EY		
Revisionsuppdrag	168 000	167 800
Skatterådgivning	16 500	18 800
	184 500	186 600

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
EY		
Revisionsuppdrag	149 000	149 800
Skatterådgivning	16 500	18 800
	165 500	168 600

**Not 2 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	45	45
	46	46
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl. pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	23 557 911	22 898 467
Sociala kostnader	7 328 141	7 043 883
Pensionskostnader	1 809 498	1 592 077
Övriga personalkostnader	660 764	536 247
	33 356 314	32 070 674
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	33 356 314	32 070 674

Inga löner eller ersättningar har betalats ut till VD eller styrelse.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
-----------------------	-------	-------

Moderbolaget

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	45	45
	46	46
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl. pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	23 557 911	22 898 467
Sociala kostnader	7 328 141	7 043 883
Pensionskostnader	1 809 498	1 592 077
Övriga personalkostnader	660 764	536 247
	33 356 314	32 070 674
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	33 356 314	32 070 674

Inga löner eller ersättningar har betalats ut till VD eller styrelse.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

**Not 3 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024	2023
Byggnader och mark	853 559	837 928
Inventarier, verktyg och installationer	727 925	703 803
	1 581 484	1 541 731

Moderbolaget

	2024	2023
Byggnader och mark	259 620	258 628
Inventarier, verktyg och installationer	727 925	703 803
	987 545	962 431

Not 4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i

koncernen 0,00 % 0,00 %

Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i

koncernen 0,50 % 0,00 %

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Moderbolaget

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	542 927	429 753
	542 927	429 753

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 626 532	-1 356 040
Uppskjuten skatt	20 554	38 546
Totalt redovisad skatt	-1 605 978	-1 317 494

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 250 813		5 939 008
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 493 667	20,60	-1 223 436
Ej avdragsgilla kostnader		-51 818		-52 746
Ej skattepliktiga intäkter		996		3 249
Övrigt		31 027		17 109
Skattepliktiga ej redovisade intäkter		-92 516		-61 670
Redovisad effektiv skatt	22,15	-1 605 978	22,18	-1 317 494

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 626 532	-1 276 502
Totalt redovisad skatt	-1 626 532	-1 276 502

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 219 985		5 671 824
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 487 317	20,60	-1 168 396
Ej avdragsgilla kostnader		-51 818		-52 746
Ej skattepliktiga intäkter		985		3 089
Skattepliktiga intäkter som ej tagits upp		-88 382		-58 449
Redovisad effektiv skatt	22,53	-1 626 532	22,51	-1 276 502

**Not 8 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2024**

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	3 506 119	3 506 119
	3 506 119	3 506 119

2023

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	3 526 673	3 526 673
	3 526 673	3 526 673

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Avdragsgilla temporära skillnader	3 526 673	-20 554	3 506 119
	3 526 673	-20 554	3 506 119

Not 9 Byggnader och mark

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 428 480	24 266 780
Inköp	1 359 207	4 161 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 787 687	28 428 480
Ingående avskrivningar	-10 916 879	-10 078 951
Årets avskrivningar	-853 559	-837 928
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 770 438	-10 916 879
Utgående redovisat värde	18 017 249	17 511 601
Bokfört värde byggnader	12 281 558	12 167 960
Bokfört värde mark	5 735 691	5 343 641
	18 017 249	17 511 601

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 568 213	8 518 213
Inköp	0	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 568 213	8 568 213
Ingående avskrivningar	-5 372 557	-5 113 929
Årets avskrivningar	-259 620	-258 628
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 632 177	-5 372 557
Utgående redovisat värde	2 936 036	3 195 656
Bokfört värde byggnader	1 704 095	1 963 715
Bokfört värde mark	1 231 941	1 231 941
	2 936 036	3 195 656

ank=20250627;2025063026201

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 628 880	11 155 914
Inköp	1 624 086	472 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 252 966	11 628 880
Ingående avskrivningar	-8 480 308	-7 776 505
Årets avskrivningar	-727 925	-703 803
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 208 233	-8 480 308
Utgående redovisat värde	4 044 733	3 148 572

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 628 880	11 155 914
Inköp	1 624 086	472 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 252 966	11 628 880
Ingående avskrivningar	-8 480 308	-7 776 505
Årets avskrivningar	-727 925	-703 803
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 208 233	-8 480 308
Utgående redovisat värde	4 044 733	3 148 572

**Not 11 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 800 000	2 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 800 000	2 800 000
Utgående redovisat värde	2 800 000	2 800 000

Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighets AB Helstöten	100%	100%	1 000	2 800 000
				2 800 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Fastighets AB Helstöten	556031-9542	Kalmar	5 033 610	279 138

Not 14 Pågående arbete för annans räkning

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	113 805 552	49 024 441
Fakturerade belopp	-102 524 304	-36 135 780
	11 281 248	12 888 661

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	113 805 552	49 024 441
Fakturerade belopp	-102 524 304	-36 135 780
	11 281 248	12 888 661

Not 15 Övriga fordringar

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Skattefordran avseende aktuell skatt	61 177	275 008
Övriga poster	437 717	232 505
	498 894	507 513

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Skattefordran avseende aktuell skatt	0	229 696
Övriga poster	359 539	229 958
	359 539	459 654

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	10 552	11 398
Förutbetalda försäkringspremier	418 833	379 687
Övriga förutbetalda kostnader	237 090	203 460
Upplupna intäkter projekt	3 098 351	13 261 509
	3 764 826	13 856 054

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	10 552	11 398
Förutbetalda försäkringspremier	410 303	371 843
Övriga förutbetalda kostnader	237 090	203 073
Upplupna intäkter projekt	3 098 351	13 261 509
	3 756 296	13 847 823

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

**Not 18 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	24 534 618
årets vinst	5 593 453
	<hr/>
	30 128 071
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	27 128 071
	<hr/>
	30 128 071

**Not 19 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2024-12-31

2023-12-31

Periodiseringsfond, avsättning för 2018	0	2 854 664
Periodiseringsfond, avsättning för 2019	1 689 007	1 689 007
Periodiseringsfond, avsättning för 2020	923 343	923 343
Överavskrivningar	2 273 232	2 265 450
Periodiseringsfond, avsättning för 2021	511 527	511 527
Periodiseringsfond, avsättning för 2022	1 794 303	1 794 303
Periodiseringsfond, avsättning för 2023	2 065 536	2 065 536
Periodiseringsfond, avsättning för 2024	2 631 930	0
	<hr/>	
	11 888 878	12 103 830
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	2 470 011	2 550 198

**Not 20 Avsättningar
Koncernen**

2024-12-31

2023-12-31

Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	3 526 673	3 565 219
Årets avsättningar	-20 554	-38 546
	<hr/>	
	3 506 119	3 526 673

**Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

2024-12-31

2023-12-31

Upplupna löner och semesterlöner	4 241 559	3 608 379
Upplupna sociala avgifter	2 452 506	2 147 123
Övriga interimsskulder	1 567 267	939 248
Upplupna räntor	765	1 077
Förskottshyror	134 682	123 402
Upplupen fastighetsskatt	130 840	84 385
	8 527 619	6 903 614

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	4 241 559	3 608 379
Upplupna sociala avgifter	2 452 506	2 147 123
Övriga interimsskulder	1 549 270	940 214
	8 243 335	6 695 716

ank=20250627;2025063026205

**Not 23 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	1 581 484	1 541 731
Försäljning maskiner och inventarier	49 413	0
	1 630 897	1 541 731

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	987 545	962 431
	987 545	962 431

**Not 24 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	7 000 000	7 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	1 448 848
Fastighetsinteckningar	14 000 000	14 000 000
	21 000 000	22 448 848

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	7 000 000	7 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	1 448 848
Fastighetsinteckningar	6 500 000	6 500 000
	13 500 000	14 948 848

**Not 25 Eventualförpliktelser
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

**Not 26 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen**

Inga väsentliga händelse efter räkenskapåret

Moderbolaget

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsåret

ank=20250627;2025063026208

Kalmar den 26 juni 2025

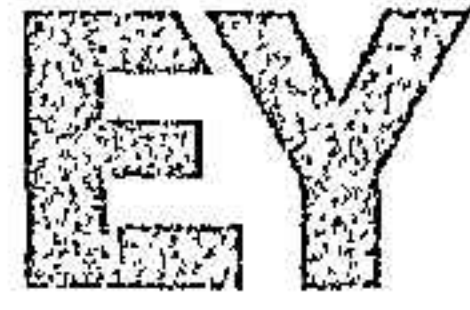


Carl Johan Glebe

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2025



Franz Lindström
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

ank=20250627;2025063026209

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag, org.nr 556082-4269

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

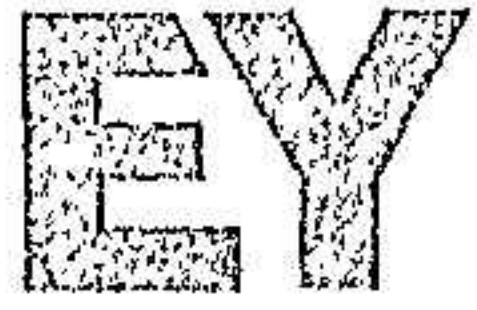
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

