

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Loka Brunn Hotell & Spa AB

Org nr 556672-8548

Styrelsen och verkställande direktören för Loka Brunn Hotell & Spa AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Kassaflödesanalys	6
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	7
Noter	9

Styrelsens säte: Hällefors

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

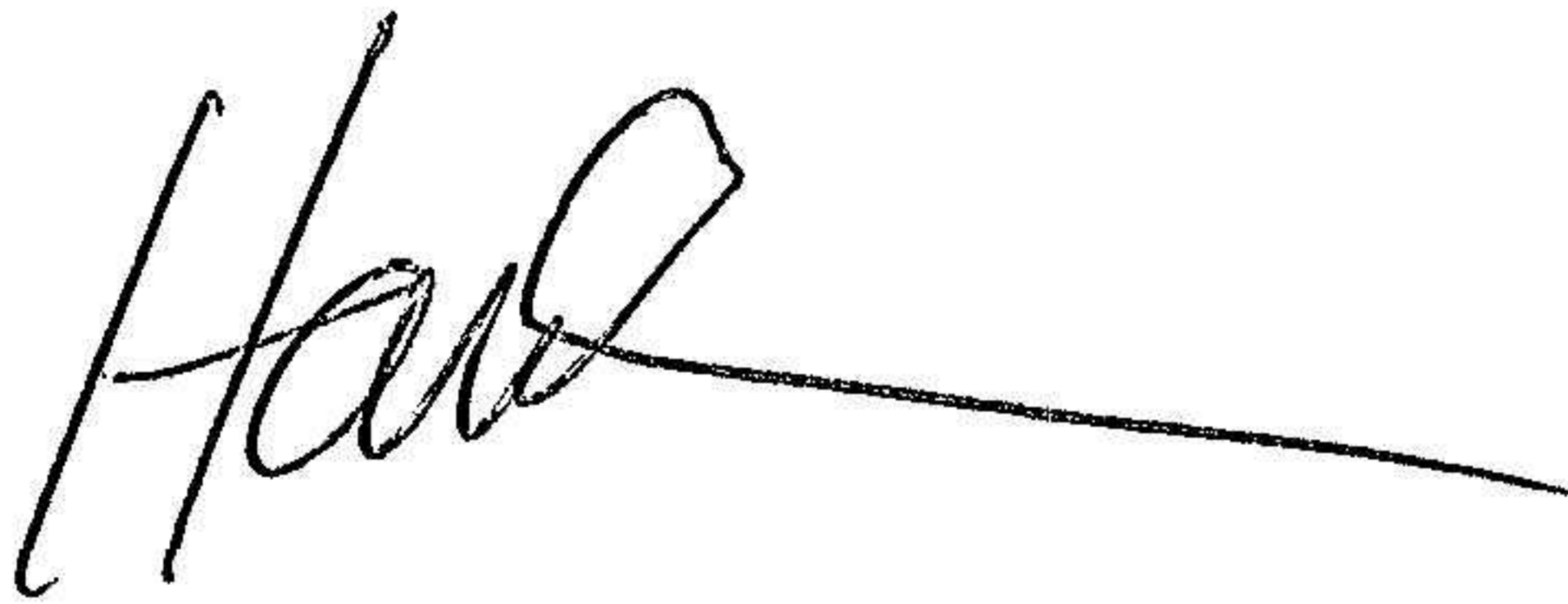
FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Loka Brunn Hotell & Spa AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 17/5 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Loka 2024-06-10

Underskrift



ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31
för

Loka Brunn Hotell & Spa AB

Org nr 556672-8548

Styrelsen och verkställande direktören för Loka Brunn Hotell & Spa AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Kassaflödesanalys	6
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	7
Noter	9

Styrelsens säte: Hällefors

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).



Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamhetens omfattning

Loka Brunn Hotell & Spa AB driver idag tre verksamheter som finns i Hällefors kommun. Förutom brunnsanläggningen i Loka Brunn med anor från 1700-talet och Grythyttans Gästgiveri med anor från 1600-talet driver bolaget också café Guldkringlan i Grythyttan. Loka Brunn Hotell & Spa AB hyr driftsfastigheterna i Hällefors av Fastighetsaktiebolaget Loka Brunn och Fastighetsaktiebolaget Grythyttan Gästgiveri.

Ägarförhållanden

Loka Brunn Hotell & Spa AB är ett dotterbolag till Loka Holding AB (556789-7060) med säte i Hällefors.

Omsättning och resultatutveckling

Den totala omsättningen minskade med 9,8% till 113 887 tkr (126 263 tkr). Jämförelseåret 2022 var ett exceptionellt år med högre antal gäster. Som första året efter pandemin Covid-19 fanns ett uppdämt behov av att åter igen kunna mötas och umgås fysiskt, det märktes av framför allt inom vår konferensverksamhet. Under 2023 var antalet gäster mer i linje med åren före pandemin, vilket återspeglas i den lägre omsättningen.

Rörelseresultatet för verksamhetsåret uppgick till -5 505 tkr (5 006 tkr). Den lägre omsättningen är främsta förklaringen till det lägre rörelseresultatet mot föregående år. Utöver det drabbades bolaget som många andra verksamheter också av kraftigt ökade driftskostnader under 2023 (ex råvaror, energi, etc).

Investeringar och förbättringsåtgärder

I Loka Brunn har hyresvärden gjort några större investeringar i fastigheterna Stora Societetshuset (restaurangfastighet) och Bondeska Huset (hotellfastighet). Våra egna investeringar under året är främst kopplade till dessa två investeringar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Förväntad utveckling under 2024 samt risker och osäkerhetsfaktorer

För 2024 räknar bolaget med att antalet gäster kommer att vara i nivå med 2023. För att säkerställa ett positivt rörelseresultat kommer bolaget att anpassa prissättning och personalstyrka efter de omständigheter som råder. Bolaget har en säsongseffekt med svagare likviditet under första halvåret, för att stärka likviditeten kommer därför Loka Brunns moderbolag Loka Holding AB under våren 2024 att ta upp ett tillfälligt lån på 5 000 tkr från moderbolaget Spendrup Invest AB (556608-9966).

Eventuella risker för kommande år är fortsatt hög inflation och högre kostnader för konsumenter, vilket kan innebära en minskning av efterfrågan på upplevelser inom vårt prissegment.

En väsentlig del av bolagets verksamhet utgörs av konferenskunder, från såväl det offentliga samhället som från det privata näringslivet. Största andelen avtalskunder är statliga myndigheter. En kraftig konjunkturavmattning skulle kunna påverka konferensverksamheten negativt.

Ytterligare risker att beakta är en ny våg av smittspridning med nya restriktioner. Kompetensbrist är också en betydande osäkerhetsfaktor.

Miljö

Bolaget är sedan april 2016 miljöcertifierat enligt ISO 14001.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	113 887	126 263	96 720	80 312	114 585
Rörelseresultat (tkr)	-5 505	5 006	-675	-10 789	6 584
Rörelsemarginal* (%)	-4,8%	4,0%	-0,7%	-13,4%	5,7%
Balansomslutning (tkr)	52 264	48 993	44 580	40 865	55 210
Soliditet** (%)	31,8%	43,4%	38,9%	44,3%	48,1%
Antal anställda	129	136	107	104	128

*Rörelsemarginal beräknas som rörelseresultat i procent av nettoomsättning

**Soliditet beräknas som eget kapital i procent av balansomslutningen Inklusivt 79,4% av obeskattade reserver

Förslag till resultatdisposition (SEK)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	17 419 199
Årets resultat	-3 067 411
	14 351 788

disponeras så att

i ny räkning överföres	14 351 788
	14 351 788

2024061718220

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	1	113 887	126 263
Övriga rörelseintäkter		2 455	900
		116 342	127 163
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-25 531	-27 131
Övriga externa kostnader	2,3	-28 622	-25 952
Personalkostnader	4	-66 343	-67 456
Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-1 350	-1 617
		-121 847	-122 157
Rörelseresultat	5	-5 505	5 006
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	64	12
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-257	-63
		-193	-51
Resultat efter finansiella poster		-5 697	4 955
Bokslutsdispositioner	8	1 950	-1 200
Resultat före skatt		-3 747	3 755
Skatt på årets resultat	9	680	-809
Årets resultat		-3 067	2 946



