

Årsredovisning för  
**Theofanis Invest AB**

559236-1942

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Theofanis Polihroniadis  
Styrelseledamot

2024-09-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Theofanis Invest AB, 559236-1942, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, registrerades 2020 och bolaget skall bedriva handel med värdepapper samt fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-15 435	-11 339	-25 533	3 097 675
Soliditet %	48	48,1	48	48

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 859 041	-11 339
Balanseras i ny räkning		-11 339	11 339
Årets resultat			-15 435
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 847 702</b>	<b>-15 435</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 847 702
Årets resultat	-15 435
<b>Summa</b>	<b>1 832 267</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 832 267
<b>Summa</b>	<b>1 832 267</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 365	-4 411
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 365</b>	<b>-4 411</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 365</b>	<b>-4 411</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70	-6 928
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-70</b>	<b>-6 928</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-15 435</b>	<b>-11 339</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-15 435</b>	<b>-11 339</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-15 435</b>	<b>-11 339</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	2	5 000 000	5 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		751	71
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>751</b>	<b>71</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		30 516	46 131
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>30 516</b>	<b>46 131</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>31 267</b>	<b>46 202</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 031 267</b>	<b>5 046 202</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 847 702	1 859 041
Årets resultat		-15 435	-11 339
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 832 267</b>	<b>1 847 702</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 857 267</b>	<b>1 872 702</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		700 000	700 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 467 000	2 467 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 467 000</b>	<b>2 467 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	6 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 000</b>	<b>6 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 031 267</b>	<b>5 046 202</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 467 000	2 467 000

## Underskrifter

Stockholm

*Theofanis Polihroniadis*

2024-09-16

Theofanis Polihroniadis

Datum

Styrelseledamot