

Årsredovisning
för
Nittorps Lagerhall AB
556333-5040

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olga Björklund, Styrelseledamot
2026-01-26

Styrelsen för Nittorps Lagerhall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Tranemo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	200	189	203
Resultat efter finansiella poster	0	30	28	35
Soliditet (%)	0	87	88	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	523 142	23 601	786 743
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			23 601	-23 601	0
Årets resultat				19 834	19 834
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	546 743	19 834	806 577

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	546 744
årets vinst	19 834
	566 578
disponeras så att i ny räkning överföres	566 578
	566 578

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	220 074	199 859
Övriga rörelseintäkter	0	14 735
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	220 074	214 594

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	0	-17 415
Övriga externa kostnader	-163 497	-126 706
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-41 695	-41 695
Summa rörelsekostnader	-205 192	-185 816
Rörelseresultat	14 882	28 778

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	297	1 348
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-74
Summa finansiella poster	297	1 274
Resultat efter finansiella poster	15 179	30 052

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	9 778	-480
Summa bokslutsdispositioner	9 778	-480
Resultat före skatt	24 957	29 572

Skatter

Skatt på årets resultat	-5 123	-5 971
Årets resultat	19 834	23 601

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	594 570	626 665
Inventarier, verktyg och installationer	3	23 698	33 298
Summa materiella anläggningstillgångar		618 268	659 963
Summa anläggningstillgångar		618 268	659 963
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		29 050	85 049
Övriga fordringar		4 984	1 257
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 524	9 720
Summa kortfristiga fordringar		83 558	96 026
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		3 900	3 900
Summa kortfristiga placeringar		3 900	3 900
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		235 349	156 019
Summa kassa och bank		235 349	156 019
Summa omsättningstillgångar		322 807	255 945
SUMMA TILLGÅNGAR		941 075	915 908

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

546 744

523 143

Årets resultat

19 834

23 601

Summa fritt eget kapital

566 578

546 744

Summa eget kapital

806 578

786 744

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

0

9 778

Summa obeskattade reserver

0

9 778

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 940

16 615

Skatteskulder

8 949

5 971

Övriga skulder

91 608

84 800

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

134 497

119 386

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

941 075

915 908

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 156 442	1 156 442
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 156 442	1 156 442
Ingående avskrivningar	-529 777	-497 682
Årets avskrivningar	-32 095	-32 095
Utgående ackumulerade avskrivningar	-561 872	-529 777
Utgående redovisat värde	594 570	626 665

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	751 000	751 000
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	751 000	751 000
Ingående avskrivningar	-717 702	-708 102
Årets avskrivningar	-9 600	-9 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-727 302	-717 702
Utgående redovisat värde	23 698	33 298

Årsredovisningen beslutades 2026-01-25

Nittorp

Olga Björklund
Olga Björklund

2026-01-25