

Aktiebolaget Haga Industrihotell

556230-5952

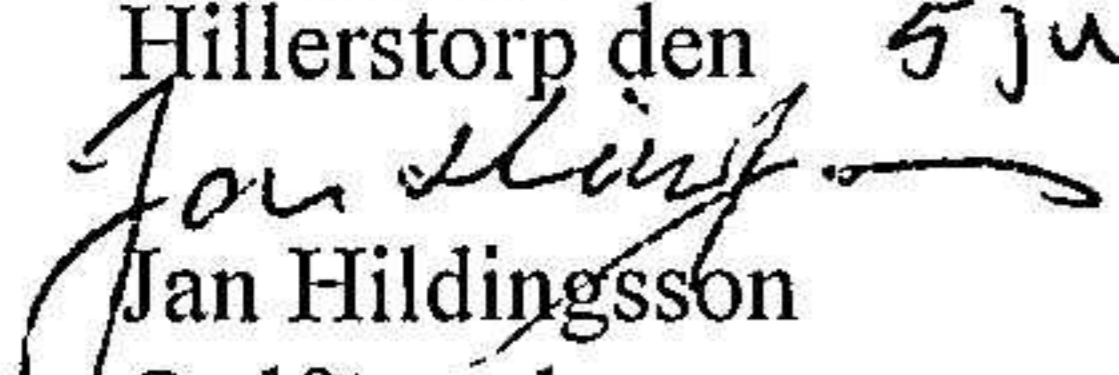
Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning
Samtliga belopp är angivna i hela kronor

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman som hölls den 5 juni 2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet

Hillerstorp den 5 juni 2025

Jan Hildingsson
Ordförande

Aktiebolaget Haga Industrihotell
556230-5952

Årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning
Samtliga belopp är angivna i hela kronor

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut fastighet avsedd för hotell- och restaurangrörelse.
Styrelsen säte: Jönköpings län, Gnosjö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har en om- och tillbyggnad av fastigheten påbörjats. Uthyrning har därmed ej varit möjligt kvartal fyra

Bolaget har under räkenskapsåret genomgått en nyemission

Flerårsöversikt

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Nettoomsättning	505	549	562	337
Resultat efter finansiella poster	-134	14	47	198
Balansomslutning	20 557	3 206	3 216	3 177
Soliditet (%)	87,6%	98,3%	98,2%	98,5%

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Förslag till behandling av resultat

Till årsstämman förfogande står följande

Ansamlad förlust i kronor	-818 127
Årets resultat i kronor	-134 415
Totalt i kronor	-952 542

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, -952 542, överföres i ny räkning

2025061148044

Resultaträkning (kr)	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Nettoomsättning		504 998	549 000
Erhållna bidrag		1 871	-
Summa intäkter		506 869	549 000
Övriga externa kostnader	1	-475 877	-369 292
Avskrivningar av anläggningstillgångar	2	-271 504	-276 048
Summa kostnader		-747 382	-645 340
Rörelseresultat		-240 512	-96 340
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		51 349	17 028
Räntekostnader		-5 252	-55
Utdelning från intresseföretag		60 000	100 000
Nedskrivningar andelar i dotterbolag			-27 253
Resultat efter finansiella poster		-134 415	-6 620
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		-134 415	-6 620
Årets resultat		-134 415	-6 620

on

Balansräkning (kr)	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 569 210	1 743 561
Inventarier, verktyg och installationer		411 915	456 407
Pågående nyanläggningar		5 616 016	255 146
Summa		7 597 141	2 455 114
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	4	20 000	20 000
Summa anläggningstillgångar		7 617 141	2 475 114
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21 250	-
Övriga fordringar	5	1 428 258	26 112
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		37 023	-
Summa		1 486 531	26 112
Kassa och bank	6		
Kassa och bank		11 453 820	705 044
Summa omsättningstillgångar		12 940 351	731 156
Summa tillgångar		20 557 492	3 206 270
Eget kapital och skulder			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		18 095 500	3 117 500
Reservfond		852 000	852 000
Summa		18 947 500	3 969 500
Balanserat resultat		-818 127	-811 507
Årets resultat		-134 415	-6 620
Summa		-952 542	-818 127
Summa eget kapital		17 994 958	3 151 373
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 522 084	3 997
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 450	50 900
Summa		2 562 534	54 897
Summa eget kapital och skulder		20 557 492	3 206 270

2025061148046

Rapport över förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital	Totalt
Ingående eget kapital 2023-01-01	3 117 500	852 000	-811 5077	3 157 993
Årets resultat			-6 620	-6 620
Utgående eget kapital 2023-12-31	3 117 500	852 000	-818 127	3 151 373
Årets resultat			-134 415	-134 415
Nyemission	14 978 000			
Utgående eget kapital 2024-12-31	18 095 500	852 000	-952 542	17 994 958

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1)

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade Avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Mark avskrivs ej.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande

Byggnad och markanläggningar	20-40 år
Inventarier	15 år

Not 1 Personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda och några löner eller ersättningar har inte betalats ut.

