

Årsredovisning
för
Vindstruten Malm AB
556900-0911

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Andersson, Styrelseledamot
2024-02-23

Styrelsen och verkställande direktören för Vindstruten Malm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler och fastigheter, byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Staffanstorps kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	3 444	3 063	3 266	2 491
Resultat efter finansiella poster	-235	102	110	185
Soliditet (%)	7,3	7,0	9,3	12,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	550 000	986 786	53 002	1 589 788
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		53 002	-53 002	0
Årets resultat			137 639	137 639
Belopp vid årets utgång	550 000	1 039 788	137 639	1 727 427

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 039 788
årets vinst	137 639
	1 177 427
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 177 427
	1 177 427

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 444 354	3 063 334
Aktiverat arbete för egen räkning		1 150 000	649 200
Övriga rörelseintäkter		0	6 413
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 594 354	3 718 947
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 338 531	-809 040
Övriga externa kostnader		-812 008	-870 049
Personalkostnader	2	-830 023	-759 462
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-657 425	-624 853
Summa rörelsekostnader		-3 637 987	-3 063 404
Rörelseresultat		956 367	655 543
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		137	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 191 637	-553 939
Summa finansiella poster		-1 191 500	-553 939
Resultat efter finansiella poster		-235 133	101 604
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-15 583	-26 670
Förändring av överavskrivningar		28 885	-5 450
Övriga bokslutsdispositioner		400 000	0
Summa bokslutsdispositioner		413 302	-32 120
Resultat före skatt		178 169	69 484
Skatter			
Skatt på årets resultat		-40 530	-16 482
Årets resultat		137 639	53 002

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 514 835	12 915 182
Inventarier, verktyg och installationer	4	230 750	339 750
Summa materiella anläggningstillgångar		15 745 585	13 254 932
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	10 400 200	10 400 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 400 200	10 400 200
Summa anläggningstillgångar		26 145 785	23 655 132
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		61 683	0
Övriga fordringar		679 827	2 430 975
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	61 071
Summa kortfristiga fordringar		741 510	2 492 046
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45 249	240 368
Summa kassa och bank		45 249	240 368
Summa omsättningstillgångar		786 759	2 732 414
SUMMA TILLGÅNGAR		26 932 544	26 387 546
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		550 000	550 000
Summa bundet eget kapital		550 000	550 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 039 788	986 786
Årets resultat		137 639	53 002
Summa fritt eget kapital		1 177 427	1 039 788
Summa eget kapital		1 727 427	1 589 788
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		255 957	240 374

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

Akkumulerade överavskrivningar

43 815

72 700

Summa obeskattade reserver

299 772

313 074

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

19 903 250

22 920 000

Övriga skulder

4 237 108

1 303 759

Summa långfristiga skulder

24 140 358

24 223 759

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

443 960

55 204

Skatteskulder

121 480

95 395

Övriga skulder

88 058

100 453

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

111 489

9 873

Summa kortfristiga skulder

764 987

260 925

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 932 544

26 387 546

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 743 801	16 076 114
Inköp	3 148 078	667 687
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 891 879	16 743 801
Ingående avskrivningar	-3 828 619	-3 312 766
Årets avskrivningar	-548 425	-515 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 377 044	-3 828 619
Utgående redovisat värde	15 514 835	12 915 182

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	585 000	585 000
Försäljningar/utrangeringar	-40 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	545 000	585 000
Ingående avskrivningar	-245 250	-136 250
Försäljningar/utrangeringar	40 000	
Årets avskrivningar	-109 000	-109 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-314 250	-245 250
Utgående redovisat värde	230 750	339 750

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 400 200	4 600 200
Inköp		5 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 400 200	10 400 200
Utgående redovisat värde	10 400 200	10 400 200

Staffanstorp 2024-02-22

Leif Andersson
Leif Andersson
Verkställande direktör

Henrik Hultén
Henrik Hultén

Anna Andersson Björk
Anna Andersson Björk