

Årsredovisning för
Triterra Förvaltnings AB

556630-3151

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Naumann
Styrelseledamot

2025-10-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Triterra Förvaltnings AB, 556630-3151, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vellinge, bedriver konsultverksamhet inom bygg- och förvaltning och ska även köpa, sälja, äga och förvalta fast egendom.

Företaget är ett helägt dottbolag till Uvecklings- och Förvaltningsbolaget Solstrålen, org nr 556691-2225.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fortsatt den positiva trenden från föregående år vilket inneburit att man mer än dubblat omsättningen o vinsten samt även personalstyrkan.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	58 571	26 369	20 219	19 375
Resultat efter finansiella poster	5 483	2 620	1 763	-2 679
Soliditet %	55,1	61,1	61,7	49,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	7 873 509	2 028 736
Balanseras i ny räkning		1 028 736	-1 028 736
Utdelning			-1 000 000
Årets resultat			4 337 254
Belopp vid årets utgång	100 000	8 902 245	4 337 254

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 902 245
Årets resultat	4 337 254
Summa	13 239 499
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	3 000 000
Balanseras i ny räkning	10 239 499
Summa	13 239 499

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		58 571 120	26 368 867
Övriga rörelseintäkter		93 644	282 881
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		58 664 764	26 651 748
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-38 591 946	-15 070 205
Övriga externa kostnader		-3 741 228	-2 968 175
Personalkostnader	2	-10 224 787	-5 156 939
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-535 677	-731 251
Summa rörelsekostnader		-53 093 638	-23 926 570
Rörelseresultat		5 571 126	2 725 178
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 350	32 255
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 374	-137 282
Summa finansiella poster		-88 024	-105 027
Resultat efter finansiella poster		5 483 102	2 620 151
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		28 926	-194 478
Summa bokslutsdispositioner		28 926	-194 478
Resultat före skatt		5 512 028	2 425 673
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 174 774	-396 937
Årets resultat		4 337 254	2 028 736

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3,7	1 102 566	1 414 058
Inventarier, verktyg och installationer	4	363 747	416 750
Summa materiella anläggningstillgångar		1 466 313	1 830 808
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 390 000	2 390 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 390 000	2 390 000
Summa anläggningstillgångar		3 856 313	4 220 808
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	211 500
Summa varulager m.m.		0	211 500
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 601 583	5 775 303
Fordringar hos koncernföretag		102 536	443 236
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 787 236	2 446 536
Övriga fordringar		29 991	26 148
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		58 051	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		597 983	286 826
Summa kortfristiga fordringar		10 177 380	8 978 049
Kassa och bank			
Kassa och bank	7	10 564 768	3 365 481
Summa kassa och bank		10 564 768	3 365 481
Summa omsättningstillgångar		20 742 148	12 555 030
SUMMA TILLGÅNGAR		24 598 461	16 775 838

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 902 245	7 873 509
Årets resultat		4 337 254	2 028 736
Summa fritt eget kapital		13 239 499	9 902 245
Summa eget kapital		13 339 499	10 002 245
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		283 895	312 821
Summa obeskattade reserver		283 895	312 821
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 048 332	1 308 332
Skulder till koncernföretag		433 558	433 558
Summa långfristiga skulder		1 481 890	1 741 890
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		260 000	372 448
Leverantörsskulder		4 371 630	2 208 454
Skatteskulder		769 660	0
Övriga skulder		2 522 309	1 155 977
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 569 578	982 003
Summa kortfristiga skulder		9 493 177	4 718 882
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 598 461	16 775 838

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Medelantalet anställda	15	9

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 277 499	2 261 796
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	88 000	1 354 803
Försäljningar/utrangeringar	0	-339 100
Utgående anskaffningsvärden	3 365 499	3 277 499
Ingående avskrivningar	-1 863 441	-1 946 559
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	339 100
Årets avskrivningar	-399 492	-255 982
Utgående avskrivningar	-2 262 933	-1 863 441
Redovisat värde	1 102 566	1 414 058

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 245 586	2 850 637
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	83 182	394 949
Utgående anskaffningsvärden	3 328 768	3 245 586
Ingående avskrivningar	-2 828 836	-2 353 567
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-136 185	-475 269
Utgående avskrivningar	-2 965 021	-2 828 836
Redovisat värde	363 747	416 750

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 390 000	2 390 000
Utgående anskaffningsvärden	2 390 000	2 390 000
Redovisat värde	2 390 000	2 390 000

Kommentar till not

Avser andelar i Bostadrättsföreningen Vellinge 68:249.

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	625 000	685 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	111 293
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 111 293

Kommentar till not

Beviljad Checkräkningskredit uppgår till 2 000 000kr liksom föregående år.

Not 8 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Utvecklings- och Förvaltnings AB Solstrålen	556691-2225	Vellinge

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-14

Vellinge

Johan Naumann

2025-10-14

Johan Naumann
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-14

Filip Lundberg

Filip Lundberg

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i TRITERRA Förvaltningsaktiebolag, org.nr 556630-3151

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TRITERRA Förvaltningsaktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TRITERRA Förvaltningsaktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TRITERRA Förvaltningsaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TRITERRA Förvaltningsaktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TRITERRA Förvaltningsaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö
2025-10-14

Filip Lundberg
Filip Lundberg
Auktoriserad revisor