

# Årsredovisning

för

**Prop-Tech Capital Partners Sweden AB**

559424-4039

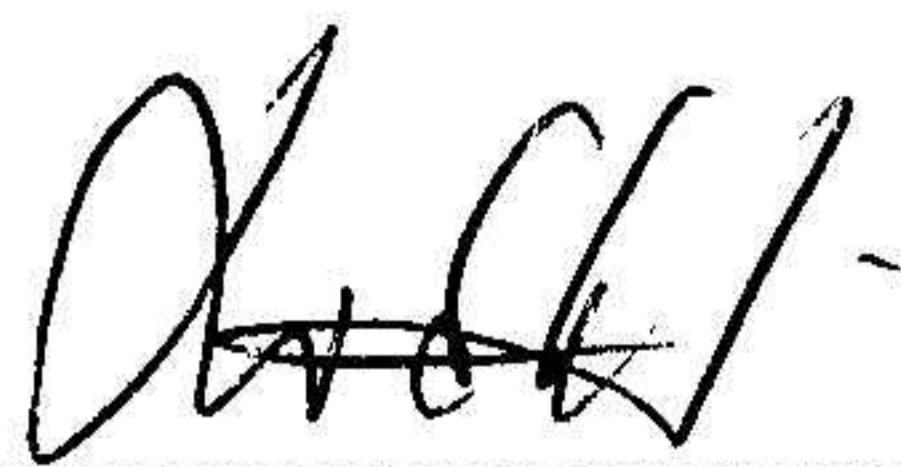
Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställt på årsstämman 2025-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



.....  
Lars Schedin  
Styrelseordförande

2025-09-30

Styrelsen för Prop-Tech Capital Partners AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 till 2025-08-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

Bolaget, som är beläget i Stockholm, bedriver verksamhet som består i att investera i AGV Invest AB, vars verksamhet investerar i teknologiska fastighetsrelaterade verksamheter. Under året har bolaget totalt investerat 6 006 kkr (f å 6 006 kkr).

### Flerårsöversikt

Kkr	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-	12	-12
Soliditet	100%	100%	100%

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserade vinstmedel (inkl årets vinst)	Årets resultat
Belopp vid årets början	60 000	-12 200	12 287
Balanseras i ny räkning		12 287	-12 287
Årets resultat			733
Vid årets slut	60 000	87	733

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:	Belopp i kr
Fritt eget kapital vid årets början	5 950 565
Årets resultat	733
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>5 951 298</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital i sin helhet balanseras i ny räkning.



## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2024-03-01 2024-08-31
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader		-1 220	-1 394
Rörelseresultat		-1 220	-1 394
Ränteintäkter		2 143	13 681
Resultat före skatt		923	12 287
Skatt på årets resultat		-190	-
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>733</b>	<b>12 287</b>

## BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Långfristiga värdepappersinnehav	1	6 006 219	6 006 219
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<b>6 006 219</b>	<b>6 006 219</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kassa och bank		5 269	4 346
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 011 488</b>	<b>6 010 565</b>

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (60 000 aktier à nom 1 kr)		60 000	60 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		5 950 478	5 950 478
Akkumulerat resultat		87	-12 200
Årets resultat		733	12 287
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<b>5 951 298</b>	<b>5 950 565</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 011 298</b>	<b>6 010 565</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskuld		190	-
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<b>190</b>	<b>-</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 011 488</b>	<b>6 010 565</b>

Ställda säkerheter och Eventualitetsförpliktelser

<i>Ställda säkerheter</i>	Inga	Inga
<i>Eventualitetsförpliktelser</i>	Inga	Inga

/s

2025100303000

## BOKSLUTSKOMMENTARER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag.

## NOTER - SAMTLIGA BELOPP I KR

### Not 1. Långfristiga värdepapper

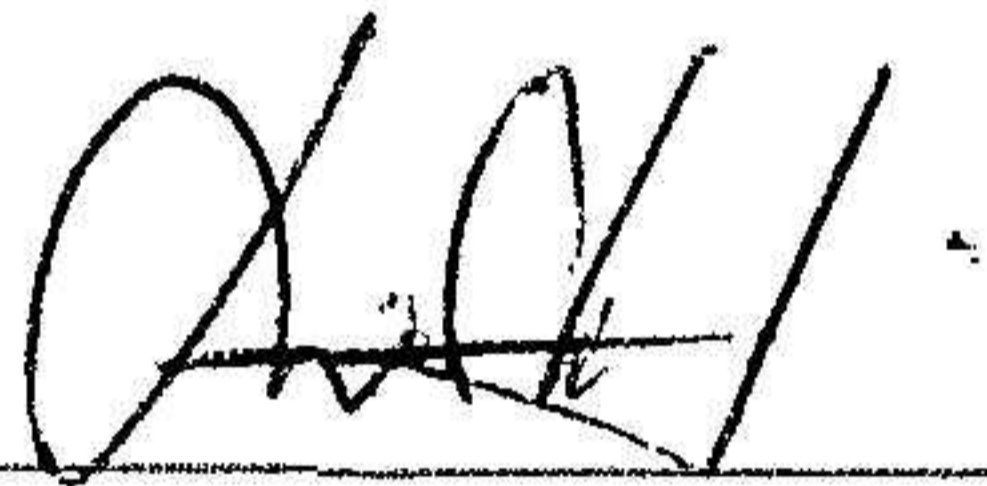
2025-08-31      2024-08-31

Investeringar har uteslutande gjorts i AGV Invest AB (org nr 559385-2436).

Ingående anskaffningsvärde	6 006 219	3 816 297
Årets investeringar	-	2 189 922
<u>Utgående anskaffningsvärde</u>	<u>6 006 219</u>	<u>6 006 219</u>

Datum för färdigställd årsredovisning 1 september 2025

Stockholm den 1 september 2025



Lars Schedin  
Styrelseordförande