

ÅRSREDOVISNING

för

Aktiebolaget Astraberg

Org.nr. 556729-5224

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Astraberg intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 3 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-04-03

Åke Stråberg

ÅRSREDOVISNING

för

Aktiebolaget Astraberg

Org.nr. 556729-5224

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta såväl fast som lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-692 988	-2 015 305	-5 097 286	3 354 663
Soliditet (%)	64,45	65,15	67,69	73,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	23 356 261	-2 015 305	21 440 956
Balanseras i ny räkning		-2 015 305	2 015 305	0
Årets resultat			-692 988	-692 988
Belopp vid årets utgång	100 000	21 340 956	-692 988	20 747 968

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	21 340 956
Avgår utdelning på stämman den 16 januari 2023	-750 000
Årets resultat	-692 988
	<u>19 897 968</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>19 897 968</u>
	19 897 968

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Aktiebolaget Astraberg

Org.nr. 556729-5224

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		144 000	108 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>144 000</u>	<u>108 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 889	-36 689
Personalkostnader		-17 400	-17 332
Övriga rörelsekostnader		0	-410 363
Summa rörelsekostnader		<u>-72 289</u>	<u>-464 384</u>
Rörelseresultat		71 711	-356 384
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-574 857	-3 452 448
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 138	1 988 520
Räntekostnader och liknande resultatposter		-216 980	-194 993
Summa finansiella poster		<u>-764 699</u>	<u>-1 658 921</u>
Resultat efter finansiella poster		-692 988	-2 015 305
Resultat före skatt		-692 988	-2 015 305
Årets resultat		<u>-692 988</u>	<u>-2 015 305</u>

2023060805237

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

2

29 761 900

29 761 900

Summa immateriella anläggningstillgångar

29 761 900

29 761 900

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

830 414

1 918 375

Summa finansiella anläggningstillgångar

830 414

1 918 375

Summa anläggningstillgångar

30 592 314

31 680 275

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 183

23 927

Summa kortfristiga fordringar

4 183

23 927

Kassa och bank

Kassa och bank

1 592 196

1 204 472

Summa kassa och bank

1 592 196

1 204 472

Summa omsättningstillgångar

1 596 379

1 228 399

SUMMA TILLGÅNGAR

32 188 693

32 908 674

2023060805238

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

21 340 956

23 356 261

Årets resultat

-692 988

-2 015 305

Summa fritt eget kapital

20 647 968

21 340 956

Summa eget kapital

20 747 968

21 440 956

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

11 400 000

11 400 000

Summa långfristiga skulder

11 400 000

11 400 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 076

0

Övriga skulder

14 149

15 138

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 500

52 580

Summa kortfristiga skulder

40 725

67 718

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 188 693

32 908 674

2023060805239

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

29 761 900

29 761 900

Utgående anskaffningsvärden

29 761 900

29 761 900

Redovisat värde

29 761 900

29 761 900

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

79 800

79 800

Utgående anskaffningsvärden

79 800

79 800

Ingående avskrivningar

-79 800

-79 800

Utgående avskrivningar

-79 800

-79 800

Redovisat värde

0

0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

5 592 823

4 584 793

Inköp

0

1 418 393

Försäljningar

-787 962

-410 363

Utgående anskaffningsvärden

4 804 862

5 592 823

Ingående nedskrivningar

-3 674 448

-222 000

Årets nedskrivningar

-300 000

-3 452 448

Utgående nedskrivningar

-3 974 448

-3 674 448

Redovisat värde

830 414

1 918 375

Not 5 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller senare än 5 år

11 400 000

11 400 000

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Andra ställda säkerheter

29 761 900

29 761 900

Ställd säkerhet avser bolagets Brf andel i Stockholm, vilken utgör en lämnad säkerhet för bolagets långfristiga lån.

