

Årsredovisning

för

FRAM Installationsledning AB

556579-8195

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Ringström, Styrelseledamot
2024-03-22

Styrelsen och verkställande direktören för FRAM Installationsledning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

FRAM Installationsledning AB (nedan kallat Bolaget) startade sin verksamhet år 2000. Bolaget ägs till 80% av Projektlandslaget AB. Det ägs i sin tur av H&T Projektstrategi AB (78,5%), Paula Arvas (13,9 %) och Johan Wessel (7,6%). H&T Projektstrategi AB ägs i sin tur till 50% av Jonas Ringström samt av Olle Lewenhaupt som äger resterande 50%.

De övriga 20% i Bolaget ägs av Björn Burman och Håkan Oskarsson som äger 10% vardera.

Verksamhetsområde

Bolaget verkar inom bygg- och fastighetsbranschen.

Anställda

Bolaget består för närvarande av elva fast anställda. Av dessa är åtta män och tre är kvinnor.

Under 2023 gjordes inga nyrekryteringar, dock ser bolaget ett fortsatt behov av rekrytering framöver för att förnygra men också för att kunna erbjuda våra tjänster till fler kunder.

Inriktning, Kompetens och Utveckling

Bolagets inriktning är att erbjuda kvalificerade installationslednings- och projektledningstjänster för bygg- och fastighetssektorn. Kompetensen som Bolaget har är en grupp med mycket rutinerade installationsledare och projektledare där medelåldern är 52 år. Medarbetarna har olika bakgrund och kompetenser som gör att vi täcker samtliga discipliner inom installationsområdena. De anställdas erfarenhet från projekteringsfasen är gedigen likväl som produktionsfasen, då samtliga medarbetare är vana vid att delta redan i tidigt skede i projekten. Bredden vi lyckats skapa genom mixen av kompetenser ger oss framgångsfaktorer.

Vi erbjuder även projektadministration och här finns mångårig erfarenhet från branschen. En yrkeskategori som efterfrågas mer och som vi tittar på att utöka.

Vår ständiga strävan efter nya kunskaper och erfarenheter är en av våra grundstenar. Det är vår övertygelse att vi lyckas bättre än andra om vi ständigt förbättrar oss. Arbetet med riktad fortbildning har pågått sedan över 15 år tillbaka, både i interna och externa forum.

Bolaget är ett etablerat installationsledningsföretag med bred kompetens och erfarenhet. Som företag ser vi oss som en unik aktör i vår region.

Erfarenheter

Bolagets mycket erfarna personal klarar av stora avancerade projekt som är komplicerade både utifrån kravställning och tekniskt utförande.

Förutom installationsledare kan vi erbjuda projektledare med installationsbakgrund där samtliga har erfarenhet att arbeta i flera teknikintensiva och/eller stora byggprojekt och då med ansvar för helheten. Med stora projekt menar vi från 500 miljoner kronor upp till ett par miljarder kronor. Projektledare med installationsbakgrund är en unik kombination i branschen och är uppskattad av våra uppdragsgivare. Trenden är att installationsdelen i våra byggnader tenderar att bli större både kostnadsmässigt och i teknikintensitet.

Lönsamhet

Omsättningen för 2023 ökade mot föregående år och är den högsta hittills i bolagets historia. Bolaget lyckades trots stor osäkerhet i den inhemska marknaden och det osäkra världsläget bedriva verksamheten på ett lönsamt sätt. Bolaget säkrade i slutet av året projekt som pågår under en längre tid. Vinsten för 2023 ligger på en hög nivå tack vare en mycket god debiteringsgrad under hela året.

Några intressanta och givande projekt vi deltagit i under 2023

Station Hagastaden

I anslutning till det nya området i Hagastaden utförs en ny tunnelbanestation 20m under markytan. Stationen får fyra entréer och beräknas ha 3800 resenärer som stiger av per timme. Projektet är ett omfattande och tekniskt komplext projekt som utförs som samverkansprojekt mellan Region Stockholm och NCC. Fram bistår med installationsledning för de VVS-tekniska anläggningarna i stationsbygget. Ordersumman för NCC ligger runt 1,2 miljarder kronor och projektet färdigställs till slutet av 2026.

