

Årsredovisning

för

Rf Sol i Stockholm AB

559040-9701

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Ramani, Styrelseledamot
2023-12-12

Styrelsen för Rf Sol i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av RF Måne i Stockholm AB, 556952-2179, säte Stockholm
Bolaget har som föremål för sin verksamhet att förädla, äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under räkenskapsåret varit begränsad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-62	-119	-125	-133
Balansomslutning	7 159	7 022	7 018	6 400
Soliditet (%)	96,0	1,2	1,2	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 888	1 008	81 896
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 008	-1 008	0
Erhållna aktieägartillskott		6 789 497		6 789 497
Årets resultat			277	277
Belopp vid årets utgång	50 000	6 821 393	277	6 871 670

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 821 393
årets vinst	277
	6 821 670
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 821 670
	6 821 670

Styrelsen anser att det lämnade koncernbidraget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att det lämnade koncernbidraget är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 466	-79 413
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 635	-38 635
Summa rörelsekostnader		-61 101	-118 048
Rörelseresultat		-61 101	-118 048
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-439	-543
Summa finansiella poster		-439	-543
Resultat efter finansiella poster		-61 540	-118 591
Bokslutsdispositioner	2		
Erhållna koncernbidrag		282 000	120 000
Lämnade koncernbidrag		-220 000	0
Summa bokslutsdispositioner		62 000	120 000
Resultat före skatt		460	1 409
Skatter			
Skatt på årets resultat		-183	-401
Årets resultat		277	1 008

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 346 125	6 346 125
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	583 361	610 396
Inventarier, verktyg och installationer	5	3 099	14 699
Summa materiella anläggningstillgångar		6 932 585	6 971 220
Summa anläggningstillgångar		6 932 585	6 971 220
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		187 000	0
Övriga fordringar		0	1
Summa kortfristiga fordringar		187 000	1
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		39 448	50 752
Summa kassa och bank		39 448	50 752
Summa omsättningstillgångar		226 448	50 753
SUMMA TILLGÅNGAR		7 159 033	7 021 973

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 821 393

30 888

Årets resultat

277

1 008

Summa fritt eget kapital

6 821 670

31 896

Summa eget kapital

6 871 670

81 896

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

220 000

6 834 497

Skatteskulder

38 984

77 201

Övriga skulder

13 379

13 379

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

287 363

6 940 077

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 159 033

7 021 973

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	0%
Pågående nyanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Erhålla koncerbidrag	282 000	120 000
Lämnat koncerbidrag	-220 000	
	62 000	120 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 346 125	6 346 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 346 125	6 346 125
Utgående redovisat värde	6 346 125	6 346 125
Taxeringsvärden mark	3 840 000	3 840 000
	3 840 000	3 840 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	664 466	664 466
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	664 466	664 466
Ingående avskrivningar	-54 070	-27 035
Årets avskrivningar	-27 035	-27 035
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 105	-54 070
Utgående redovisat värde	583 361	610 396

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	58 000	58 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 000	58 000
Ingående avskrivningar	-43 301	-31 701
Årets avskrivningar	-11 600	-11 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 901	-43 301
Utgående redovisat värde	3 099	14 699

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
<i>(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)</i>	<i>(2 000 000)</i>	<i>(2 000 000)</i>
Byggnader och Mark	0	6 346 125
	2 000 000	8 346 125

Stockholm 2023-12-12

Peter Ramani
Peter Ramani

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-12

Ragnar Santesson
Ragnar Santesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RF Sol i Stockholm AB

Org.nr 559040-9701

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rf Sol i Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rf Sol i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RF Sol i Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RF Sol i Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RF Sol i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-12-12

Ragnar Santesson

Ragnar Santesson
Auktoriserad revisor

RF Sol i Stockholm AB, Org.nr 559040-9701