

Årsredovisning för  
**Homevision M AB**

559347-2276

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Martin Sångberg  
Styrelseledamot

2025-07-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Homevision M AB, 559347-2276, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö bedriver uthyrning av lägenheter på kort- och långtidskontrakt. Bolaget redovisar liksom föregående räkenskapsår en god lönsamhet i verksamheten.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	912 172	809 696	279 947
Resultat efter finansiella poster	297 242	211 004	-179 431
Soliditet %	23,6	88,9	78,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	10 569	203 434
Balanseras i ny räkning		203 434	-203 434
Erhållna aktieägartillskott		-190 000	
Årets resultat			177 255
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>24 003</b>	<b>177 255</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	24 003
Årets resultat	177 255
<b>Summa</b>	<b>201 258</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	201 258
<b>Summa</b>	<b>201 258</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		912 172	809 696
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>912 172</b>	<b>809 696</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-607 405	-584 941
Personalkostnader		-7 525	-13 751
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-614 930</b>	<b>-598 692</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>297 242</b>	<b>211 004</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>297 242</b>	<b>211 004</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-74 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-74 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>223 242</b>	<b>211 004</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-45 987	-7 570
<b>Årets resultat</b>		<b>177 255</b>	<b>203 434</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	975 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>975 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>975 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		234 490	268 722
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>234 490</b>	<b>268 722</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>234 490</b>	<b>268 722</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 209 490</b>	<b>268 722</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		24 003	10 569
Årets resultat		177 255	203 434
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>201 258</b>	<b>214 003</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>226 258</b>	<b>239 003</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		74 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>74 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		815 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>815 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 347	0
Skatteskulder		53 557	7 570
Övriga skulder		31 828	14 649
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>94 232</b>	<b>29 719</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 209 490</b>	<b>268 722</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	975 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>975 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>975 000</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Malmö

*Martin Sångberg*  
Martin Sångberg  
Styrelseledamot

2025-07-07

Datum