

2024042406513

ÅRSREDOVISNING 2023

Mariehus Ärlan AB

Org nr 559149-9974
Säte: Mariestad

Fastställelseintyg

Undertecknad vd i Mariehus Ärlan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förslusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mariestad 19 april 2024


Cristoffer Hjert, vd

Innehållsförteckning

Sida	
2	Förvaltningsberättelse
4	Resultaträkning
5	Balansräkning
7	Kassaflödesanalys
8	Noter

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Mariehus Ärlan AB får härmed avge följande förvaltningsberättelse för perioden 2023.01.01-2023.12.31, bolagets 6:a verksamhetsår. Bolaget är helägt av Mariehus AB orgnr 556416-9323 med säte i Mariestad. Bolaget har under året haft 3 protokollförda sammanträden.

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet avser fastighetsförvaltning. Bolaget äger fastigheten Ärlan 4.

Styrelse och verkställande direktör

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Ordinarie ledamöter

Ordförande Henrik Andersson (M), vice ordförande Linnéa Wall (S), Olov Bergström (M), Yvonne Gogolin (M).

Suppleanter

Anders Bredelius (M), Håkan Fernström (S), Ralf Schumann (M).

Verkställande direktör

Cristoffer Hjert

Revisor

KPMG AB

Thord Axelsson, auktoriserad revisor

Lekmannarevisorer

Ordinarie: Lars Göran Kvist

Suppleant: Björn Andersson

Firmatecknare

Förutom styrelsen i sin helhet, ordförande Henrik Andersson, vice ordförande Linnéa Wall samt vd Cristoffer Hjert, två i förening.

Fastighetsförvaltning

Ärlan 4, Knallen

Under året har det påbörjats arbete med en lokalanpassning på plan 2 och 3 i fastigheten på Nya Torget. Lokalanpassningen innebär att iordningsställa tomställda lokaler till nya kontorslokaler. Det har tidigt under våren tecknats ett hyresavtal med IWG som driver kontorslokaler runt om i världen. Projekteringen påbörjades under våren och har under året skett med högt tempo för att komma igång med produktionen och färdigställa lokalen till inflyttningsdatum 1 september 2024. Produktionen påbörjades under december 2023.

Ekonomi

Likviditet och finansiering

Den 31 december 2023 uppgick koncernkonto hos kommunen till -268 tkr.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Ekonomisk översikt	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 045	7 571	6 813	3 976
Balansomslutning tkr	139 428	138 847	139 256	134 151
Soliditet %	3,9	4,9	4,8	4,7
Soliditet justerad %	10,7	13,6	16,9	14,5
Rörelsemarginal %	28,7	25,5	37,5	9,1

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 13.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Efter att kontorslokalerna på plan 2 och 3 blir färdigställda under hösten 2024 finns få uthyrningsbara ytor kvar. Denna etablering hoppas vi ska ge effekt på kringliggande butiker och bli ett positivt tillskott i kommunen.

Det som kan ses som en osäkerhetsfaktor är att få nya butiker att etablera sig i gallerian.

Fastighetsvärden

För en bedömning av marknadsvärden har en extern värdering gjorts per 31 december.

Varje fastighet värderas efter en vedertagen avkastningsprincip och det värde som erhålls indikerar ett marknadsvärde.

Marknadsvärdet på bolagets fastighet bedömdes i värderingen till 109 400 tkr.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser, utöver ordinarie verksamhet, har inträffat under räkenskapsåret.

Taxeringsvärden

Totala taxeringsvärdet för bolagets fastighet uppgår till 65 283 tkr.

Försäkringar

Fastigheten och inventarierna är fullvärdeförsäkrade.

Förändringar i eget kapital

	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	
Eget kapital 2021.12.31	50	6 650	6 700
Erhållet aktieägartillskott		0	0
Årets resultat		165	165
Eget kapital 2022.12.31	50	6 815	6 865
Årets resultat		-1 394	-1 394
Eget kapital 2023.12.31	50	5 421	5 471

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	6 814 234 kr
Årets resultat	<u>- 1 393 835 kr</u>
.	5 420 399 kr

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enl följande:

5 420 399 kr balanseras i ny räkning.

Resultat

Det ekonomiska resultatet samt bolagets ställning framgår i detalj av resultaträkningen för 2023.01.01-2023.12.31 samt av balansräkningen per 2023.12.31.

