

Årsredovisning för NA Lindkvist AB

559022-2682

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rasmus Malmberg
Verkställande direktör

2022-10-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för NA Lindkvist AB, 559022-2682, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö Kommun registrerades år 2015, bolaget äger och förvaltar fastigheten Posten 3 i Nässjö som består av både lägenheter och kommersiella lokaler.

I början av 2021 såldes bolaget till B-O Malmborgs Entreprenad AB 556566-5394 och är sedan dess ett helägt dotterbolag.

I början av nästa räkenskapsår köpte bolaget Belöningen 2 AB 556949-2682 som sedan dess är ett helägt dotterbolag.

Spridningen av Coronaviruset synes inte påverka bolaget i någon större omfattning, inga omfattande åtgärder har behövt göras och inte heller några omfattande statliga stöd har behövt sökas. Men på grund av den osäkerhet som finns gällande politiska beslut i framtiden och hur företag och människors beteende påverkas av detta går det inte i dagsläget fastställa virusspridningens påverkan på verksamheten.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	2 921 274	2 212 724	2 154 034	2 051 964
Resultat efter finansiella poster	493 671	467 807	171 933	27 375
Soliditet %	6	4	2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	219 449	367 324
Balanseras i ny räkning		367 324	-367 324
Årets resultat			391 448
Belopp vid årets utgång	50 000	586 773	391 448

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	586 773
Årets resultat	391 448
Summa	978 221

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	<i>2021-01-01 - 2022-04-30</i>
Balanseras i ny räkning	<u>978 221</u>
Summa	978 221

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 921 274	2 212 724
Övriga rörelseintäkter		2 530	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 923 804	2 212 724
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 299 784	-979 250
Personalkostnader		-416 060	-59 249
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-537 546	-375 581
Summa rörelsekostnader		-2 253 390	-1 414 080
Rörelseresultat		670 414	798 644
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-176 743	-330 837
Summa finansiella poster		-176 743	-330 837
Resultat efter finansiella poster		493 671	467 807
Resultat före skatt		493 671	467 807
Skatter			
Skatt på årets resultat		-102 223	-100 483
Årets resultat		391 448	367 324

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	14 260 009	14 712 122
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	4 457
Inventarier, verktyg och installationer	4	515 273	4 249
Summa materiella anläggningstillgångar		14 775 282	14 720 828
Summa anläggningstillgångar		14 775 282	14 720 828
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		890 585	122 262
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 032	0
Summa kortfristiga fordringar		902 617	122 262
Kassa och bank			
Kassa och bank		329 575	337 608
Summa kassa och bank		329 575	337 608
Summa omsättningstillgångar		1 232 192	459 870
SUMMA TILLGÅNGAR		16 007 474	15 180 698

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		586 773	219 449
Årets resultat		391 448	367 324
Summa fritt eget kapital		978 221	586 773
Summa eget kapital		1 028 221	636 773
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 675 000	13 387 500
Skulder till koncernföretag		1 717 604	0
Övriga skulder		100 000	700 000
Summa långfristiga skulder		14 492 604	14 087 500
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	155 405
Leverantörsskulder		40 901	0
Skatteskulder		171 319	270 394
Övriga skulder		38 647	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		235 782	30 626
Summa kortfristiga skulder		486 649	456 425
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 007 474	15 180 698

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$

Not 2 Byggnader och mark

	2021-01-01 - 2022-04-30	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 445 187	16 066 950
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.		378 237
Utgående anskaffningsvärden	16 445 187	16 445 187
Ingående avskrivningar	-1 733 065	-1 365 680
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.		-27 135
Årets avskrivningar	-452 113	-340 250
Utgående avskrivningar	-2 185 178	-1 733 065
Redovisat värde	14 260 009	14 712 122

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-01-01 - 2022-04-30	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 393	133 393
Utgående anskaffningsvärden	133 393	133 393
Ingående avskrivningar	-128 936	-102 258
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 457	-26 678
Utgående avskrivningar	-133 393	-128 936
Redovisat värde	0	4 457

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-01-01 - 2022-04-30	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 453	420 690
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	592 000	
Omklassificeringar m.m.		-378 237
Utgående anskaffningsvärden	634 453	42 453
Ingående avskrivningar	-38 204	-56 686
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.		27 135
Årets avskrivningar	-80 976	-8 653
Utgående avskrivningar	-119 180	-38 204
Redovisat värde	515 273	4 249

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-01-01 - 2022-04-30	2020-01-01 - 2020-12-31
Fastighetsinteckningar	15 925 000	13 500 000
Summa ställda säkerheter	15 925 000	13 500 000

Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Magnus Eriksson, MJE Redovisningskonsult AB

Underskrifter

Nässjö

Rasmus Malmborg
Rasmus Malmborg
Verkställande direktör

2022-09-16
Datum

Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen med ekonomisk översikt

Till företagsledningen i NA Lindkvist AB Organisationsnummer 559022-2682

Uppdraget

Jag har biträtt NA Lindkvist AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2022-04-30.

Det är företagsledningen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

Ekonomisk översikt

Nettoomsättningen uppgår till 2 921 274 kr [(föregående år 2 212 724 kr). Det är en ökning med 708 550 kr.

Resultatet efter finansiella poster uppgår till 493 670 kr [(föregående år 467 806 kr). Det är en ökning med 25 864 kr. Beräknat med marginal utgör resultatet 16,9 % [(föregående år 21,1 %)] av omsättningen.

Balansomslutningen uppgår till 16 007 474 kr [(föregående år 15 180 698 kr). Detta är en ökning med 826 776 kr. Andelen eget kapital mätt som soliditet uppgår till 6 % [(föregående år 4 %)].

Årets totala kassaflöde uppgår till - 8 034 kr [(föregående år - 244 541 kr)].

Nässjö den 15 september 2022

Magnus Eriksson

Srf Auktoriserad redovisningskonsult