

ÅRSREDOVISNING

för

Our Team Nordic AB

Org.nr. 556713-2245

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Björn Carlsson, Styrelseledamot
2026-03-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom verksamhetsutveckling, samt förvaltar fastighetsförvaltande dotterbolag.

Koncernen består av det vilande dotterbolaget Lysviks Gullsby Förvaltning AB org.nr 556913-4140, som i sin tur äger det fastighetsförvaltande Lysviks Gullsby Fastighets AB org.nr 556930-2226. Under året har samtliga aktier i Gyllene Vallhunden AB 559421-3570 förvärvats. Detta bolag äger en hyresfastighet i Grums kommun. Alla bolagen med säte i Karlstad kommun.

Företagets säte är Karlstad

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	58	58	237	152
Resultat efter finansiella poster	-309	-148	28	-101
Soliditet (%)	82	82	81	80

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	4 554 618	323 760	4 978 378
Balanseras i ny räkning		323 760	-323 760	0
Årets resultat			343 930	343 930
Belopp vid årets utgång	100 000	4 878 378	343 930	5 322 308

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 878 377
Årets resultat	343 930
	<u>5 222 307</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 222 307
	<u>5 222 307</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		57 938	58 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>57 938</u>	<u>58 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-234 088	-147 445
Personalkostnader	2	-107 571	-38 954
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>-63 659</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-341 659</u>	<u>-250 058</u>
Rörelseresultat		-283 721	-192 058
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 032	84 445
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-30 000</u>	<u>-40 000</u>
Summa finansiella poster		<u>-24 968</u>	<u>44 445</u>
Resultat efter finansiella poster		-308 689	-147 613
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		760 000	530 000
Förändring av periodiseringsfonder		-63 000	40 000
Förändring av överavskrivningar		<u>50 303</u>	<u>-5 724</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>747 303</u>	<u>564 276</u>
Resultat före skatt		438 614	416 663
Skatter			
Skatt på årets resultat		-94 684	-92 904
Årets resultat		<u>343 930</u>	<u>323 759</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	2 400 942	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 961 990	1 929 590
Andra långfristiga fordringar	6	<u>2 380 001</u>	<u>4 000 001</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 742 933	5 979 591
Summa anläggningstillgångar		6 742 933	5 979 591
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>185 656</u>	<u>269 997</u>
Summa kortfristiga fordringar		185 656	269 997
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>209 907</u>	<u>497 168</u>
Summa kassa och bank		209 907	497 168
Summa omsättningstillgångar		395 563	767 165
SUMMA TILLGÅNGAR		7 138 496	6 746 756

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	4 878 377	4 554 618
Årets resultat	343 930	323 760
Summa fritt eget kapital	5 222 307	4 878 378
Summa eget kapital	5 322 307	4 978 378
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	705 000	642 000
Ackumulerade överavskrivningar	0	50 303
Summa obeskattade reserver	705 000	692 303
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	13 829	0
Övriga skulder	1 077 360	1 056 075
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder	1 111 189	1 076 075
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 138 496	6 746 756

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Personal	2025	2024
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantal anställda	<u>1,00</u>	<u>1,00</u>
		1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>377 157</u>	<u>377 157</u>
	Utgående anskaffningsvärden	377 157	377 157
	Ingående avskrivningar	-377 157	-313 498
	Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-63 659</u>
	Redovisat värde	0	0

NOTER

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Lysviks Gullsby Förvaltning AB 556913-4140 Karlstad	500 100,00%	50 000 0	50 000
Gyllene Vallhunden AB 559421-3570	250 100,00%	242 324 -187 861	2 350 942
			2 400 942

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Inköp	2 350 942	0
Utgående anskaffningsvärden	2 400 942	50 000
Redovisat värde	2 400 942	50 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 929 590	2 299 590
Tillkommande fordringar	32 400	0
Reglerade fordringar	0	-370 000
Utgående anskaffningsvärden	1 961 990	1 929 590
Redovisat värde	1 961 990	1 929 590

NOTER

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 000 001	0
	Tillkommande fordringar	0	4 000 001
	Reglerade fordringar	-1 620 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 380 001</u>	<u>4 000 001</u>
	Redovisat värde	2 380 001	4 000 001

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-06

Björn Carlsson
Björn Carlsson
Verkställande direktör
2026-03-06

Birgitta Carlsson
Birgitta Carlsson
2026-03-06