

THIV AB
Box 24053
10450 Stockholm

Årsredovisning

för

THIV AB

559058-1335

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sofia Norrthon, Styrelseledamot

2025-06-29

Styrelsen för THIV AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	59	61	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 988	15 738	-48	20 417
Soliditet (%)	99,4	99,7	99,9	99,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	41 294 626	15 452 974	56 797 600
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning		15 452 974	-15 452 974	0
Årets resultat			3 591 495	3 591 495
Belopp vid årets utgång	50 000	56 543 600	3 591 495	60 185 095

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	56 543 601
årets vinst	3 591 495
	60 135 096
disponeras så att till aktieägare utdelas	305 000
i ny räkning överföres	59 830 096
	60 135 096

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		59 121	60 512
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		59 121	60 512
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-194 964	-176 478
Personalkostnader	2	-800 599	-538 388
Summa rörelsekostnader		-995 563	-714 866
Rörelseresultat		-936 442	-654 354
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 000 000	15 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 924 531	1 394 031
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 851
Summa finansiella poster		4 924 531	16 392 180
Resultat efter finansiella poster		3 988 089	15 737 826
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-242 000	-176 000
Summa bokslutsdispositioner		-242 000	-176 000
Resultat före skatt		3 746 089	15 561 826
Skatter			
Skatt på årets resultat		-154 594	-108 852
Årets resultat		3 591 495	15 452 974

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	386 000	386 000
Andra långfristiga fordringar	19 022 651	6 022 651
Summa finansiella anläggningstillgångar	19 408 651	6 408 651
Summa anläggningstillgångar	19 408 651	6 408 651

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	0	30 756
Övriga fordringar	18 101	3 738 177
Summa kortfristiga fordringar	18 101	3 768 933

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	27 744 824	25 133 142
Summa kortfristiga placeringar	27 744 824	25 133 142

Kassa och bank

Kassa och bank	13 724 696	21 806 476
Summa kassa och bank	13 724 696	21 806 476
Summa omsättningstillgångar	41 487 621	50 708 551

SUMMA TILLGÅNGAR

60 896 272

57 117 202

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

56 543 601

41 294 627

Årets resultat

3 591 495

15 452 974

Summa fritt eget kapital

60 135 096

56 747 601

Summa eget kapital

60 185 096

56 797 601

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

418 000

176 000

Summa obeskattade reserver

418 000

176 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 395

523

Skatteskulder

263 449

108 855

Övriga skulder

28 332

34 223

Summa kortfristiga skulder

293 176

143 601

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

60 896 272

57 117 202

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm 2025-06-29

Sofia Norrthon
Sofia Norrthon
Styrelseledamot