

**Årsredovisning**  
för  
**Ulf Ekstrands Livs AB**  
556543-5855

Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Ekstrand, Styrelseledamot  
2026-02-09

Styrelsen för Ulf Ekstrands Livs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att som medlem i ICA-förbundet bedriva detaljhandelsrörelse med dagligvaror och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvats av Xtrand AB, org nr 559502-5155, efter att ett generationsskifte skett.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 99,9% av Xtrand AB, org nr 559502-5155, samt till 0,1% av ICA Sverige AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	140 943	134 645	127 255	121 564	123 664
Resultat efter finansiella poster	9 336	8 279	6 889	12 032	10 187
Nettomarginal (%)	6,6	6,1	5,4	9,9	8,2
Balansomslutning	16 907	32 074	24 514	19 719	17 507
Soliditet (%)	45,0	73,3	69,2	58,5	47,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 844 620	6 557 621	<b>23 522 241</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-23 400 000		<b>-23 400 000</b>
Balanseras i ny räkning			6 557 621	-6 557 621	<b>0</b>
Årets resultat				6 067 444	<b>6 067 444</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 241</b>	<b>6 067 444</b>	<b>6 189 685</b>



### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 241
årets vinst	6 067 444
	<b>6 069 685</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 675 000
i ny räkning överföres	394 685
	<b>6 069 685</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		140 943 335	134 645 189
Kostnad sålda varor		-112 305 149	-107 322 427
<b>Bruttoresultat</b>		<b>28 638 186</b>	<b>27 322 762</b>
Försäljningskostnader		-13 653 078	-13 486 983
Administrationskostnader		-6 099 991	-5 763 358
Övriga rörelseintäkter		13 276	149 397
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>8 898 393</b>	<b>8 221 818</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		429 787	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 790	61 018
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 695	-4 156
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 336 275</b>	<b>8 278 680</b>
Bokslutsdispositioner		-1 780 418	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 555 857</b>	<b>8 278 680</b>
Skatt på årets resultat		-1 488 413	-1 721 059
<b>Årets resultat</b>		<b>6 067 444</b>	<b>6 557 621</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 989 947	2 377 193
		<b>1 989 947</b>	<b>2 377 193</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	731 864
Andra långfristiga fordringar	6	107 208	3 299 963
		<b>107 208</b>	<b>4 031 827</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 097 155</b>	<b>6 409 020</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		3 076 000	2 982 000
		<b>3 076 000</b>	<b>2 982 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		101 300	133 800
Fordringar hos koncernföretag		6 591 562	15 646 893
Övriga fordringar		848 374	590 851
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 032 477	910 388
		<b>8 573 713</b>	<b>17 281 932</b>
<i>Kassa och bank</i>		3 159 652	5 400 627
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 809 365</b>	<b>25 664 559</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 906 520</b>	<b>32 073 579</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

2 241

16 844 620

Årets resultat

6 067 444

6 557 621

**6 069 685**

**23 402 241**

#### Summa eget kapital

**6 189 685**

**23 522 241**

#### Obeskattade reserver

7

1 780 418

0

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 791 788

4 268 236

Övriga skulder

1 470 638

1 474 306

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 673 991

2 808 796

#### Summa kortfristiga skulder

**8 936 417**

**8 551 338**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**16 906 520**

**32 073 579**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	14,29%
Ombyggnad	10%
Bilar	20%

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Nettomarginal (%)

Nettoresultat i procent av nettoomsättning

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.



Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

**Not 2 Medelantalet anställda**

	<b>2024-09-01</b>	<b>2023-09-01</b>
	<b>-2025-08-31</b>	<b>-2024-08-31</b>
Medelantalet anställda	25	25

**Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	127 244	127 244
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>127 244</b>	<b>127 244</b>
Ingående avskrivningar	-127 244	-127 244
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-127 244</b>	<b>-127 244</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	15 990 845	15 826 601
Inköp	728 363	164 244
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 719 208</b>	<b>15 990 845</b>
Ingående avskrivningar	-13 613 652	-12 489 306
Årets avskrivningar	-1 115 609	-1 124 346
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-14 729 261</b>	<b>-13 613 652</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 989 947</b>	<b>2 377 193</b>

**Avskrivningar fördelade per funktion**

Kostnad sålda varor	446 244	449 738
Försäljningskostnader	669 365	674 608
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>1 115 609</b>	<b>1 124 346</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	731 864	731 864
Försäljningar/utrangeringar	-731 864	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>731 864</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>731 864</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 299 963	2 652 504
Tillkommande fordringar	0	720 000
Avgående fordringar	-3 192 755	-72 541
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>107 208</b>	<b>3 299 963</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>107 208</b>	<b>3 299 963</b>

**Not 7 Obeskattade reserver**

	2025-08-31	2024-08-31
Ackumulerade överavskrivningar	1 105 418	0
Periodiseringsfond 2025	675 000	0
	<b>1 780 418</b>	<b>0</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2025-08-31	2024-08-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000
Depositioner	26 000	26 000
	<b>10 026 000</b>	<b>10 026 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-01-20

*Magnus Ekstrand*  
Magnus Ekstrand  
Ordförande  
2026-02-02

*Hannah Ekstrand*  
Hannah Ekstrand  
  
2026-02-02

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-03

*Eva Söderström*  
Eva Söderström  
Godkänd revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ulf Ekstrands Livs AB, org.nr 556543-5855

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ulf Ekstrands Livs AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ulf Ekstrands Livs ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ulf Ekstrands Livs AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ulf Ekstrands Livs AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ulf Ekstrands Livs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2026-02-03

*Eva Söderström*  
Eva Söderström  
Godkänd revisor