

Årsredovisning
för
LULEÅ GÄSTGIVERI AB

556573-8019

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Tingvall, Styrelseledamot
2023-07-11

Styrelsen och verkställande direktören för LULEÅ GÄSTGIVERI AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar hotell, restaurang och turisttjänster.

Företaget har sitt säte i LULEÅ.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	216	216	216	216
Resultat efter finansiella poster	102	75	32	53
Soliditet (%)	54	49	50	47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	1 000	543 502	57 936	802 438
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			57 936	-57 936	0
Årets resultat				63 342	63 342
Belopp vid årets utgång	200 000	1 000	601 438	63 342	865 780

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	601 438
årets vinst	63 342
	664 780
disponeras så att i ny räkning överföres	664 780
	664 780

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		216 000	216 000
Övriga rörelseintäkter		1 655	15 738
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		217 655	231 738
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 431	-96 744
Personalkostnader	1	0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 821	-46 821
Summa rörelsekostnader		-105 252	-143 765
Rörelseresultat		112 403	87 973
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 199	-12 653
Summa finansiella poster		-10 199	-12 653
Resultat efter finansiella poster		102 204	75 320
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-22 228	-1 864
Summa bokslutsdispositioner		-22 228	-1 864
Resultat före skatt		79 976	73 456
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 634	-15 520
Årets resultat		63 342	57 936

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 491 630	1 526 631
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	4 747	16 567
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 496 377	1 543 198
Summa anläggningstillgångar		1 496 377	1 543 198
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		19 682	32 463
Summa kortfristiga fordringar		19 682	32 463
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		260 865	239 943
Summa kassa och bank		260 865	239 943
Summa omsättningstillgångar		280 547	272 406
SUMMA TILLGÅNGAR		1 776 924	1 815 604

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		201 000	201 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		601 438	543 502
Årets resultat		63 342	57 936
Summa fritt eget kapital		664 780	601 438
Summa eget kapital		865 780	802 438
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		123 057	100 829
Ackumulerade överavskrivningar		4 747	4 747
Summa obeskattade reserver		127 804	105 576
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		287 500	633 750
Summa långfristiga skulder		287 500	633 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		221 250	0
Förskott från kunder		882	882
Leverantörsskulder		750	0
Övriga skulder		51 958	51 958
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		221 000	221 000
Summa kortfristiga skulder		495 840	273 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 776 924	1 815 604

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33,3 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 773 075	1 773 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 773 075	1 773 075
Ingående avskrivningar	-246 444	-211 443
Årets avskrivningar	-35 001	-35 001
Utgående ackumulerade avskrivningar	-281 445	-246 444
Utgående redovisat värde	1 491 630	1 526 631

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 644	97 644
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	97 644	97 644
Ingående avskrivningar	-81 077	-69 257
Årets avskrivningar	-11 820	-11 820
Utgående ackumulerade avskrivningar	-92 897	-81 077
Utgående redovisat värde	4 747	16 567

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	117 500	117 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 500	117 500
Ingående avskrivningar	-117 500	-117 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-117 500	-117 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	93 750	148 750
	93 750	148 750

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 300 000	1 300 000
	1 300 000	1 300 000

Melderstein 2023-06-26

Johan Tingvall
Johan Tingvall
Verkställande direktör