Resultaträkning

för verksamhetsåret 2023.01.01 - 2023.12.31 i Tkr

2024042406517

	<u>Not</u>	<u>2023.12.31</u>	<u>2022.12.31</u>
Rörelsens intäkter	1		
Hysesintäkter	2	7 604	7 237
Övriga intäkter		441	334
		<u>8 045</u>	<u>7 571</u>
 Rörelsens kostnader	 1		
Material		-81	-108
Tjänster		-373	-677
Taxebundna kostnader		-1 244	-987
Fastighetsskatt/avgift		-300	-297
Uppvärmning		-395	-369
Övriga kostnader		-603	-474
Avskrivningar/nedskrivningar materiell	3,8	-2 737	-2 730
		<u>-5 733</u>	<u>-5 642</u>
 Rörelseresultat		 2 312	 1 929
 Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter	5	8	0
Räntekostnader	6	-3 472	-1 361
		<u>-3 464</u>	<u>-1 361</u>
 Resultat efter finansiella poster		 -1 152	 568
Bokslutsdispositioner	7	0	-124
Skatt på årets resultat	8	-242	-279
 Årets resultat		 -1 394	 165



Balansräkning

per 2023.12.31 i Tkr

2024042406518

TILLGÅNGAR	Not	<u>2023.12.31</u>	<u>2022.12.31</u>
Anläggningstillgångar	1		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	98 745	99 749
Inventarier	4	1 353	1 817
Pågående projekt	9	5 838	3 049
		<u>105 936</u>	<u>104 615</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran		5 887	6 129
Omsättningstillgångar	1		
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		79	70
Fordringar hos koncernföretag		26 250	26 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		151	136
Skattefordran		533	393
Övriga kortfristiga fordringar		592	459
Fordringar hos Mariestads kommun	10	0	795
		<u>27 605</u>	<u>28 103</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>139 428</u>	<u>138 847</u>

1A

EGET KAPITAL OCH SKULDER2023.12.312022.12.31**Eget kapital**Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 815

6 650

Erhållna ägartillskott

0

0

Årets resultat

-1 394165

5 421

6 815

Summa eget kapital**5 471****6 865**

Lån till kommunen

129 665129 665**Summa långfristiga skulder****129 665****129 665****Kortfristiga skulder**

Aktuell skatteskuld

0

0

Leverantörsskulder

3 083

1 612

Skulder till koncernföretag

0

124

Skulder till koncernbank Mariestads kommun

268

0

Upplupna kostnader och förutbetalda 11

941521**Summa kortfristiga skulder****4 292****2 257****SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL****139 428****138 787**

Kassaflödesanalys

per 2023.12.31 i Tkr

2024042406520

	<u>2023.12.31</u>	<u>2022.12.31</u>
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före finansiella poster	2 312	1 930
Avskrivningar/Nedskrivningar	2 737	2 730
	<u>5 049</u>	<u>4 660</u>
Erhållen ränta	8	0
Erlagd ränta	-3 472	-1 361
Betald inkomstskatt	0	0
	<u>1 585</u>	<u>3 299</u>
Ökning (-) / Minskning (+) övr kortfr fordringar	-376	-450
Ökning (+) / Minskning (-) leverantörsskulder	1 471	60
Minskning (-) / Ökning (+) övr kortfr rörelseskulder	296	-634
Kassaflöde från den löpande verksamheten	<u>2 976</u>	<u>2 275</u>
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-4 039	-3 193
Kassaflöde från investeringsverksamheten	<u>-4 039</u>	<u>-3 193</u>
Finansieringsverksamheten		
Förändring långfristiga lån	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets kassaflöde	-1 063	-918
Likvida medel vid årets början	795	1 713
Likvida medel vid årets slut	-268	795

Notanteckningar (Tkr)

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3).

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Byggnaden består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaden består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande komponenter ligger till grund för avskrivningen på byggnader.

Stomme/grund	100 år
Stomkompletteringar/innerväggar	50 år
Värme/sanitet	50 år
El	40 år
Fasader	40-80 år
Fönster	40 år
Yttertak	40 år
Ventilation	30 år
Transport (hiss)	30 år
Restpost	40 år
Inventarier, verktyg och installation	5 år

Intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Not 2 Löptider hyresavtal

Lokaler, löptid till år	Antal kontrakt
2024	0
2025	6
2026	4
2027	2
2028 eller senare	1
Övrigt 3 mån uppsägning	32

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anskaffningsvärde	170 320	170 193
Årets anskaffningar	1 269	127
Utgående anskaffningsvärde	171 589	170 320
Ingående avskrivningar enligt plan	-9 602	-7 336
Årets avskrivningar enligt plan	-2 273	-2 266
Utgående avskrivningar enligt plan	-11 875	-9 602
Ingående nedskrivningar	-60 969	-60 969
Årets nedskrivningar	0	0
Omklassifierat	0	0
Utgående nedskrivningar	-60 969	-60 969
Restvärde enligt plan	98 745	99 749
Totala taxeringsvärden för fastigheten	65 283	65 283

