

Styrelsen för

SARKAWT FASTIGHETER AB

org nr 559218-9137

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 -- 31 december 2022

INNEHÅLL:

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Underskrifter

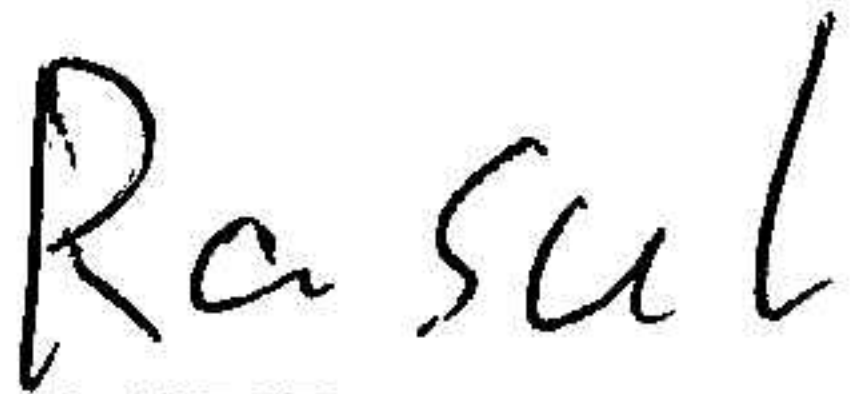
SARKAWT FASTIGHETER AB

org nr 559218-9137

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamöter intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultatet och balansräkningen fastställs på ordinarie bolagsstämma den 2 januari 2023. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

VINGÅKER 2023-01-02



RASUL SARKAWT

Styrelseledamot

2023010400291

Förvaltningsberättelse

Företagets verksamhet under 2022

Bolaget äger och uthyr fastigheter

Företagets planerade framtida verksamhet under 2023

Verksamheten fortsätter med fastighetsuthyrning

Föreslag till disposition beträffande bolagets medel

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Aktiekapital	50 000
Balanserad vinst	-82 856
Årets resultat	202 303

Summa	169 447

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	169 447

Summa	169 447

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

ÖVERSIKT	2 022
Omsättning (kkkr)	477 703
Balansomslutning (kkkr)	2 007 053
Bruttovinst i % av omsättning	100%
Soliditet i %	8%

Bolagets ägare utgörs av:

Rasul Sarkawt 100% 500 aktier

TOTALT 500 aktier

Resultaträkning

2022-01-01 -- 2022-12-31

2021-01-01 -- 2021-12-31

Belopp i kronor

not

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning		0	0
Hysesintäkter	1	477 703	159 999

Summa rörelsens intäkter

477 703 159 999

Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter		0	-300
Övriga externa kostnader		-62 265	-126 707
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar	3	-93 616	-91 367

RÖRELSERESULTAT

321 822 -58 375

Resultat från finansiella poster

Intäkter från värdepapper		0	0
Ränteintäkter och liknande resultatpos		0	0
Räntekostnader och liknande poster		-64 439	-49 474
Nedskrivning av värdepapper		0	0

RESULTAT EFTER FINANSNI

257 383 -107 849

Bokslutsdispositioner

Avsättning till periodiseringsfond

RESULTAT FÖRE SKATT

257 383 -107 849

SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

-55 080 0

ÅRETS RESULTAT

202 303 -107 849

BALANSRÄKNING

Belopp i kronor	not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		1 553 242	1 644 609
Installationer på egen fastighet		526 000	0
Inventarier		8 995	0
Summa Materiella Anläggningstillgångar		2 088 237	1 644 609
Summa Anläggningstillgångar		2 088 237	1 644 609
Fordringar			
Kundfordringar		125 000	0
Övriga fordringar	4	-6 769	4 109
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa fordringar		118 231	4 109
Kassa & Bank			
Kassa & Bank		-199 415	46 734
Summa Kassa & Bank		-199 415	46 734
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		-81 184	50 843
SUMMA TILLGÅNGAR		2 007 053	1 695 452

BALANSRÄKNING

Belopp i kronor	not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL & SKULDER			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-82 856	24 996
Erhållna kapitaltillskott		0	0
Årets resultat		202 303	-107 849
Summa fritt eget kapital		119 447	-82 853
Summa eget kapital		169 447	-32 853
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Skulder till aktieägare		0	100 000
Övriga skulder		1 783 992	1 654 771
Summa långfristiga skulder		1 783 992	1 754 771
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder	7	53 614	-26 466
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		53 614	-26 466
Summa skulder		1 837 606	1 728 305
Summa skulder & eget kapital		2 007 053	1 695 452

NOTER, REDOVISNINGSPRINCIPER & KOMMENTARER

NOTER

- 1 Hyresintäkter
- 2 Inga anställda
- 3 Avskrivningar med 5% på fastigheter
- 4 Kundfordringar
- 7 Personalskatt, arbetsgivaravgifter och moms

REDOVISNINGSPRINCIPER

- 1 Värden i svenska kronor

Härmed intygas att det som står i årsredovisningen är sanningsenligt!

VINGÅKER 2023-01-02


RASUL SARKAWT