

ÅRSREDOVISNING

för Ehult AB

Org.nr. 559003-8948

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01--2022-03-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kristofer Jakobsson, Styrelseledamot
2022-10-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	586 545	751 985	1 052 441	687 918
Resultat efter finansiella poster	27 881	363 453	60 410	204 107
Soliditet (%)	4,18	4,29	4,12	4,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	153 570	2 640	156 210
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		2 640	-2 640	0
Årets resultat			22 091	22 091
Belopp vid årets utgång	50 000	156 210	22 091	178 301

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	156 210
Årets resultat	22 091
	<u>178 301</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	178 301
	<u>178 301</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-04-01 2022-03-31	2020-04-01 2021-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		586 545	751 985
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>586 545</u>	<u>751 985</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-131 640	-154 069
Personalkostnader	2	-316 707	-87 961
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-52 917</u>	<u>-52 917</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-501 264</u>	<u>-294 947</u>
Rörelseresultat		85 281	457 038
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-57 400</u>	<u>-93 585</u>
Summa finansiella poster		<u>-57 400</u>	<u>-93 585</u>
Resultat efter finansiella poster		27 881	363 453
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-360 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-360 000</u>
Resultat före skatt		27 881	3 453
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 790	-813
Årets resultat		<u>22 091</u>	<u>2 640</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-03-31	2021-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>5 410 043</u>	<u>5 462 960</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		5 410 043	5 462 960
Summa anläggningstillgångar		5 410 043	5 462 960
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>1 352</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 352	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>837 975</u>	<u>110 032</u>
Summa kassa och bank		837 975	110 032
Summa omsättningstillgångar		839 327	110 032
SUMMA TILLGÅNGAR		6 249 370	5 572 992

BALANSRÄKNING	Not	2022-03-31	2021-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		156 210	153 570
Årets resultat		22 091	2 640
Summa fritt eget kapital		<u>178 301</u>	<u>156 210</u>
Summa eget kapital		228 301	206 210
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		42 000	42 000
Summa obeskattade reserver		<u>42 000</u>	<u>42 000</u>
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 452 500	3 262 500
Övriga skulder		1 122 682	1 650 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 575 182</u>	<u>4 912 500</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	150 000
Leverantörsskulder		0	3 750
Skulder till koncernföretag		155 207	155 207
Skatteskulder		24 001	17 878
Övriga skulder		70 873	80 357
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 806	5 090
Summa kortfristiga skulder		<u>403 887</u>	<u>412 282</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 249 370	5 572 992

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-03-31	2021-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 632 556	5 632 556
	Utgående anskaffningsvärden	5 632 556	5 632 556
	Ingående avskrivningar	-169 596	-116 679
	Årets avskrivningar	-52 917	-52 917
	Utgående avskrivningar	-222 513	-169 596
	Redovisat värde	5 410 043	5 462 960

Not 4	Långfristiga skulder	2022-03-31	2021-03-31
	Förfaller senare än 5 år	4 975 182	4 312 500

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-03-31	2021-03-31
	Fastighetsinteckningar	4 653 000	3 900 000

Ehult AB

Org.nr. 559003-8948

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Aktiebolaget Västhult, Org. nr 559003-8880, säte Göteborg.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Kristofer Jakobsson

Kristofer Jakobsson

2022-09-30