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Not 4 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	2 320	2 320
Årets anskaffningar	0	0
	<u>2 320</u>	<u>2 320</u>
Ingående avskrivningar enligt plan	-503	-39
Årets avskrivningar enligt plan	-464	-464
Utgående avskrivningar enligt plan	-967	-503
Restvärde enligt plan	1 353	1 817
Not 5 Ränteintäkter		
Ränteintäkter, Mariestads kommun	0	0
Ränteintäkter, övriga	8	0
	<u>8</u>	<u>0</u>
Not 6 Räntekostnader		
Räntekostnader, koncernföretag	-3 462	-1 354
Räntekostnader, Mariestads kommun	0	0
Räntekostnader, övriga	-10	-7
	<u>-3 472</u>	<u>-1 361</u>
Not 7 Bokslutsdispositioner		
Koncernbidrag	0	124
	<u>0</u>	<u>124</u>
Not 8 Skatt på årets resultat		
Aktuell skattekostnad	0	0
Uppskjuten skatt	-242	-279
	<u>-242</u>	<u>-279</u>
Avstämning av effektiv skatt		
	2023	2022
	%	Belopp
Resultat före skatt	-1 152	444
Skatt enligt gällande skattesats	20,6% 0	20,6% -91
Skatteeffekt ej avdragsgilla kostnader	0	91
Förändring uppskjuten skatt	-242	-279
Redovisad skattekostnad	<u>-242</u>	<u>-279</u>
Not 9 Pågående projekt		
Ingående balans	3 049	108
Omklassifierat	-1 269	-127
Under året nedlagda kostnader	4 058	3 068
Utgående balans	<u>5 838</u>	<u>3 049</u>
Not 10 Fordringar hos Mariestads kommun		
Innestående medel avser koncernkonto och är omedelbart tillgängliga för bolaget att disponera.		

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Förskottsbetalda hyror	389	479
Övriga interimsskulder	552	42
	<u>941</u>	<u>521</u>

Not 12 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Mariehus AB, org nr 556416-9323 med säte i Mariestad. Mariehus AB ingår i en koncern där Mariestads kommun, org nr 212000-1686 med säte i Mariestad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Av företagets totala inköp mätt i kronor avser 29% andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Totala tillgångar

Soliditet: Redovisat eget kapital plus kapitalandelen av obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.

Soliditet justerad: Redovisat eget kapital plus kapitalandelen av obeskattade reserver plus bedömt övervärde i fastigheter minskat med uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutning justerad för övervärde.

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Totala intäkter

Not 14 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser, utöver ordinarie verksamhet, har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Mariestad den 19 mars 2024


Henrik Andersson
Ordf


Linnéa Wall
V ordf



Yvonne Gogelin


Olov Bergström


Cristoffer Hjert
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats *8 april 2024*

KPMG AB


Thord Axelsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mariehus Ärlan AB, org. nr 556416-9323

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mariehus Ärlan AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mariehus Ärlan ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mariehus Ärlan AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 10 mars 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mariehus Ärlan AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mariehus Ärlan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

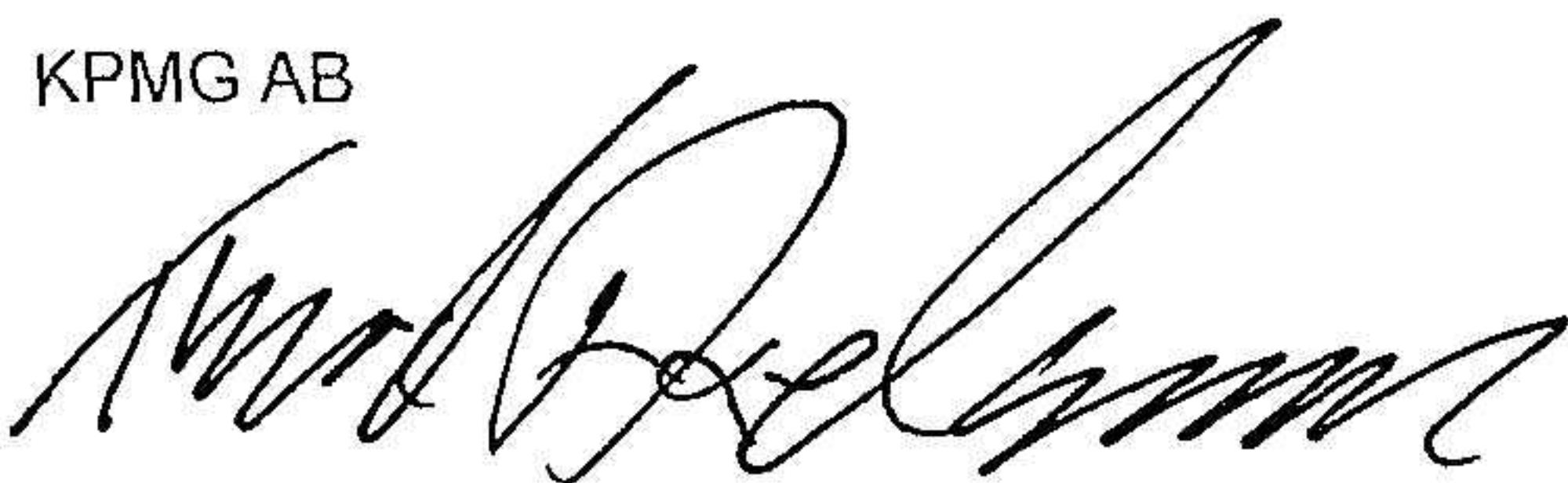
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 8 april 2024

KPMG AB



Thord Axelsson

Auktoriserad revisor