Not 2 Avskrivningar	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och markanläggningar	174 351	174 351
Inventarier	97 153	101 697
Summa	101 504	276 048

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
In- och utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 786 764	7 374 913
Årets anskaffningar	-	411 851
Ingående ackumulerade avskrivningar	-5 343 203	-5 168 852
Årets avskrivningar	-174 351	-174 351
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 517 554	-5 343 203
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-700 000	-700 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-700 000	-700 000
Bokfört värde	1 569 210	1 743 561
Inventarier		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärde	3 657 351	3 140 454
Nyanskaffningar	52 660	516 897
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	3 710 011	3 657 351
Ingående ackumulerade avskrivningar	-3 200 944	-3 099 247
Årets avskrivningar	-97 153	-101 697
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 298 097	-3 200 944
Bokfört värde	411 913	456 407

Not 4 Andelar i intresseföretag

Haga Vårdshus AB 556557-6104	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	20 000	20 000
Utgående värde	20 000	20 000
Redovisat värde	20 000	20 000

Not 5 Kortfristiga fordringar

Skattefordran	1 428 258	26 112
---------------	-----------	--------

Not 6 Checkräkningskredit

Beviljat belopp	100 000	100 000
-----------------	---------	---------

Not 7 Eventualförpliktelser och ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar	1 200 000	1 200 000
------------------------	-----------	-----------

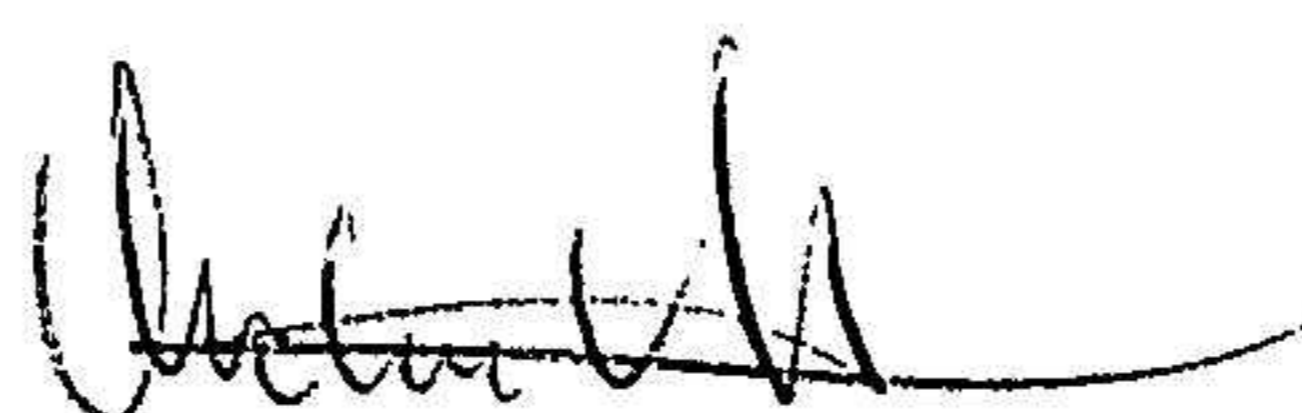
2025061148049

Underskrifter

Hillerstorp den 5 juni 2025



Andreas Hildingsson



Michaela Andersson



Kristian Fältengård Green



Petter Törefors



Emil Gunnarsson



Johan Axelsson



Jan Hildingsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 5 juni 2025

Ernst & Young AB



Oskar Rosenkvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Haga Industrihotell, org.nr 556230-5952

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Haga Industrihotell för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Haga Industrihotells finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Haga Industrihotell enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2025061148051

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Aktiebolaget Haga Industrihotell för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Haga Industrihotell enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 5 juni 2025

Ernst & Young AB

Oskar Rosenkvist
Auktoriserad revisor