

ÅRSREDOVISNING

för

Stockholms Pool & Bygg AB

Org.nr. 556703-7766

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Petersen, Styrelseledamot
2024-06-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver renovering och nyttillverkning av pooler och simbassänger, svetsning av pool-liners och pvc-duk, bygg och renoveringsarbeten avseende hus och lägenheter.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förklaringen till minskad nettoomsättning är i enlighet med företagsledarens strategi att minska omfattningen av verksamheten.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 2 276 296 | 3 871 476 | 5 994 433 | 7 057 231 |
| Resultat efter finansiella poster | 163 106 | 1 732 502 | 2 715 998 | 4 144 583 |
| Soliditet (%) | 87,68 | 87,46 | 81,35 | 80,49 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|----------------|---------------------|------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 10 238 953 | 1 340 404 | 11 679 357 |
| Utdelning | | -290 000 | 0 | -290 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 340 404 | -1 340 404 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 111 517 | 1 111 517 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>11 289 357</u> | <u>1 111 517</u> | <u>12 500 874</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 11 289 357 |
| Årets resultat | <u>1 111 517</u> |
| | 12 400 874 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Utdelning | 292 000 |
| Balanseras i ny räkning | <u>12 108 874</u> |

12 400 874

Stockholms Pool & Bygg AB

Org.nr. 556703-7766

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stockholms Pool & Bygg AB

Org.nr. 556703-7766

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 276 296 | 3 871 476 |
| Övriga rörelseintäkter | 3 | 141 112 | 148 548 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>2 417 408</u> | <u>4 020 024</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -583 823 | -699 225 |
| Övriga externa kostnader | | -772 612 | -660 695 |
| Personalkostnader | 2 | -970 098 | -892 828 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -37 734 | -37 097 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-2 364 267</u> | <u>-2 289 845</u> |
| Rörelseresultat | | 53 141 | 1 730 179 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 107 032 | 7 375 |
| Räntekostnader | | 2 933 | -5 052 |
| Summa finansiella poster | | <u>109 965</u> | <u>2 323</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 163 106 | 1 732 502 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 1 300 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>1 300 000</u> | <u>0</u> |
| Resultat före skatt | | 1 463 106 | 1 732 502 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -351 589 | -392 098 |
| Årets resultat | | <u>1 111 517</u> | <u>1 340 404</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 5 609 214 | 5 636 311 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 95 734 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | <u>5 704 948</u> | <u>5 636 311</u> |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | | 1 375 000 | 1 225 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | <u>1 375 000</u> | <u>1 225 000</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 079 948 | 6 861 311 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 1 157 000 | 1 401 044 |
| Summa varulager | | <u>1 157 000</u> | <u>1 401 044</u> |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 489 609 | 156 666 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 29 597 | 31 753 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>519 206</u> | <u>188 419</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 6 405 387 | 6 989 460 |
| Summa kassa och bank | | <u>6 405 387</u> | <u>6 989 460</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 8 081 593 | 8 578 923 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 15 161 541 | 15 440 234 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 11 289 357 | 10 238 953 |
| Årets resultat | | 1 111 517 | 1 340 404 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>12 400 874</u> | <u>11 579 357</u> |
| Summa eget kapital | | 12 500 874 | 11 679 357 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 000 000 | 2 300 000 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>1 000 000</u> | <u>2 300 000</u> |
| Avsättningar | | | |
| Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m. | | 1 375 000 | 1 225 000 |
| Summa avsättningar | | <u>1 375 000</u> | <u>1 225 000</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 48 387 | 38 734 |
| Övriga skulder | | 141 797 | 101 660 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 95 483 | 95 483 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>285 667</u> | <u>235 877</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 15 161 541 | 15 440 234 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader | 50 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Medelantal anställda | 2023 | 2022 |
|-------|--|----------------|----------------|
| | Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 1,00 | 1,00 |
| Not 3 | Övriga intäkter | 2023 | 2022 |
| | Hysesintäkter | 132 000 | 132 000 |
| | | <u>132 000</u> | <u>132 000</u> |

Noter till balansräkningen

| Not 4 | Byggnader och mark | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 5 830 911 | 5 830 911 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 5 830 911 | 5 830 911 |
| | Ingående avskrivningar | -194 600 | -167 503 |
| | Årets avskrivningar | -27 097 | -27 097 |
| | Utgående avskrivningar | <u>-221 697</u> | <u>-194 600</u> |
| | Redovisat värde | 5 609 214 | 5 636 311 |

Stockholms Pool & Bygg AB

Org.nr. 556703-7766

| Not 5 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|---|-----------------|-----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 260 658 | 260 658 |
| | Inköp | 106 371 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 367 029 | 260 658 |
| | Ingående avskrivningar | -260 658 | -250 658 |
| | Årets avskrivningar | -10 637 | -10 000 |
| | Utgående avskrivningar | -271 295 | -260 658 |
| | Redovisat värde | 95 734 | 0 |

Övriga noter

| Not 6 | Ställda säkerheter | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|---------------------------------|------------------|------------------|
| | Andra ställda säkerheter | 1 375 000 | 1 225 000 |
| | Summa ställda säkerheter | 1 375 000 | 1 225 000 |

Stockholm

Johan Petersen

Johan Petersen

2024-06-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024.

Helena Egelin

Helena Egelin

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholms Pool & Bygg AB
Org.nr 556703-7766

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholms Pool & Bygg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholms Pool & Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stockholms Pool & Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de



ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholms Pool & Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stockholms Pool & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens



motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktieföretagslagen.

Vadstena 2024-06-28

Helena Egelin

Helena Egelin
Auktoriserad revisor

Stockholms Pool & Bygg AB, Org.nr 556703-7766