

Styrelsen och verkställande direktören för

## Isakssons i Hok AB

Org nr 556965-8262

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2021 - 31 december 2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Isakssons i Hok AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag beträffande resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hok 2023-06-30



Patrik Isaksson

PZ JA

Styrelsen och verkställande direktören för

## Isakssons i Hok AB

Org nr 556965-8262

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutkommentarer	6
Underskrifter	9

PF 21

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är komplementär i Isakssons Metallindustri KB. Bolaget äger en industrifastighet i HOK. Fastigheten hyrs av Isakssons Metallindustri KB. Under 2022 har fastigheten varit oförändrad bortsett från endast mindre underhåll.

Företaget har även under större delen av 2022 haft tre personer anställda som genom uthyrning till största delen arbetat med ledningen av Isakssons Metallindustri KB.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	3 044 997	3 239 998	959 989	719 992	479 992
Resultat efter finansiella poster	- 832 329	452 628	111 675	79 479	209 968
Soliditet (%)	8	7	10	8	14

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	168 849	548 228	817 077
Vinstdisposition		548 228	- 548 228	-
Årets resultat			- 97 958	- 97 958
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>717 077</b>	<b>- 97 958</b>	<b>719 119</b>

Villkorad återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 100.000 kr (100.000).

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst och förlust  
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	717 077
Årets resultat	-97 958
	<b>619 119</b>

Disponeras så att i ny räkning överföres	619 119
	<b>619 119</b>

vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

7

27 J.1

3(9)

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

2023073110043

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 - 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 - 2021-12-31</b>
Nettoomsättning		3 044 997	3 239 998
Övriga rörelseintäkter		906 519	824 609
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>3 951 516</b>	<b>4 064 607</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		- 543 963	- 673 946
Personalkostnader	1	- 2 320 728	- 2 392 710
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-	-
		- 488 775	- 488 328
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 3 353 466</b>	<b>- 3 554 984</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>598 050</b>	<b>509 623</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andel i kommanditbolag		- 1 183 337	178 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	- 247 042	- 234 994
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 1 430 379</b>	<b>- 56 994</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>- 832 329</b>	<b>452 629</b>
Förändring av överavskrivningar		734 450	248 045
<b>Resultat före skatt</b>		<b>- 97 879</b>	<b>700 674</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		<b>- 79</b>	<b>- 152 445</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>- 97 958</b>	<b>548 229</b>

↗

PT 2.1

4(9)

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

202307310044

Balansräkning	Not	2022	2021
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	3		
Byggnader och mark		7 210 599	7 554 776
Maskiner och andra tekniska anläggningar		438 416	501 114
Inventarier, verktyg och installationer		442 868	509 376
		<b>8 091 883</b>	<b>8 565 266</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i kommanditbolag		1 380 641	2 544 217
		<b>1 380 641</b>	<b>2 544 217</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 472 524</b>	<b>11 109 483</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		780 274	352 749
		<b>780 274</b>	<b>352 749</b>
<i>Kassa och bank</i>		68 223	27 277
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>848 497</b>	<b>380 026</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 321 021</b>	<b>11 489 509</b>

↑

PT 2.1

5(9)

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

**Balansräkning**

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		717 077	168 849
Årets resultat	-	97 958	548 228
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>619 119</b>	<b>717 077</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>719 119</b>	<b>817 077</b>
 <b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		155 100	889 550
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>155 100</b>	<b>889 550</b>
 <b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,7	4 377 585	4 748 379
Övriga skulder	7	3 705 000	3 705 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 082 585</b>	<b>8 453 379</b>
 <b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		435 390	589 510
Leverantörsskulder		41 618	18 090
Övriga skulder		378 107	379 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		509 102	341 911
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 364 217</b>	<b>1 329 503</b>
 <b>Summa eget kapital och skulder</b>		 <b>10 321 021</b>	 <b>11 489 509</b>

7

202307311045

25 21

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

**Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer**

*Belopp i kr om inget annat anges.*

**Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre företag.

**Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	3	3
Varav män	100%	100%

**Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntekostnader övriga	- 247 042	-- 234 994
Pantbrevskostnader	-	-
	- 247 042	- 234 994

✓

2023073110046

21

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

2023073110047

**Not 3 materiella anläggningstillgångar**

*Byggnader och mark*

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	8 976 036	8 960 644
Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	8 976 036	8 960 644
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	- 359 569	- 359 121

*Maskiner och andra tekniska anläggningar*

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	940 000	940 000
Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	940 000	940 000
Årets avskrivning enligt plan	- 62 698	- 62 698

*Inventarier, verktyg och installationer*

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	834 070	834 070
Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	834 070	834 070
Årets avskrivning enligt plan	- 66 508	- 66 509

n

Pf J.1

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

2023073110048

**Not 4 Andelar i kommanditbolag**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	2 544 217	2 304 217
Årets förändring	-	-
Årets resultatandel	- 1 183 337	178 000
Årets uttag	19 761	62 000
Vid årets slut	1 380 641	2 544 217

*Specifikation av andelar i kommanditbolag*

	<i>Andel i resultat</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Redovisat värde</i>
Isakssons Metallindustri KB/916521-1609/Hok	- 1 183 337	2 563 978	1 380 641

**Not 5 Övriga långfristiga skulder**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 313 075	2 748 465

7

9(9)

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

**Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.</i>		
Fastighetsinteckning	6 200 000	6 200 000
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	-	536 342
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>6 700 000</b>	<b>7 236 342</b>
Eventalförpliktelser	inga	inga

Hok 2023-06-30

Joel Isaksson

Patrik Isaksson

Vår revisionsberättelse har avlämnats 2023-06-30  
KPMG AB

Jörgen Nilsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopiar.s överensstämmelse  
med originalet intygas:

2023073110049

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Isakssons i Hok AB, org. nr 556965-8262

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Isakssons i Hok AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Isakssons i Hok ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Isakssons i Hok AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Isakssons i Hok AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Isakssons i Hok AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-30

KPMG AB



Jörgen Nilsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