Centralmarken

Uppdrag åt Fabege som utvecklar ett kontor samt labb på ca 30.000 m² åt Alfa Laval. Byggnaden är ett första steg i den omfattande planen som Fabege påbörjat för att förädla en helt ny stadsdel i Flemingsbergsdalen i södra Stockholm. Vårt uppdrag består i stöd till projekt- samt projekteringsledning samt installationsledning. Fastigheten kommer att miljöklassas i BREEAM, nivå "Excellent". Projektet har pågått från 2020 och pågår till och med Q2 2025.

NKH Membrananläggning

Himmerfjärdsverket i Grödinge genomför en större ombyggnad för att möta framtidens tuffare reningskrav. Den planerade nya anläggningen beräknas stå klar 2026. Förutom att klara högt ställda krav på reningsresultat ska även den nya anläggningen vara robust och flexibel. Verket tar emot ca 120000m³ avloppsvatten varje dag. Vårt uppdrag är installationsledning åt byggherren Syvab som i anlitat Veidekke som entreprenör. Projektet påbörjades under 2019 och beräknas klart sommaren 2024.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (kr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	21 703 849	20 845 580	19 809 122	19 860 742
Resultat efter finansiella poster	5 596 917	5 552 860	5 485 658	6 486 790
Soliditet (%)	51,9	48,9	39,4	47,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 980	4 221 171	4 349 151
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 150 000		-4 150 000
Balanseras i ny räkning			4 221 171	-4 221 171	0
Årets resultat				4 416 319	4 416 319
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	79 151	4 416 319	4 615 470

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	79 151
årets vinst	4 416 319
	4 495 470
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	4 380 000
i ny räkning överföres	115 470
	4 495 470

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		21 703 850	20 845 580
Övriga rörelseintäkter		177 225	209 326
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		21 881 075	21 054 906
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 780 125	-1 825 376
Personalkostnader	2	-14 630 799	-13 685 004
Övriga rörelsekostnader		0	-273
Summa rörelsekostnader		-16 410 924	-15 510 653
Rörelseresultat		5 470 151	5 544 253
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		133 963	14 752
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 197	-6 145
Summa finansiella poster		126 766	8 607
Resultat efter finansiella poster		5 596 917	5 552 860
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-200 000
Resultat före skatt		5 596 917	5 352 860
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 180 598	-1 131 689
Årets resultat		4 416 319	4 221 171

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	3 173 058	3 434 528
Fordringar hos koncernföretag	47 895	51 145
Övriga fordringar	54 486	148
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	411 242	278 064
Summa kortfristiga fordringar	3 686 681	3 763 885

Kassa och bank

Kassa och bank	6 785 810	6 753 663
Summa kassa och bank	6 785 810	6 753 663
Summa omsättningstillgångar	10 472 491	10 517 548

SUMMA TILLGÅNGAR

10 472 491

10 517 548

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		79 151	7 980
Årets resultat		4 416 319	4 221 171
Summa fritt eget kapital		4 495 470	4 229 151
Summa eget kapital		4 615 470	4 349 151
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 000 000	1 000 000
Summa obeskattade reserver		1 000 000	1 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		296 650	330 355
Skulder till koncernföretag		0	43 635
Skatteskulder		0	310 570
Övriga skulder		1 898 678	1 922 663
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 661 693	2 561 174
Summa kortfristiga skulder		4 857 021	5 168 397
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 472 491	10 517 548

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	11	11

2024-03-20

Jonas Ringström
Jonas Ringström
Ordförande

Olle Lewenhaupt
Olle Lewenhaupt

Johan Wessel
Johan Wessel
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-20

My Bolin
My Bolin
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i FRAM Installationsledning AB, org.nr 556579-8195

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FRAM Installationsledning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FRAM Installationsledning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till FRAM Installationsledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för FRAM Installationsledning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till FRAM Installationsledning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2024-03-20

My Bolin

My Bolin

Auktoriserad revisor