

Årsredovisning för  
**Kärnhem Markprojekt 5 AB**  
559140-8900

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:

Sida

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kärnhem Markprojekt 5 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-06 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö 2024-02-07



Malin Svensson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kärnhem Markprojekt 5 AB, 559140-8900, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2017 och bedriver sedan dess handel och förvaltning av fastigheter. Bolaget har sitt säte i Växjö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålts till Brf Pärlan i Lund.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-60	-990	-292	-
Balansomslutning	48 718	53 019 104	49 708	50 000
Soliditet, %	100	0	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-1 222
Årets resultat		-60
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 282</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 1 282, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-1 282
<b>Summa</b>	<b>-1 282</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-	-990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-	-990
<b>Rörelseresultat</b>		-	-990
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		-	-990
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-	-990
<b>Skatter</b>			
Övriga skatter		-60	-
<b>Årets resultat</b>		<b>-60</b>	<b>-990</b>

2024021500514

my

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	-	52 970 326
Summa materiella anläggningstillgångar		-	52 970 326
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		-	60
Summa anläggningstillgångar		-	52 970 386
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		48 718	48 718
Summa kassa och bank		48 718	48 718
Summa omsättningstillgångar		48 718	48 718
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		48 718	53 019 104

2024021500515

my

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 222	-232
Årets resultat		-60	-990
Summa fritt eget kapital		-1 282	-1 222
<b>Summa eget kapital</b>		<b>48 718</b>	<b>48 778</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		-	720 326
Övriga skulder		-	52 250 000
Summa kortfristiga skulder		-	52 970 326
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>48 718</b>	<b>53 019 104</b>

2024021500516

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 (K2) Årsredovisning i mindre företag,

### Not 2 Anställda och personalkostnader

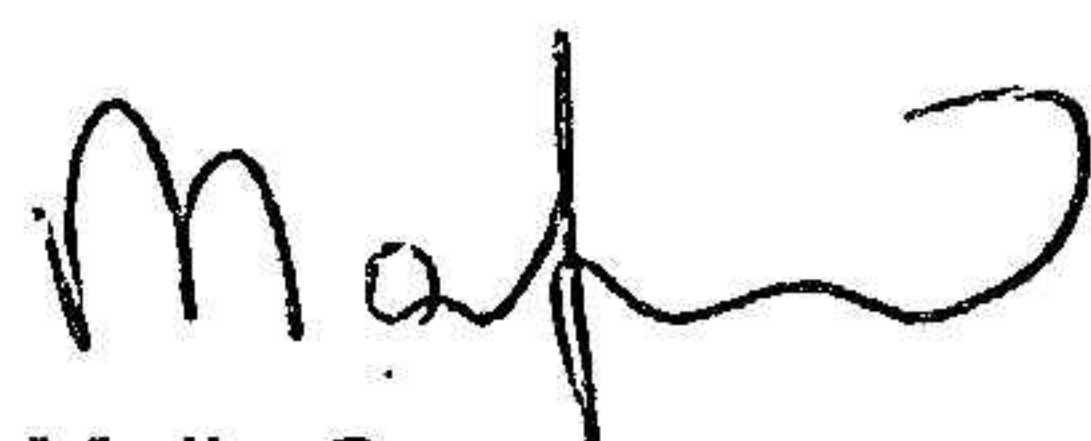
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	52 970 326	
-Nyanskaffningar		52 970 326
-Avyttringar och utrangeringar	-52 970 326	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>52 970 326</b>

## Underskrifter

Växjö 2024-02-05



Malin Svensson  
Styrelseledamot



Sara Blanck  
Styrelseledamot