Balansräkning		Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>				
Hemsida	10		42	98
			42	98
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>				
Inventarier, verktyg och installationer	11		5 474	4 324
Pågående nyanläggningar	12		49	132
			5 523	4 456
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>				
Fordringar hos koncernföretag			16 000	16 000
Uppskjuten skattefordran	13		680	0
			16 680	16 000
Summa anläggningstillgångar			22 245	20 554
Omsättningstillgångar				
<i>Varulager m.m.</i>				
Råvaror och förnödenheter			4 345	3 912
			4 345	3 912
<i>Kortfristiga fordringar</i>				
Kundfordringar			7 789	8 099
Fordringar hos koncernföretag			13 757	6 881
Aktuell skattefordran			1 054	307
Övriga fordringar			240	168
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14		2 190	2 982
			25 031	18 437
<i>Kassa och bank</i>	15		642	6 090
Summa omsättningstillgångar			30 019	28 439
SUMMA TILLGÅNGAR			52 264	48 993
Balansräkning			2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
<i>Eget kapital</i>				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital			2 000	2 000
			2 000	2 000
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat			17 419	14 473
Årets resultat			-3 067	2 946
			14 352	17 419
Summa eget kapital			16 352	19 419
<i>Obeskattade reserver</i>	16		350	2 300
<i>Kortfristiga skulder</i>				
Checkräkningskredit	17		9 202	0
Förskott från kunder			2 852	2 755
Leverantörsskulder			5 105	5 140
Skulder till koncernföretag			211	0
Övriga skulder			5 181	6 941
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18		13 010	12 438
			35 562	27 274
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			52 264	48 993

Rapport över förändringar i eget kapital

	<i>Bundet eget Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt</i>
Ingående balans 2022-01-01	2 000	15 255	-782	16 473
Omföring resultat föregående år	0	-782	782	0
Årets resultat	0	0	2 946	2 946
Utgående balans 2022-12-31	2 000	14 473	2 946	19 419
Omföring resultat föregående år		2 946	-2 946	0
Årets resultat			-3 067	-3 067
Utgående balans 2023-12-31	2 000	17 419	-3 067	16 352

Aktiekapital 20 000 aktier á kvotvärde 100 (100) kronor.



Kassaflödesanalys

		2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-5 505	5 006
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.			
Avskrivningar		1 350	1 617
		-4 155	6 623
Erhållen ränta		64	12
Erlagd ränta		-257	-63
Betald inkomstskatt		0	-329
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-4 347	6 243
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>			
Förändring av varulager		-433	-514
Förändring av rörelsefordringar		-6 594	1 094
Förändring av rörelseskulder		-914	268
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-12 289	7 091
<i>Investeringsverksamheten</i>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	11,12	-2 361	-1 338
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 361	-1 338
Förändring av checkräkningskredit		9 202	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		9 202	0
Årets kassaflöde		-5 448	5 753
Likvida medel vid årets början		6 090	337
Likvida medel vid årets slut	15	642	6 090

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncerttillhörighet

Bolaget är helägt dotterbolag till Loka Holding AB (556789-7060) med säte i Hällefors. Redovisningen ingår i koncernredovisningen för Spendrup Invest AB (556608-9966) med säte i Stockholm.

Intäktsredovisning

Försäljning av hotell- och konferenstjänster redovisas när kunden har nyttjat tjänsten. Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. All försäljning redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilka de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasgivaren till leasagaren. Övriga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Företaget redovisar samtliga leasingavtal som operationella leasingavtal med hänsyn till förenklingsregeln för juridiska personer i K3. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträknas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Programvara 3 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3-10 år

Datorer och It-utrustning 3 år

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Finansiella Instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, låneskulder och derivatinstrument. Instrumenten redovisas i balansräkningen när Loka Brunn Hotell & Spa AB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och Loka Brunn Hotell & Spa AB har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader (upplupet anskaffningsvärde). Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrä föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Spärrade medel klassificeras inte som likvida medel. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	4%	7%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	0%	1%

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	64	12
	64	12

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader	-257	-63
	-257	-63

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Återföring från periodiseringsfond	600	0
Avsättning till periodiseringsfond	0	-600
Avskrivning utöver plan	1 350	-600
	1 950	-1 200

Not 9 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Aktuell skatt	0	-809
Förändring av uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag	680	0
Summa redovisad skatt	680	-809

Avstämning av effektiv skattesats

Redovisat resultat före skatt	-3 747	3 755
gällande skattesats (20,6 %)	-772	774
Skatteeffekt av:		
Ränta IB periodiseringsfond ¹	2	0
Övriga ej avdragsgilla kostnader	91	35
Ej skattepliktiga intäkter	-1	0
Redovisad skatt	-680	809