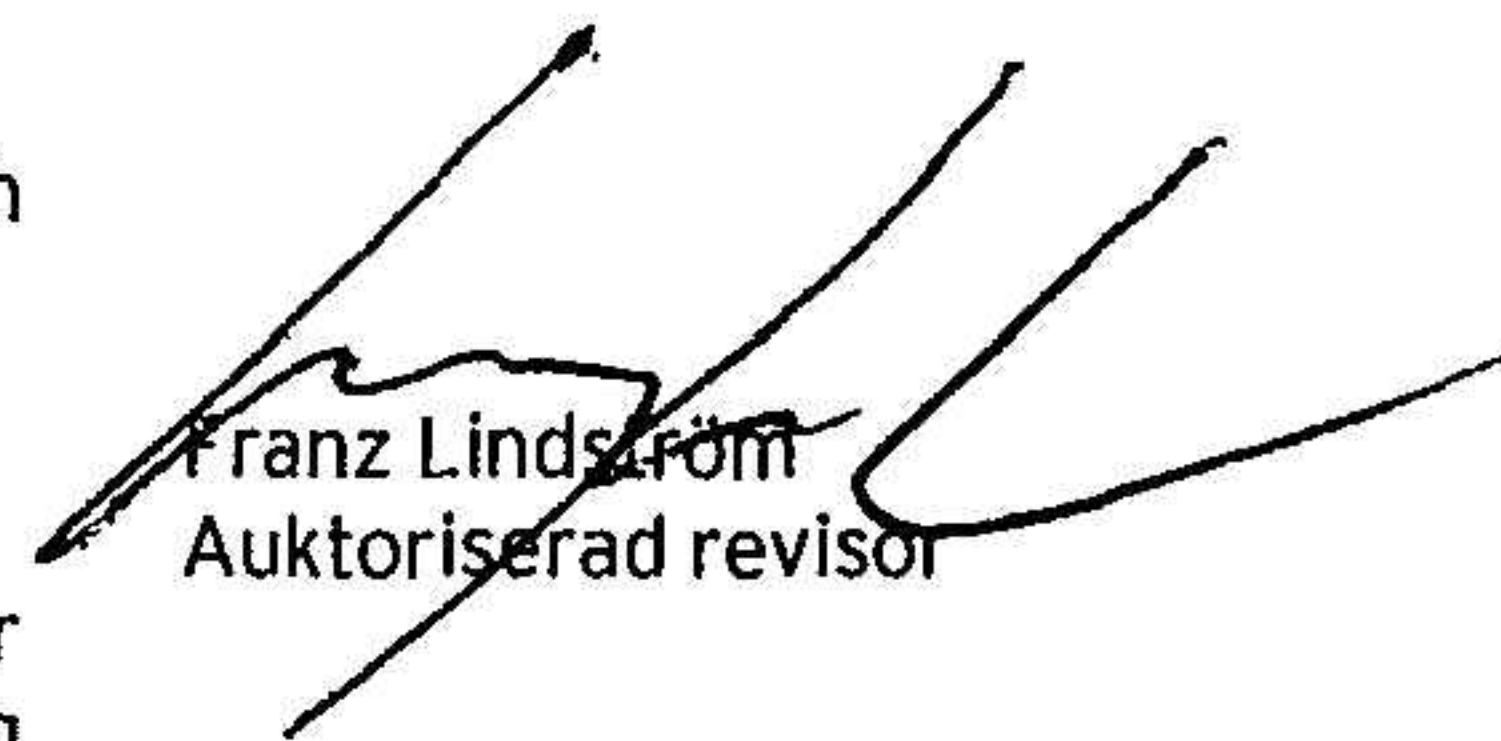
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 26 juni 2025



Franz Lindström
Auktoriserad revisor