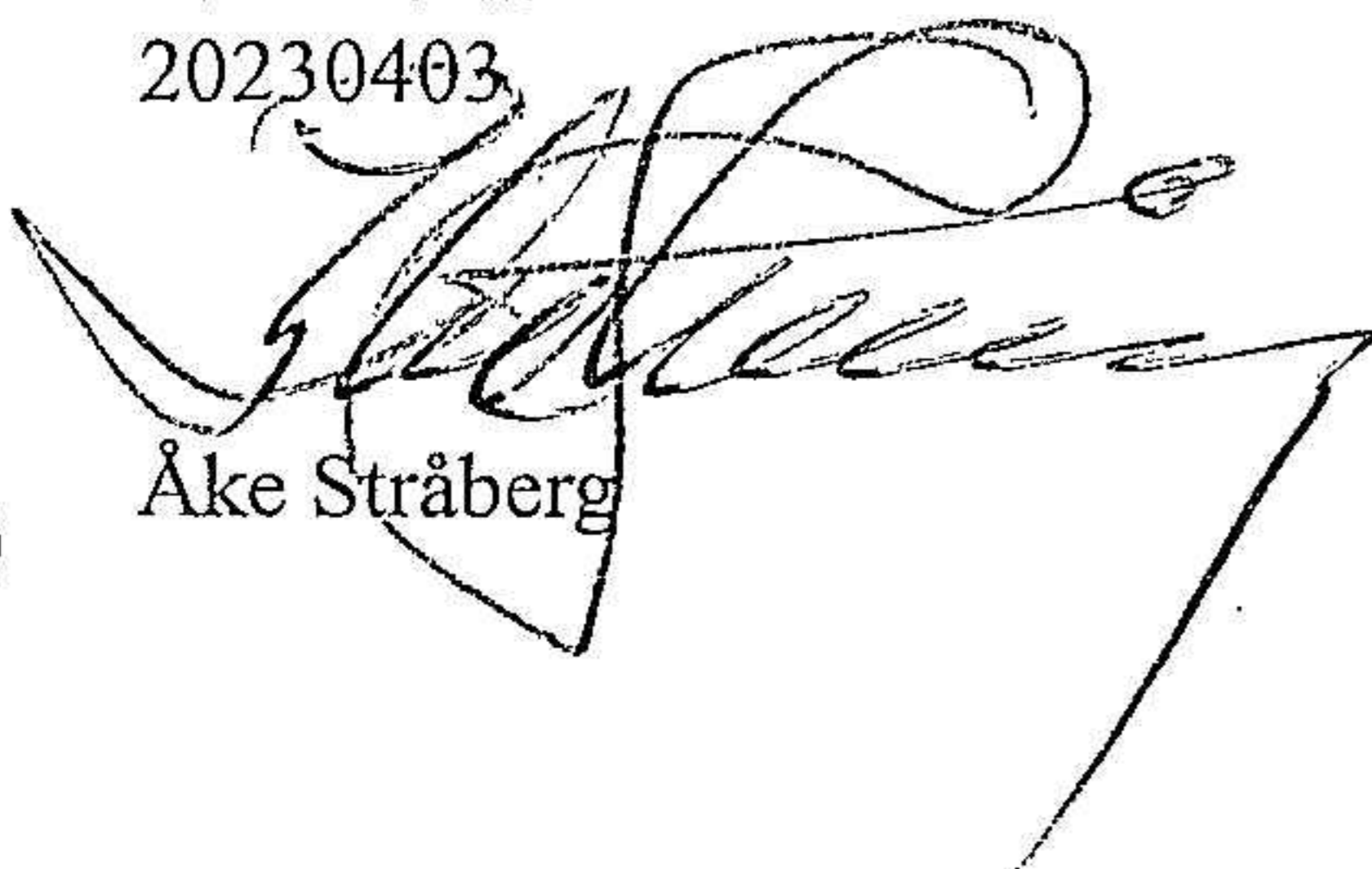
NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023060805241

Stockholm
20230403



Åke Stråberg

VINDI MÅÅÅS

W W W P

0733 871616