

# Årsredovisning

för

## Framtidsstaden Kungshatt AB

556835-3808

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Framtidsstaden Kungshatt AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidingö den 25 juli 2024.

  
Niklas Beckyd

Styrelsen för Framtidsstaden Kungshatt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsutvecklingsverksamhet omfattande bland annat exploatering och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lidingö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-57	-67	-300	-119	-561
Soliditet (%)	41,0	36,7	92,1	2,0	1,9

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	282	185	50 467
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		185	-185	0
Årets resultat			-467	-467
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>467</b>	<b>-467</b>	<b>50 000</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	467
årets förlust	-467
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.  
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-57 600	-67 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-57 600</b>	<b>-67 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-57 600</b>	<b>-67 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter		432	110
Räntekostnader		-11	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>421</b>	<b>110</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-57 179</b>	<b>-67 140</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		56 712	67 325
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>56 712</b>	<b>67 325</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-467</b>	<b>185</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-467</b>	<b>185</b>

2024073017639

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		37 912	0
Övriga fordringar		14 450	1 053
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>52 362</b>	<b>1 053</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 638	86 461
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 638</b>	<b>86 461</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>72 000</b>	<b>87 514</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>122 000</b>	<b>137 514</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		467	282
Årets resultat		-467	185
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>	<b>467</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 467</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		72 000	0
Skulder till koncernföretag		0	18 800
Skatteskulder		0	997
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	67 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>72 000</b>	<b>87 047</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>122 000</b>	<b>137 514</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Lidingö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niklas Beckvid

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Johnsson  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
20.06.2024 16:11

SENT BY OWNER:  
Henrik Johnsson · 20.06.2024 14:40

DOCUMENT ID:  
rygXr7sWIC

ENVELOPE ID:  
SyezH7jW80-rygXr7sWIC

DOCUMENT NAME:  
Framtidsstaden Kungshatt AB Årsredovisning 231231.pdf  
5 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Hans Niklas Stender Beckvid niklas.beckvid@telitale.se	Signed Authenticated	20.06.2024 15:07 20.06.2024 15:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/03/21) IP: 83.249.65.208
HENRIK JOHNSON henrik@acis.se	Signed Authenticated	20.06.2024 16:11 20.06.2024 16:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/09/22) IP: 95.143.206.216

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# Added Consulting i Stockholm AB

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT AB, org.nr 556835-3808.

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# Added Consulting i Stockholm AB

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FRAMTIDSSTADEN KUNGSHATT AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min digitala underskrift

Henrik Johnsson  
Auktoriserad revisor

2024073017642



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
20.06.2024 16:17

SENT BY OWNER:  
Henrik Johnsson • 20.06.2024 14:51

DOCUMENT ID:  
BJZqpSsb8R

ENVELOPE ID:  
SyxFaHibLA-BJZqpSsb8R

DOCUMENT NAME:  
RB Framtidsstaden.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. HENRIK JOHNSON henrik@acis.se	Signed Authenticated	20.06.2024 16:17 20.06.2024 16:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/09/22) IP: 95.143.206.216

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed