

# Årsredovisning

för

## KilenX 153 AB

559253-5834

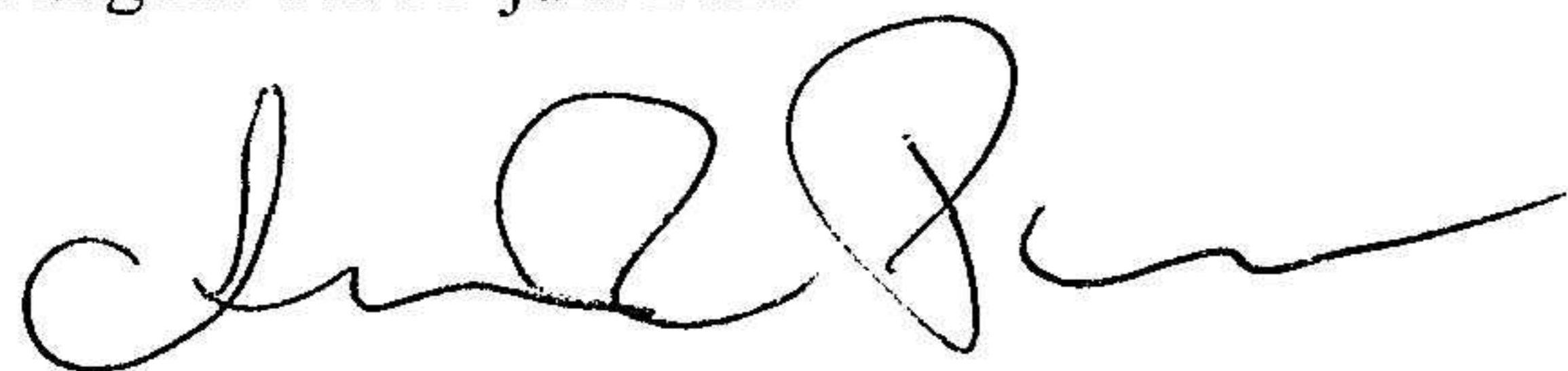
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KilenX 153 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs den 29 juni 2023



Annika Persson

# Årsredovisning

för

## KilenX 153 AB

559253-5834

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för KilenX 153 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Rosersberg 11:157 har avyttrats under året.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till KilenX 150 AB, 559253-5800, med säte i Strängnäs. Moderföretag på högsta koncernnivå är Avatar Invest AB, 556732-6110, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-242	-5	-21
Soliditet (%)	1,1	1,0	0,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 301	5 950	50 649
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 950	-5 950	0
Årets resultat			6 540	6 540
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>649</b>	<b>6 540</b>	<b>57 189</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	649
årets vinst	6 540
	<b>7 189</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 189
	<b>7 189</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-41 682	-4 508
Övriga rörelsekostnader		-200 083	0
		<b>-241 765</b>	<b>-4 508</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-241 765</b>	<b>-4 508</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-241 765</b>	<b>-4 508</b>
Bokslutsdispositioner		250 000	12 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 235</b>	<b>7 492</b>
Skatt på årets resultat		-1 695	-1 542
<b>Årets resultat</b>		<b>6 540</b>	<b>5 950</b>

2023072607950

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

0

4 869 783

0

4 869 783

**Summa anläggningstillgångar**

0

4 869 783

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

4 995 300

75 600

4 995 300

75 600

**Summa omsättningstillgångar**

4 995 300

75 600

**SUMMA TILLGÅNGAR**

4 995 300

4 945 383

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

649

-5 301

Årets resultat

6 540

5 950

**7 189**

**649**

**Summa eget kapital**

**57 189**

**50 649**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

482

0

Skulder till koncernföretag

4 897 392

4 893 192

Aktuella skatteskulder

40 237

1 542

**Summa kortfristiga skulder**

**4 938 111**

**4 894 734**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 995 300**

**4 945 383**



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

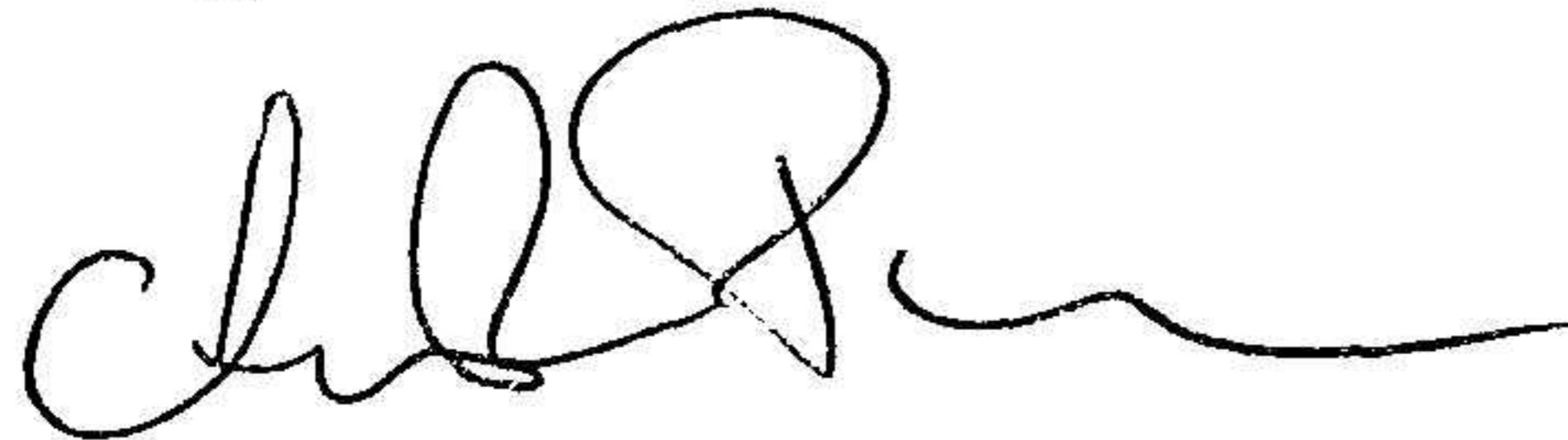
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2023072607954

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 869 783	4 669 700
Inköp		200 083
Försäljningar/utrangeringar	-4 869 783	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>4 869 783</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>4 869 783</b>

Strängnäs den 29 juni 2023



Annika Persson