

Årsredovisning för  
**Sjörup Holding AB**  
559173-0246

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjörup Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad 2023-03-09

  
Lina Thörnkvist

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sjörup Holding AB, 559173-0246, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ystad registrerades år 2018 och bedriver sedan dess förvaltning av aktier.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat aktier i Fastighetsmäklarna på Österlen AB, org nr 559336-8086.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	378 804	281 349	127 652	-39 014
Soliditet, %	57	52	15	1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	88 638	281 349
Omföring av föreg års vinst		281 349	-281 349
Årets resultat			378 804
Vid årets slut	50 000	369 987	378 804

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 748 791 kronor , disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	369 987
årets resultat	378 804
Totalt	748 791
disponeras för	
balanseras i ny räkning	748 791
Summa	748 791

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		_____	_____
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 172	-10 662
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-10 172	-10 662
<b>Rörelseresultat</b>		-10 172	-10 662
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		400 000	285 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	7 169
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 024	-158
<b>Summa finansiella poster</b>		388 976	292 011
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		378 804	281 349
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		378 804	281 349
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		378 804	281 349

2023031707546

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	800 000	800 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	600 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 400 000	800 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 400 000	800 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 861	3 180
Summa kassa och bank		8 861	3 180
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		8 861	3 180
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 408 861	803 180

2023031707547

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		369 987	88 638
Årets resultat		378 804	281 349
Summa fritt eget kapital		748 791	369 987
<b>Summa eget kapital</b>		<b>798 791</b>	<b>419 987</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		516 000	350 000
Summa långfristiga skulder		516 000	350 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		84 000	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 070	33 193
Summa kortfristiga skulder		94 070	33 193
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 408 861</b>	<b>803 180</b>

2023031707548

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	800 000	800 000
Vid årets slut	800 000	800 000

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande tillgångar	600 000	-
Redovisat värde vid årets slut	600 000	-

## Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ida Hansson, Sydrev Revision & Redovisning AB

## Underskrifter

Ystad 2023-03-09



Lina Thörnkvist  
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023031707550