

Årsredovisning

Gullaskruv Investment AB

Org.nr 556993-6726

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mariel Alexandru Rizea, Styrelseledamot
2023-03-17

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Gullaskruv Investment AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Mörbylånga

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och uthyrning av maskiner.

Bolaget har sitt säte i Mörbylånga.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bygg & Fastigheter Öland Holding AB, org.nr 559261-3839.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (16 mån)	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-110	-114	-598	-591
Balansomslutning	1 754	1 388	1 638	2 152
Soliditet (%)	36	4	2	14

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 642	9 684	50 042
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		9 684	-9 684	0
Årets resultat			588 128	588 128
Belopp vid årets utgång	50 000	42	588 128	638 170

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 062 599 (1 062 599).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42
årets vinst	588 128
	588 170
disponeras så att i ny räkning överföres	588 170
	588 170

Resulträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-41 679	-44 410
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 327	-21 327
Summa rörelsekostnader		-63 006	-65 737
Rörelseresultat		-63 006	-65 737
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 809	-48 379
Summa finansiella poster		-46 807	-48 379
Resultat efter finansiella poster		-109 813	-114 116
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		697 941	123 800
Summa bokslutsdispositioner		697 941	123 800
Resultat före skatt		588 128	9 684
Årets resultat		588 128	9 684

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 106 161	1 127 488
Summa materiella anläggningstillgångar		1 106 161	1 127 488
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	640 516	239 575
Summa finansiella anläggningstillgångar		640 516	239 575
Summa anläggningstillgångar		1 746 677	1 367 063
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 838	7 180
Summa kortfristiga fordringar		2 838	7 180
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 379	13 496
Summa kassa och bank		4 379	13 496
Summa omsättningstillgångar		7 217	20 676
SUMMA TILLGÅNGAR		1 753 894	1 387 739

Balansräkning	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		42	-9 642
Årets resultat		588 128	9 684
Summa fritt eget kapital		588 170	42
Summa eget kapital		638 170	50 042
<i>Långfristiga skulder</i>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		880 024	1 100 020
Övriga skulder		1 694	250
Summa långfristiga skulder		881 718	1 100 270
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		219 996	219 996
Leverantörsskulder		0	4 870
Skatteskulder		2 230	1 117
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 780	11 444
Summa kortfristiga skulder		234 006	237 427
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 753 894	1 387 739

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 269 765	1 269 765
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 269 765	1 269 765
Ingående avskrivningar	-142 277	-120 950
Årets avskrivningar	-21 327	-21 327
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 604	-142 277
Utgående redovisat värde	1 106 161	1 127 488

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	239 575	480 875
Tillkommande fordringar	517 841	
Avgående fordringar	-116 900	-241 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	640 516	239 575
Utgående redovisat värde	640 516	239 575

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	40	220 036
	40	220 036

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 916 000	2 916 000
	2 916 000	2 916 000

Algutsrum 2023-03-16

Mariei Alexandru Rizea
Mariei Alexandru Rizea