

Årsredovisning

för

Villabacken AB

556356-1033

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Victor Collin, Styrelseledamot

2024-10-28

Styrelsen och verkställande direktören för Villabacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 748	1 687	1 640	1 652
Resultat efter finansiella poster	-93	-89	458	5
Soliditet (%)	14,0	53,7	54,0	45,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 310 210	20 210	1 450 420
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			20 210	-20 210	0
Årets resultat				218	218
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	930 420	218	1 050 638

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	930 421
årets vinst	218
	930 639
disponeras så att i ny räkning överföres	930 639
	930 639

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 748 443	1 687 115
Övriga rörelseintäkter		158 213	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 906 656	1 687 115
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-36 612	-118 115
Övriga externa kostnader		-1 503 623	-1 311 287
Personalkostnader	2	-184 142	-251 512
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 954	-61 415
Summa rörelsekostnader		-1 812 331	-1 742 329
Rörelseresultat		94 325	-55 214
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 272	1 462
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 820	266
Räntekostnader och liknande resultatposter		-191 416	-35 555
Summa finansiella poster		-187 324	-33 827
Resultat efter finansiella poster		-92 999	-89 041
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		90 000	120 000
Förändring av överavskrivningar		7 907	0
Summa bokslutsdispositioner		97 907	120 000
Resultat före skatt		4 908	30 959
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 690	-10 749
Årets resultat		218	20 210

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	2 096 921	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	398 107	452 882
Summa materiella anläggningstillgångar		2 495 028	452 882

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	6	5 644 116	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	7 194	7 194
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 651 310	7 194
Summa anläggningstillgångar		8 146 338	460 076

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar		0	2 100 100
Summa varulager		0	2 100 100

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	58 814
Övriga fordringar		93 175	80 890
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 843	0
Summa kortfristiga fordringar		99 018	139 704

Kassa och bank

Kassa och bank		282 418	406 253
Summa kassa och bank		282 418	406 253
Summa omsättningstillgångar		381 436	2 646 057

SUMMA TILLGÅNGAR

8 527 774

3 106 133

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	930 421	1 310 210
Årets resultat	218	20 210
Summa fritt eget kapital	930 639	1 330 420
Summa eget kapital	1 050 639	1 450 420

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	0	90 000
Ackumulerade överavskrivningar	177 107	185 014
Summa obeskattade reserver	177 107	275 014

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut	6 958 004	1 176 000
Övriga skulder	0	2 016
Summa långfristiga skulder	6 958 004	1 178 016

Kortfristiga skulder

9

Förskott från kunder	149 026	108 922
Leverantörsskulder	33 876	0
Övriga skulder	149 122	56 813
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	36 948
Summa kortfristiga skulder	342 024	202 683

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 527 774

3 106 133

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	18 594	0
Omklassificeringar	2 093 657	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 112 251	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-33 179	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 179	0
Utgående redovisat värde	2 079 072	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	17 849	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 849	0
Utgående redovisat värde	17 849	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 555 206	1 555 206
Försäljningar/utrangeringar	-903 906	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	651 300	1 555 206
Ingående avskrivningar	-1 102 324	-1 040 909
Försäljningar/utrangeringar	903 906	0
Årets avskrivningar	-54 775	-61 415
Utgående ackumulerade avskrivningar	-253 193	-1 102 324
Utgående redovisat värde	398 107	452 882

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	5 844 923	0
Avgående fordringar	-200 807	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 644 116	0
Utgående redovisat värde	5 644 116	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 194	7 194
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 194	7 194
Utgående redovisat värde	7 194	7 194

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 390 020	984 000
	6 390 020	984 000

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 100 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 958 004	1 176 000
	6 958 004	1 176 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	141 996	48 000
	141 996	48 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	7 775 000	1 670 100
	7 775 000	1 670 100

Vittsjö 2024-10-23

Erik Berggren
Erik Berggren
Verkställande direktör

Victor Collin
Victor Collin