Not 10 Immateriella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	168	168
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	168	168
Ingående avskrivningar	-70	-14
Årets avskrivningar	-56	-56
Utgående ackumulerade avskrivningar	-126	-70
Utgående redovisat värde	42	98

Not 11 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 632	20 054
Årets anskaffningar	2 361	1 215
Pågående nyanläggning	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-13	-1 628
Omklassificeringar	83	-9
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 064	19 632
Ingående avskrivningar	-15 309	-15 353
Försäljningar/utrangeringar	13	1 605
Årets avskrivningar	-1 294	-1 561
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 590	-15 309
Utgående redovisat värde	5 474	4 324

Not 12 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	132	0
Årets anskaffningar	0	132
Omklassificeringar	-83	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49	132
Utgående redovisat värde	49	132

Not 13 Uppskjutna skattefordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	459
Tillkommande fordringar	680	0
Inspråktaga fordringar	0	-459
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	680	0
Utgående redovisat värde	680	0

Uppskjutna skattefordringar avser underskottsavdrag och värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat.

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna statliga stöd	415	0
Upplupen intäkt	0	0
Förutbetalda kostnader	1 775	2 982
Utgående redovisat värde	2 190	2 982

Not 15 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Kassamedel	642	6 090
Utgående redovisat värde	642	6 090

Not 16 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond avsatt 2022	0	600
Ackumulerade överavskrivningar	350	1 700
Utgående redovisat värde	350	2 300

Not 17 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kredit	15 000	15 000
Utnyttjad kredit	9 202	0

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna sociala avgifter och lönekostnader	11 370	10 685
Styrelsearvoden & revisionsarvoden.	338	375
Övriga upplupna kostnader	1 302	1 378
	<u>13 010</u>	<u>12 438</u>

Not 19 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagshypotek	5 000	5 000

Not 20 Upplysning om vissa transaktioner med närstående

Närstående relation

Fastighetsaktiebolaget Loka Brunn (556275-8598) och Fastighetsaktiebolaget Grythytte Gästgiveri (556602-0110).

Transaktionens art	Belopp
Inköp från närstående bolag	2 750
Försäljning till ovan närstående bolag	0

Transaktionerna är prissatta med armlängds avstånd.

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Not 22 Vinstdisposition

Förslag till vinstdisposition (SEK)

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	17 419 199
Årets resultat	-3 067 411
	<u>14 351 788</u>

Styrelsen föreslår att i ny räkning överförs	<u>14 351 788</u>
	<u>14 351 788</u>

Hällefors den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Hans Sollerman
Styrelseledamot

Mia Spendrup
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gabriella Hermansson
Auktoriserad Revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557513084784

Dokument

Årsredovisning Loka Brunn 2023 - Slutlig

Huvuddokument

12 sidor

Startades 2024-03-18 10:33:37 CET (+0100) av Lars

Wahlström (LW)

Färdigställt 2024-03-22 11:06:50 CET (+0100)

Initierare

Lars Wahlström (LW)

Spendrup Invest AB

Org. nr 556608-9966

lars.wahlstrom@spendrupbrands.se

+46739415014

Signerare

Hans Sollerman (HS)

Personnummer 6203236911

hans.sollerman@outlook.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"HANS SOLLERMAN"

Signerade 2024-03-18 10:35:12 CET (+0100)

Mia Spendrup (MS)

Personnummer 196604191061

mia.spendrup@lokabrunn.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Mia-Lena Sofia Kjäll Spendrup"

Signerade 2024-03-18 11:21:22 CET (+0100)

Gabriella Hermansson (GH)

Personnummer 197306151528

gabriella.hermansson@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"ANNA GABRIELLA HERMANSSON"

Signerade 2024-03-22 11:06:50 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557513084784

2024061718231

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Loka Brunn Hotell & Spa AB, org.nr 556672-8548

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Loka Brunn Hotell & Spa AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Loka Brunn Hotell & Spa ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Loka Brunn Hotell & Spa AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Loka Brunn Hotell & Spa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Loka Brunn Hotell & Spa AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Loka Brunn Hotell & Spa AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gabriella Hermansson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-22 10:03:46 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANNA GABRIELLA
HERMANSSON

Datum

Gabriella Hermansson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024061718234